



Kommunfullmäktige

## Protokoll

Sammanträdesdatum  
2022-06-13

### Plats och tid

Alliancen, Timrå kommunhus 17:00-21.00

### Beslutande

Se bilagd uppropslista

### Övriga närvarande

Annika Nyberg, kommunsekreterare  
Andreaz Strömgren, kommunchef  
Åhörare  
Media

### Utses att justera

Per-Arne Olsson (S), Kim Ahlstrand (SD) och Anita Hellstrand (C)

### Justeringens plats och tid

Kommunledningskontoret 15 juni 2022

### Underskrifter

.....  
Johanna Bergsten (S), ordförande §§ 90-98,100-130

.....  
Annika Nyberg, kommunsekreterare

.....  
Anita Hellstrand (C), ordförande § 99

.....  
Per-Arne Olsson (S), justerare

.....  
Kim Ahlstrand (SD), justerare

### ANSLAG / BEVIS

Justering av Kommunfullmäktiges protokoll har tillkännagivits genom anslag på kommunens anslagstavla.

**Sammanträdesdatum**  
2022-06-13

**Anslaget uppsatt den**  
2022-06-16

**Anslaget nedtas den**  
2022-07-08

**Förvaringsplats för protokollet**  
Kommunledningskontoret

**Paragrafer**  
§90-§130

.....  
Annika Nyberg, kommunsekreterare

Justerandes sign

Utdragsbestyrkande



# Kungörelse

Kommunfullmäktige i Timrå sammanträder Måndag den 13 juni 2022 kl 17.00 i kommunhusets lokal Alliancen. Sammanträdet är offentligt (vid behov av teckenspråkstolk, kontakta tolkcentralen).

## Föredragningslista

- 1 Sammanträdet öppnas
- 2 Anteckna närvarande
- 3 Utse justerare
- 4 Fastställa ärendelista

## Beslutsärenden

- 5 Årsredovisning 2021 Timrå kommun
- 6 Revisionsberättelse 2021
- 7 Årsredovisning 2021 Timrå Invest AB
- 8 Årsredovisning 2021 med revisionsberättelse och granskningsrapport Samordningförbundet
- 9 Årsredovisning 2021 Kollektivtrafikmyndigheten Västernorrland
- 10 Ansvarsfrihet för ledamöter och ersättare i kommunstyrelsen 2021
- 11 Ansvarsfrihet för ledamöter och ersättare i barn- och utbildningsnämnden 2021
- 12 Ansvarsfrihet för ledamöter och ersättare i socialnämnden 2021
- 13 Ansvarsfrihet för ledamöter och ersättare i miljö- och byggnadsnämnden 2021
- 14 Ansvarsfrihet för ledamöter och ersättare i kultur- och tekniknämnden 2021
- 15 Ansvarsfrihet för ledamöter och ersättare i valnämnden 2021
- 16 Ansvarsfrihet för ledamöter och ersättare i överförmyndarnämnden 2021
- 17 Socialnämndens åtgärder för budget i balans 2021
- 18 Uppdrag budget i balans planperiod 2022-2024
- 19 Omfördelning av medel till socialnämnden
- 20 Bildande av gemensamt bolag Torsboda Industrial Park med Sundsvall och etablering av nytt bolag för Timrå Invest AB
- 21 Aktieägaravtal avseende det gemensamma ägandet av Torsboda Industrial Park AB (tidigare Timrå Invest AB)

# Kungörelse

- 22 Tilläggsavtal till aktieägaravtal mellan Timrå och Sundsvalls kommuner gällande Torsboda Industrial Park AB
- 23 Bolagsordning för Torsboda Industrial Park AB
- 24 Ägardirektiv för Torsboda Industrial Park AB
- 25 Bolagsordning för timrå Invest AB (nuvarande Startplattan 193543 AB)
- 26 Ägardirektiv för timrå Invest AB (nuvarande Startplattan 193543 AB)
- 27 Arvodesutredning 2022
- 28 Reglemente för valnämnden, utökning av ledamöter/ersättare
- 29 Taxa för Hemservice inom socialnämnden -upphävande
- 30 Medborgarförslag - Riktlinjer för hållbart byggande

## Valärenden

- 31 Val av ledamöter och ersättare i gemensamägt bolag Torsboda Industrial Park med Sundsvall
- 32 Val av ledamöter och ersättare i Timrå invest AB
- 33 Fyllnadsval och länsstyrelsens röstsammanräkning efter Stig Svedin (V)

## Anmälningssärenden

- 34 Medborgarförslag om Bygg inte anslutvägar mot Höjdvägen från Solhöjden villastad
- 35 Medborgarförslag - Tillsätta utredning kring hur tekniska hjälpmedel skulle kunna nyttjas inom vård och omsorg - socialnämndens svar
- 36 Socialnämndens rapportering av ej verkställda beslut enligt SoL och LSS -2022 kvartal 1
- 37 Revisionsrapport Grundläggande granskning kommunstyrelsen – kommunstyrelsens svar
- 38 Revisionsrapport Granskning av åtgärder inom äldreomsorg - socialnämndens svar
- 39 Revisionsrapport Grundläggande granskning - socialnämndens svar
- 40 Revisionsrapport Grundläggande granskning - Kultur- och tekniknämndens beslut
- 41 Handlingsprogram 2022-2023 - Medelpads Räddningstjänstförbund

# Kungörelse

Timrå 2022-06-03

Jan-Christer Jonsson (S)  
Ordförande

Annika Nyberg  
Kommunsekreterare

Anslagen på Timrå kommuns anslagstavla den 3 juni 2022 intygar i tjänsten:

Annika Nyberg  
Kommunsekreterare



## Protokoll

Sammanträdesdatum  
2022-06-13

Kommunfullmäktige

### § 90

## Sammanträdet öppnas

Ordföranden förklarar att sammanträdet har utlysts i laga ordning genom kungörelse på kommunens officiella anslagstavla.

Företas upprop enligt bifogad uppordslista och via app och antecknas på denna de fullmäktigeledamöter, vilka är närvarande samt tjänstgörande och icke tjänstgörande ersättare.

Handlingar och protokoll till dagens sammanträde har utsänts per post/elektroniskt till fullmäktiges ledamöter fullmäktige beslutar därmed att ärendena får anses föredragna.



## Protokoll

Sammanträdesdatum  
2022-06-13

Kommunfullmäktige

### § 91 Anteckna närvarande

#### Beslut

Kommunfullmäktige beslutar:

Uppropslistan biläggs protokollet.

---

#### Ärendet

Företas upprop de kommunfullmäktigeledamöter, vilka är närvarande och även tjänstgörande och icke tjänstgörande.



**§ 92**  
**Utse justerare**

**Beslut**

Kommunfullmäktige beslutar:

Utse Per-Arne Olsson (S) och Kim Ahlstrand (SD) och Anita Hellstrand (C) att tillsammans med ordföranden justera dagens protokoll. Justeringen sker på kommunledningskontoret onsdag 15 juni 2022 kl 16.00.



**§ 93**  
**Fastställa ärendelista**

**Beslut**

Kommunfullmäktige beslutar:

Fastställa ärendelistan.

\_\_\_\_\_

**Ärendet**

Fastställande av ärendelista.



**§ 94****Årsredovisning 2021 Timrå kommun**

KS/2022:88

**Beslut**

Kommunfullmäktige beslutar på kommunstyrelsens förslag:

1. Fastställa årsredovisning 2021 för Timrå kommun.
2. Konstaterar att kommunen inte uppnått god ekonomisk hushållning 2021 då ett fåtal mål visar på brister i måluppfyllelse.
3. Av resultat enligt balanskravsutredning använda 12 934 tkr för återställning av ackumulerat underskott från 2019.

**Ärendet**

Kommunledningskontoret har tillsammans med de kommunala förvaltningarna och kommunala bolags/förbund upprättat förslag till årsredovisning/bokslut för år 2021 för kommunen inklusive koncern- redovisning. Redovisningen ger en översiktlig information om verksamhet och ekonomi.

Enligt avstämning mot balanskravet uppgår årets resultat för kommunen till 16,4 mnkr vilket är 2,4 mnkr lägre jämfört med föregående år. Kommunen hade budgeterat ett resultat om 4,8 mnkr vilket innebär en positiv budgetavvikelse om 11,6 mnkr. I resultatet ingår även en nedskrivning av ishallen med 4,6 mnkr.

Från resultatet skall avräknas realisationsvinster om 3,4 mnkr, vilket gör att det s.k. balanskravsresultatet uppgår till 12,9 mnkr.

Under 2021 har verksamhetens nettokostnader ökat med ca 5% och uppgick till 98,3% av skatteintäkter och generella statsbidrag. Nettokostnadsandelen behöver minskas kommande år för att klara de av kommunen uppsatta finansiella målen och upprätthålla en god ekonomisk hushållning.

Kommunen klarar kommunallagens balanskrav 2021. Kommunen uppnår inte en del av de övergripande målen för god ekonomisk hushållning. Därmed är bedömningen att god ekonomisk hushållning inte har uppnåtts. Årets resultat i den sammanställda redovisningen uppgick till 5,4 (19,1) mnkr inklusive boksluts-dispositioner.

**Ärendets tidigare behandling**

KF 2022-04-25 § 64

**Beslutsunderlag**

Årsredovisning 2021

Vision 2025

Protokollsutdrag till  
Kommunfullmäktige  
Revisionen

Exp / 2022



**§ 95**  
**Revisionsberättelse 2021**  
KS/2022:187

**Beslut**

Kommunfullmäktige besluta på presidiets förslag:

Godkänna revisionsberättelsen för år 2021.

\_\_\_\_\_

**Ärendet**

Upptas till behandling revisionsberättelse för år 2021 för Timrå kommun och beslut om beviljad ansvarsfrihet.

**Beslutsunderlag**

Revisionsberättelse år 2021

Protokollsutdrag till  
Revisionen

Exp / 2022



**§ 96**

**Årsredovisning 2021 Timrå Invest AB**

KS/2022:22

**Beslut**

Kommunfullmäktige beslutar på kommunstyrelsens förslag:

1. Kommunens ombud till årsstämman i Timrå Invest AB följer revisionens förslag och fastställer resultat- och balansräkning.
2. Behandlar resultatet enligt förslaget i förvaltningsberättelsen.
3. Beviljar styrelsens ledamöter och verkställande direktören ansvarsfrihet för räkenskapsåret 2021.

Stefan Dalin (S) och Mari Eliasson (S) och Robert Thunfors (I) deltar ej i handläggningen eller beslutet på grund av jäv. Lars Kempe (S) tjänstgör istället för Stefan Dalin (S).

**Ärendet**

Timrå Invest AB har översänt årsredovisning samt granskningsrapport för verksamhetsåret 2021.

**Beslutsunderlag**

Årsredovisning  
Granskningsrapport  
Vision 2025

Protokollsutdrag till  
Timrå Invest AB  
Revisionen

Exp / 2022



**§ 97**

**Årsredovisning 2021 med revisionsberättelse och granskningsrapport  
Samordningsförbundet**

KS/2022:29

**Beslut**

Kommunfullmäktige beslutar:

I enlighet med revisionsberättelsen bevilja förbundets styrelse ansvarsfrihet för verksamheten år 2021.

**Ärendet**

Samordningsförbundet Härnösand – Timrås revisorer har översänt revisionsberättelse och översiktlig granskning av Samordningsförbundet Härnösand Timrå för år 2021. Revisorerna har beviljat förbundsstyrelsens ledamöter ansvarsfrihet för verksamhetsåret 2021.

**Ärendets tidigare behandling**

Kommunstyrelsen har, den 24 maj 2022, godkänt årsredovisningen. Årsredovisningen och revisorernas granskningsrapport delges kommunfullmäktige för beviljande av ansvarsfrihet.

**Beslutsunderlag**

Årsredovisning  
Vision 2025

Protokollsutdrag till  
Samordningsförbundet  
Revisionen

Exp / 2022



## Protokoll

Sammanträdesdatum  
2022-06-13

Kommunfullmäktige

### § 98

## Årsredovisning 2021 Kollektivtrafikmyndigheten Västernorrland KS/2022:32

### Beslut

Kommunfullmäktige beslutar:

Bevilja Kollektivtrafikmyndigheten och de enskilda förtroendevalda i Kollektivtrafikmyndigheten ansvarsfrihet för verksamhetsåret 2021.

Stefan Dalin (S) deltar ej i handläggningen eller beslutet på grund av jäv. Lars Kempe (S) tjänstgör istället för Stefan Dalin (S).

### Ärendet

Revisorerna för Kollektivtrafikmyndigheten i Västernorrlands län har översänt granskningsrapport av årsredovisning samt revisionsberättelse för år 2021. Revisorerna har tillstyrkt att direktionen samt de enskilda medlemmarna beviljas ansvarsfrihet för verksamheten år 2021.

### Ärendets tidigare behandling

Kommunstyrelsen beslutar, den 24 maj 2022, att godkänna årsredovisningen samt att årsredovisningen och revisorernas granskningsrapport delges kommunfullmäktige för beslut om ansvarsfrihet.

### Beslutsunderlag

Årsredovisning  
Vision 2025

Protokollsutdrag till  
Kollektivtrafikmyndigheten  
Revisionen

Exp / 2022



**§ 99**

**Ansvarsfrihet för ledamöter och ersättare i kommunstyrelsen 2021**

KS/2022:187

**Beslut**

Kommunfullmäktige beslutar:

I enlighet med revisorernas förslag bevilja ledamöter och ersättare i kommunstyrelsen ansvarsfrihet för verksamhetsåret 2021.

Stefan Dalin (S), Mari Eliasson (S), Johanna Bergsten (S), Björn Könberg (S), Annika Söderberg (S), Johan Engström Lockner (S), Anna-Lena Fjellström (S), Bengt Nilsson (S), Maritza Villanueva Contreras (V), Niklas Edén (C), Sven-Åke Jacobson (KD), Björn Hellquist (L), Tony Andersson (M) Ulf Lindholm (SD), Robert Thunfors (T) och Marianne Larsson (SD) deltar ej i handläggningen eller beslutet på grund av jäv. Anita Hellstrand (C) tjänstgör som ordförande istället för Johanna Bergsten (S).

**Ärendet**

Upptas till behandling revisionsberättelse för år 2021 för Timrå kommun och beslut om ansvarsfrihet för kommunstyrelsen.

**Beslutsunderlag**

Revisionsberättelse  
Vision 2025

Protokollsutdrag till  
Revisionen

Exp / 2022



## Protokoll

Sammanträdesdatum  
2022-06-13

Kommunfullmäktige

### § 100

## Ansvarsfrihet för ledamöter och ersättare i barn- och utbildningsnämnden 2021

KS/2022:187

### Beslut

Kommunfullmäktige beslutar:

I enlighet med revisorernas förslag bevilja ledamöter och ersättare i barn- och utbildningsnämnden ansvarsfrihet för verksamhetsåret 2021.

—

Lisbeth Eklund (S), Lars-Erik Byström (S), Ann-Margret Bäckström (S) och Björn Könberg (S), Heidi Jacobsen (V), Erik Andersson (S), Håkan Svensson (M) deltar ej i handläggningen eller beslutet på grund av jäv. Oskar Andersson (M) tjänstgör istället för Håkan Svensson (M) samt Lars Kempe (S) tjänstgör istället för Stefan Dalin (S).

### Ärendet

Upptas till behandling revisionsberättelse för år 2021 för Timrå kommun och beslut om ansvarsfrihet för barn- och utbildningsnämnden.

### Beslutsunderlag

Revisionsberättelse  
Vision 2025

Protokollsutdrag till  
Revisionen

Exp / 2022



## Protokoll

Sammanträdesdatum  
2022-06-13

Kommunfullmäktige

### § 101

## Ansvarsfrihet för ledamöter och ersättare i socialnämnden 2021

KS/2022:187

### Beslut

Kommunfullmäktige beslutar:

I enlighet med revisorernas förslag bevilja ledamöter och ersättare i socialnämnden ansvarsfrihet för verksamhetsåret 2021.

Maritza Villanueva Contreras (V), Svante Sörmark (V), Lars Kempe (S), Christer Andersson (S), Lotta Borg (I), Angela Bodin (Tidigare SD) och Sven-Åke Jacobson (KD), Anita Hellstrand (C), Marianne Larsson (SD) deltar ej i handläggningen eller beslutet på grund av jäv.

### Ärendet

Upptas till behandling revisionsberättelse för år 2021 för Timrå kommun och beslut om ansvarsfrihet för socialnämnden.

### Beslutsunderlag

Revisionsberättelse  
Vision 2025

Protokollsutdrag till  
Revisionen

Exp / 2022





**§ 102**

**Ansvarsfrihet för ledamöter och ersättare i miljö- och byggnadsnämnden 2021**

KS/2022:187

**Beslut**

Kommunfullmäktige beslutar:

I enlighet med revisorernas förslag bevilja ledamöter och ersättare i miljö- och byggnadsnämnden ansvarsfrihet för verksamhetsåret 2021.

—

Karina Nordgren (S), Bengt Nilsson (S), Jeanette Nordin (S), Annika Söderberg (S), Zofia Henriksson (M), Monica Åberg (T), Svante Sörmark (V) och Ulf Lindholm (SD) deltar ej i handläggningen eller beslutet på grund av jäv. Oskar Andersson (M) tjänstgör istället för Zofia Henriksson (M) samt Lars Kempe (S) tjänstgör istället för Karina Nordgren(S).

**Ärendet**

Upptas till behandling revisionsberättelse för år 2021 för Timrå kommun och beslut om ansvarsfrihet för miljö- och byggnadsnämnden.

**Beslutsunderlag**

Revisionsberättelse  
Vision 2025

Protokollsutdrag till  
Revisionen

Exp / 2022



**§ 103**

**Ansvarsfrihet för ledamöter och ersättare i kultur- och tekniknämnden  
2021**

KS/2022:187

**Beslut**

Kommunfullmäktige beslutar:

I enlighet med revisorernas förslag bevilja ledamöter och ersättare i kultur- och tekniknämnden ansvarsfrihet för verksamhetsåret 2021.

—

Anna-Lena Fjellström (S), Gunnar Grönberg (S), Johan Engström Lockner (S), Maritza Villanueva Contreras (V), David Forslund (I), Markus Sjöström (M), Osakr Andersson (M), Lilian Lagergren Johansson (C) och Ulf Lindholm (SD) deltar ej i handläggningen eller beslutet på grund av jäv. Lars Kempe (S) tjänstgör istället för Anna-Lena Fjellström (S).

—

**Ärendet**

Upptas till behandling revisionsberättelse för år 2021 för Timrå kommun och beslut om ansvarsfrihet för kultur- och tekniknämnden.

**Beslutsunderlag**

Revisionsberättelse  
Vision 2025

Protokollsutdrag till  
Revisionen

Exp / 2022



## Protokoll

Sammanträdesdatum  
2022-06-13

Kommunfullmäktige

### § 104

## Ansvarsfrihet för ledamöter och ersättare i valnämnden 2021

KS/2022:187

### Beslut

Kommunfullmäktige beslutar:

I enlighet med revisorernas förslag bevilja ledamöter och ersättare i valnämnden ansvarsfrihet för verksamhetsåret 2021.

—  
Pirjo Jonsson (S), Heidi Jacobsen (V), Maritza Villanueva Contreras (V), Lotta Borg (T), Monica Åberg (T) och Sven-Åke Jacobson (V) deltar ej i handläggningen eller beslutet på grund av jäv. Lars Kempe (S) tjänstgör istället för Pirjo Jonsson (S).

### Ärendet

Upptas till behandling revisionsberättelse för år 2021 för Timrå kommun och beslut om ansvarsfrihet för valnämnden.

### Beslutsunderlag

Revisionsberättelse  
Vision 2025

Protokollsutdrag till  
Revisionen

Exp / 2022



**§ 105**

**Ansvarsfrihet för ledamöter och ersättare i överförmyndarnämnden  
2021**

KS/2022:187

**Beslut**

Kommunfullmäktige beslutar:

I enlighet med revisorernas förslag bevilja ledamöter och ersättare i Överförmyndarnämnden ansvarsfrihet för verksamhetsåret 2021.

—

**Ärendet**

Upptas till behandling revisionsberättelse för år 2021 för Timrå kommun och beslut om ansvarsfrihet för överförmyndarnämnden.

**Beslutsunderlag**

Revisionsberättelse

Vision 2025

Exp / 2022



## § 106

### Socialnämndens åtgärder för budget i balans 2021

KS/2022:106

#### Beslut

Kommunfullmäktige beslutar på kommunstyrelsens förslag:

Godkänna Socialnämndens redovisning av effekt av vidtagna åtgärder för att bidra till en budget i balans.

#### Ärendet

Kommunfullmäktige har i oktober 2021 uppdragit till socialnämnden att vidta åtgärder för att bidra till en budget i balans. Effekt av vidtagna åtgärder ska redovisas till kommunfullmäktige i mars 2022.

Socialnämnden har uppdragit till förvaltningschef att vidta åtgärder enligt förslag i september 2021 samt att redovisa effekt av vidtagna åtgärder. Socialnämnden har även i oktober uppdragit till förvaltningschef att fortsatt vara restriktiv och jobba mot en budget i balans.

Förvaltningen har under slutet av året arbetat med åtgärdsplanen och lämnat en redovisning av arbetet med åtgärder för en budget i balans.

Socialnämnden har godkänt redovisningen och föreslår att kommunfullmäktige godkänner socialnämndens redovisning.

#### Ärendets tidigare behandling

KF 2021-10-25 § 169

#### Beslutsunderlag

SN 2022-02-15 § 8

Budget i balans

Protokollsutdrag till

Socialnämnden

Exp / 2022

**§ 107****Uppdrag budget i balans planperiod 2022-2024**

KS/2022:212

**Beslut**

Kommunfullmäktige beslutar på kommunstyrelsens förslag:

1. Uppdra till kommunstyrelsen att upprätta en handlingsplan för budget i balans 2022-2024.
2. Uppdra till kommunstyrelsen att, till kommunstyrelsens sammanträde i oktober, upprätta en ny långsiktig finansiell analys inför nästa mandatperiod.
3. Uppdra till samtliga nämnder att bidra till en budget i balans för planperioden, och påbörja aktiva åtgärder redan 2022 för helårseffekt för planperioden 2023-2025. Utgångspunkten är nu kända ekonomiska förutsättningar där nämnderna inte kan få kostnadstäckning för att bedriva verksamheten på motsvarande sätt som under verksamhetsåret 2022 och för resterande del av innevarande planperiod 2022-2024.
4. Uppdra till kommunstyrelsen att återkomma till kommunfullmäktige på sammanträdet i november med upprättad handlingsplan.
5. Uppdra till samtliga nämnder att redovisa vidtagna och möjliga åtgärder för att bidra till en budget i balans till kommunstyrelsen i oktober.

**Ärendet**

Under gemensam beredning 2022 inför planperiod 2023-2025 har kommunstyrelsen noterat att kommunens ekonomiska utveckling äventyras av lägre intäkter och högre kostnader på grund av framförallt demografiska förändringar och volymförändringar inom socialnämndens verksamhetsområde. Revisionen har uttryckt sin oro över att socialnämnden vida överstiger sin budgetram med -29 mnkr år 2021. Motsvarande kostnadsutveckling kan noteras under 2022. De övriga nämnderna bedöms klara verksamheten inom budgetram, men behöver bidra till hela kommunens ekonomiska utveckling.

Intäkterna har sänkts med lägre skattesats för verksamhetsåret 2022, effekten förstärks av en stillastående eller svagt minskande befolkningsutveckling. Kommunen har den tuffaste demografiska utvecklingen i länet med en ökning av andelen + 80 år på 55 % till år 2035. Med aktivering av badhusinvesteringen hösten 2022 och beslutet om att gå vidare med ett nytt äldrecentrum 2025/26 bedöms ca: 100 mnkr saknas för perioden 2024-2026 om samma verksamhet ska bedrivas i övrigt. Av den anledningen krävs omfattande åtgärder redan 2022, trots bedömningen att kommunen sammantaget klarar sitt ekonomiska resultatmål på + 10,5 mnkr för detta verksamhetsår. Åtgärder och handlingsplan krävs för att åstadkomma ett positivt resultat 2023 med god ekonomisk hushållning samt skapa förutsättningar för en budget i balans för planperioden 2024-2026.

Förslag till handlingsplan för kommunen och nämndernas åtgärder ska beredas i facklig samverkan och förhandling.

**Ärendets tidigare behandling**

Kommunens ekonomiska förutsättningar har behandlats i gemensam beredning under januari-maj 2022.



## Protokoll

Sammanträdesdatum  
2022-06-13

Kommunfullmäktige

### Beslutsunderlag

Ekonomiska förutsättningar för verksamhetsåret 2023-2025.

Protokollsutdrag till

Kommunchefen

Ekonomichefen

Socialnämnden

Barn- och utbildningsnämnden

Kultur- och tekniknämnden

Miljö- och byggnadsnämnden

Exp / 2022



## § 108

### Omfördelning av medel till socialnämnden

KS/2022:164

#### Beslut

Kommunfullmäktige beslutar på kommunstyrelsens förslag:

1. Omfördela 16,5 mnkr, varav 9 mnkr kommer från covidpengarna, till socialnämndens budgetram 2022.
2. Finansiera omfördelningen till socialnämnden via kommunstyrelsens finansförvaltning.
3. Uppdra till socialnämnden att vidta åtgärder för att bidra till en budget i balans inom sitt verksamhetsområde och återrapportera åtgärder och effekt i delårsrapport under 2022.

#### Ärendet

Socialnämnden har haft höga kostnader för Covid under 2022. För att klara sin budgetram och samtidigt klara högre kostnader för vikarier, förbrukningsmaterial samt arbetskläder och vaccination så behöver nämnden ett tillskott på 10,6 mnkr. Socialnämnden har också haft ökade volymer och externa placeringar inom individ och familjeomsorg. För att klara budgetramen önskar socialnämnden ett budgettillskott på 11,0 mnkr. Sammantaget begär socialnämnden 21,6 mnkr i ökad budgetram för 2022. På kommunens balansräkning ligger 9,0 mnkr som avser riktat stöd från staten för att användas till covidkostnader, ekonomienheten avser att lyfta fram dessa intäkter så de möter de covidkostnader som socialnämnden belastats med under 2022. Kommunfullmäktige bör ta ställning till socialnämndens framställan, hur den ska finansieras samt fatta aktiva beslut om hur nämnden ska bidra till en budget i balans för 2022.

#### Ärendets behandling i sammanträdet

Tony Andersson (M) föreslår att göra ett tillägg; Av de 16,5 mnkr kommer även 9 mnkr från covid-pengarna.

Stefan Dalin (S) föreslår bifall till Tony Andersson (M) förslag. Övriga ledamöter bifaller förslaget.

#### Beslutsunderlag

Omfördelning av medel till socialnämnden  
SN \$35 Ekonomisk periodrapport per 2022-02  
Det nya normala ÄO HSL SO  
Volymökning IFO  
SN \$5 Ekonomisk periodrapport per 2021-12

Protokollsutdrag  
Socialnämnden

Exp / 2022





**§ 109**

**Bildande av gemensamt bolag Torsboda Industrial Park med Sundsvall och etablering av nytt bolag för Timrå Invest AB**

KS/2022:75

**Beslut**

Kommunfullmäktige beslutar på kommunstyrelsens förslag:

1. Godkänna att Sundsvalls kommun blir delägare i Torsboda Industrial Park AB (nuvarande Timrå Invest AB) tillsammans med Timrå kommun med ägarandel 50 procent vardera.
2. Timrå kommun lämnar kvar tillgångar i det bolag som ska ägas gemensamt enligt punkt 1 i form av mark för Torsboda Syd och Torsboda Nord vilket motsvarar Sundsvall kommuns medfinansiering enligt punkt 3 och 4.
3. Medge att bolaget genomför en nyemission motsvarande 101 mnkr för 50 procent riktat till Sundsvalls kommun.
4. Medge Sundsvall kommuns medfinansiering i form av att tillskjuta 600 tkr för tecknande av 600 aktier á 1000 kr, 100,4 mnkr i fritt eget kapital till bolaget och 19 mnkr som inlånat kapital.
5. Uppdra till kommunstyrelsen att i enlighet med ägardirektiv och bolagsordning i separat ärende bilda ett nytt aktiebolag för Timrå Invest AB:s övriga verksamhet, för tillgångar och affärsområden som inte berör markområdena Torsboda syd och nord. Bolaget ska överta/köpa alla tillgångar förutom Torsboda marken av bolaget via en inkråmsaffär innan Sundsvall kommun går in som delägare i bolaget enligt ovan.
6. Inriktningen på kommunstyrelsens bildande av nytt bolag enligt punkt 4 ovan ska vara att ta över de lån som befintligt Timrå Invest AB har mot Timrå kommun.
7. Timrå kommun lånar ut 19 mnkr som ett villkorat lån till det gemensamma bolaget.
8. Befintliga lån i befintligt Timrå Invest AB finansierar inkråmsaffären med tillhörande transaktionskostnader.
9. Återta det fria kapitalet på 15.6 mnkr som tillskjutits befintligt Timrå Invest AB i samband med inkråmsaffären.
10. Bevilja det nybildade helägda bolaget ett aktieägartillskott på 2,5 mnkr
11. Bevilja det nybildade helägda bolaget en borgen på 20 mnkr
12. Utse Timrå kommuns representanter i de två bolagens styrelser genom särskilt valärende.
13. Uppdra till kommunstyrelsen att fatta nödvändiga beslut i frågan om bildandet av bolagen enligt detta beslut, samt att överlåta till bolagsstämmorna i bolaget samt styrelserna att i övrigt fatta nödvändiga beslut i frågan om bildandet av bolagen.



14. Uppdra till kommunstyrelsen att i samråd med Sundsvall kommunens kommunstyrelse klargöra vilket styrdokument som ska reglera det gemensamma bolaget Torsboda Industrial Park AB:s verksamhet, utöver aktieägaravtal med tilläggsavtal, bolagsordning samt ägardirektiv.
15. Detta beslut gäller under förutsättning att Sundsvall kommuns kommunfullmäktige fattar ett likalydande beslut vad gäller bildandet av det gemensamma bolaget Torsboda Industrial Park.
16. Kostnader enligt tilläggsavtal till aktieägaravtalet som reglerar fördelningen av kostnader från 1 maj 2022 och fram till bolagets bildande, samt finansieringen av marknadsförings- och försäljningssamarbetet med Härnösand och Sundsvalls kommuner ska finansieras via befintligt bolag och/eller som återtagat fritt kapital som återgått till ägaren Timrå kommun.
17. I övrigt notera informationen om samverkan med Sundsvallsregionens kommuner i det fortsatta etableringsarbetet.

### Ärendet

Kommunfullmäktige har 2022-03-28, § 34, särskilt prioriterat att inrikta och prioritera fortsatt arbete med uppdraget *Sambällsbyggande för ett växande Timrå* för att möjliggöra en etablering av en storskalig energiintensiv industri med tusentals arbetstillfällen. I ärendet uppdrog kommunfullmäktige till kommunstyrelsen att formalisera samverkan med Sundsvall kommun och återkomma med förslag till gemensam bolagsstruktur för fortsatt utveckling av Torsboda för industrietablering.

För att Timrå och Sundsvall ska kunna erbjuda goda förutsättningar för en större etablering behövs ett gemensamt bolag. Då skatteeffekterna blir för kostsamma med att flytta marken i Torsboda till ett nytt bolag är den rimliga lösningen att behålla nuvarande Timrå Invest AB, släpper in Sundsvall som delägare på 50 % och att Timrå kommun öppnar ett nytt aktiebolag för de satsningar och utvecklingsprojekt som ska fortsätta bedrivas i ett av Timrå kommun helägt bolag under namnet Timrå Invest AB. I det bolaget fortsätter kommunen att bedriva allt utvecklingsarbete som inte har en direkt koppling till marken i Torsboda syd och nord.

Den övergripande principen för bildandet av ett gemensamt bolag, genom användande av befintligt bolag i Timrå kommuns ägo, är att dela lika på risktagandet och förväntad vinst. Timrå kommun tillskjuter tillgångar genom att låta marken som Timrå Invest AB i dag äger kvarvara i bolaget och Sundsvall kommun tillskjuter kapital till ett motsvarande värde.

Det är av vikt att därför tömma bolaget på övriga tillgångar i form av mark och kapital, placera dessa i nytt bolag och se till att minimera transaktionskostnader och samtidigt solidariskt finansiera kostnader som uppstår under en övergångsperiod mellan kommunerna och enligt gällande överenskommelse om marknadsföringssamarbeten.

Då bolaget ägs med 50 % vardera för ägarkommunerna ska kommunstyrelserna i de bägge kommunerna fastställa vilka styrdokument som ska gälla för ägaruppsikt och styrning, utöver aktieägaravtal med tilläggsavtal, bolagsordning samt ägardirektiv som gäller från att de fastställs.

Befintligt bolag Timrå Invest AB används för bildande av det gemensamma bolaget. Timrå kommun genomför en inkrämsaffär till ett helägt bolag av Timrå kommun med flytt av en verksamhetsgren. Syftet är flytta alla tillgångar som inte tillhör det gemensamma bolagets projekt i Torsboda och därmed att slippa onödig stämpelskatt på 4,25 procent.



Från Timrå Invest AB ska det genomföras en utdelning av fritt eget kapital på 15,6 mnkr till Timrå kommun. Utdelningen sker inte via likvida medel vilket innebär att Timrå kommun kommer att ha en fordran på 19 mnkr på Timrå Invest AB som kommer byta namn till ”Torsboda Industrial park AB”. Idag har Timrå kommun lånat ut 3,6 mnkr och ett aktieägartillskott på 15,6 mnkr vilket samlat som lån blir 19 mnkr. När Sundsvalls kommun genomfört köp av aktier så kommer Timrå kommun inte längre borgen för tidigare tagna lån i det nya bolaget utan nya borgensåtaganden ska hanteras i Kommunfullmäktige.

Ett beslut bör fattas av Timrå Invest AB att dela ut allt fritt eget kapital. Utdelningen skuldförs i sin helhet. Överlåtelse av verksamhetsgren, det vill säga verksamhet med personal och tillgångar som inte ska ingå i det gemensamma bolaget Torsboda Industrial Park, sker till nytt bolag enligt bokfört värde. Köpet av tillgångar från Timrå Invest AB sker via övertagande av lån från Timrå Invest AB till det nya bolaget.

Kostnader för dels marknadsföringssamarbete med Härnösand och Sundsvall (1 mnkr), dels för kostnader som upparbetas från den 1 maj och fram till det gemensamägda bolagets bildande ska finansieras genom det fria kapitalet som befintligt Timrå Invest förfogar över och som kommunen återtar. Då det gemensamt ägda bolaget blir kapitaliserat avser Timrå kommun vid Sundsvalls köp av aktier i bolaget att ta tillbaka sitt borgensåtagande.

### **Ärendets tidigare hantering**

Kommunfullmäktige har 2022-03-28, § 34, i ärende

Inriktning och uppdrag samverkansform för energiintensiv etablering

KS/2022:75, uppdragit till kommunstyrelsen att formalisera samverkan med Sundsvall i bolagsform och återkomma med förslag till bolagsstruktur,

Verksamhetsplan och budget 2022-2024, uppdrag Samhällsbyggande för ett växande Timrå (KS/2021:183) KF § 127 2021-06-14.

Timrå Invest AB har beslutat att ingå i ett marknadsförings- och försäljningssamarbete med Härnösands och Sundsvalls kommuner där varje part går in med 1,05 mnkr för att finansiera samarbetet, § 109 2022-01-28 och § 138 2022-03-30.

### **Beslutsunderlag**

PM Timrå Invest AB Organisationsformer 2021-09-30

Torsboda AB PM initial transaktioner

Timrå Invest AB PM beslutsordning

Proforma Torsboda

Timrå Invest AB protokoll 2022-01-28

Timrå Invest AB protokoll 2022-03-30

KF §34 Inriktning och uppdrag samverkansform för energiintensiv etablering

Vision 2025

Protokollsutdrag till

KLK

Timrå Invest AB

Exp / 2022



## § 110

### Aktieägaravtal avseende det gemensamma ägandet av Torsboda Industrial Park AB (tidigare Timrå Invest AB)

KS/2022:246

#### Beslut

Kommunfullmäktige beslutar på kommunstyrelsens förslag:

1. Fastställa aktieägaravtal för Torsboda Industrial Park AB.
2. Uppdra till kommunstyrelsens ordförande och kommunchefen att underteckna avtalet.
3. Detta beslut gäller under förutsättning att Sundsvall kommuns kommunfullmäktige fattar ett likalydande beslut.

Mot beslutet reserverar sig Tony Andersson (M), Håkan Svensson (M), Zofia Henriksson, Markus Sjöström (M), Robert Thunfors (I), Lotta Borg (I), Monica Åberg (I), David Forslund (I) och Sven-Åke Jacobsen (KD) till förmån för eget förslag.

#### Ärendet

Kommunfullmäktige har 2022-03-28, § 34, särskilt prioriterat att inrikta och prioritera fortsatt arbete med uppdraget Samhällsbyggande för ett växande Timrå för att möjliggöra en etablering av en storskalig energiintensiv industri med tusentals arbetstillfällen. I ärendet uppdrog kommunfullmäktige till kommunstyrelsen att formalisera samverkan med Sundsvall kommun och återkomma med förslag till gemensam bolagsstruktur för fortsatt utveckling av Torsboda för industrietablering.

För att Timrå och Sundsvall ska kunna erbjuda goda förutsättningar för en större etablering behövs ett gemensamt bolag. Då skatteeffekterna blir för kostsamma med att flytta marken i Torsboda till ett nytt bolag är den rimliga lösningen att behålla nuvarande Timrå Invest AB, släppa in Sundsvall som delägare på 50 % och att Timrå kommun öppnar ett nytt aktiebolag för de satsningar och utvecklingsprojekt som ska fortsätta bedrivas i ett av Timrå kommun helägt bolag under namnet Timrå Invest AB. I det bolaget fortsätter kommunen att bedriva allt utvecklingsarbete som inte har en direkt koppling till marken i Torsboda syd och nord.

I detta ärende fastställs aktieägaravtalet för det gemensamt ägda bolaget med Sundsvall.

#### Ärendets tidigare behandling

Kommunfullmäktige har 2022-03-28, § 34, i ärende

Inriktning och uppdrag samverkansform för energiintensiv etablering

KS/2022:75, uppdragit till kommunstyrelsen att formalisera samverkan med Sundsvall i bolagsform och återkomma med förslag till bolagsstruktur

Verksamhetsplan och budget 2022-2024, uppdrag Samhällsbyggande för ett växande Timrå (KS/2021:183) KF § 127 2021-06-14.

#### Ärendets behandling i sammanträdet



## Protokoll

Sammanträdesdatum  
2022-06-13

Kommunfullmäktige

Tony Andersson (M) föreslår att § 12 i aktieägaravtalet kommer att gälla först efter 3 år från detta avtalsupprättande och att istället skall fram till dess följande gälla. Att om en part vill lämna sitt ägande innan 3 år så kommer endast 50% av den totala insatsen återbetalas till den lämnade parten.

Stefan Dalin (S) föreslår avslag på Tony Andersson (M) tilläggsyrkande samt bifall till kommunstyrelsens förslag.

Ordföranden ställer de 3 punkterna under proposition avslag – bifall och konstaterar att kommunfullmäktige har beslutat att bifalla de 3 punkterna.

Ordföranden ställer därefter Tony Andersson (M) tilläggsyrkande under proposition avslag – bifall och konstaterar att kommunfullmäktige beslutar att avslå tilläggsyrkandet.

### **Votering begärs och genomförs via upprop**

Ordföranden ställer följande propositionsordning som godkänns; Den som avslår Tony Andersson (M) tilläggsyrkande svarar Ja och den som bifaller svarar Nej. Vid omröstningen avges 23 Ja röster, 15 Nej röster och 2 avstod.

Ordföranden konstaterar därmed att kommunfullmäktige beslutar att avslå tilläggsyrkandet.

### **Beslutsunderlag**

Aktieägaravtal Torsboda Industrial Park AB\_220429\_final

Samverkansformer för energiintensiv etablering

Vision 2025

Protokollsutdrag till

Kommunchefen

Ekonomichefen

Sundsvall kommun

Exp / 2022

**§ 111****Tilläggsavtal till aktieägaravtal mellan Timrå och Sundsvalls kommuner gällande Torsboda Industrial Park AB**

KS/2022:247

**Beslut**

Kommunfullmäktige beslutar på kommunstyrelsens förslag:

1. Fastställa tilläggsavtal till aktieägaravtal mellan Timrå och Sundsvalls kommuner gällande Torsboda Industrial Park AB.
2. Uppdra till kommunstyrelsens ordförande och kommunchefen att underteckna avtalet.
3. Detta beslut gäller under förutsättning att Sundsvall kommuns kommunfullmäktige fattar ett likalydande beslut.
4. Notera särskilt att kostnader enligt tilläggsavtal till aktieägaravtalet som reglerar fördelningen av kostnader från 1 maj 2022 och fram till bolagets bildande, samt finansieringen av marknadsförings- och försäljningssamarbetet med Härnösand och Sundsvalls kommuner, för Timrås del ska finansieras via det fria kapitalet som finns i befintligt bolag Timrå Invest AB och/eller som återtagit fritt kapital som återgått till ägaren Timrå kommun.

**Ärendet**

Kommunfullmäktige har 2022-03-28, § 34, särskilt prioriterat att inrikta och prioritera fortsatt arbete med uppdraget Samhällsbyggande för ett växande Timrå för att möjliggöra en etablering av en storskalig energiintensiv industri med tusentals arbetstillfällen. I ärendet uppdrog kommunfullmäktige till kommunstyrelsen att formalisera samverkan med Sundsvall kommun och återkomma med förslag till gemensam bolagsstruktur för fortsatt utveckling av Torsboda för industrietablering.

För att Timrå och Sundsvall ska kunna erbjuda goda förutsättningar för en större etablering behövs ett gemensamt bolag. Då skatteeffekterna blir för kostsamma med att flytta marken i Torsboda till ett nytt bolag är den rimliga lösningen att behålla nuvarande Timrå Invest AB, släppa in Sundsvall som delägare på 50 % och att Timrå kommun öppnar ett nytt aktiebolag för de satsningar och utvecklingsprojekt som ska fortsätta bedrivas i ett av Timrå kommun helägt bolag under namnet Timrå Invest AB. I det bolaget fortsätter kommunen att bedriva allt utvecklingsarbete som inte har en direkt koppling till marken i Torsboda syd och nord.

I ärende om medfinansiering av trafikplats vid Torsboda mellan Timrå kommun och Trafikverket framgår av kommunfullmäktiges beslut att ansvar för genomförandet av medfinansieringsavtalet överförs till Timrå Invest AB. Av tilläggsavtalet framgår att kostnader för medfinansiering av vägplan och bygghandlingar ska hanteras av bolaget, samt att kommunerna solidariskt ska finansiera medfinansiering av trafikplats om den inte ryms i nationell eller regional plan eller annan finansiering finns. Kostnader som upparbetas för att förbereda Torsboda Syd och Nord från den 1 maj och tills bolaget har bildats ska även finansieras solidariskt mellan kommunerna.

För Timrås del sker det genom det fria kapitalet som redan tillskjutits befintligt bolag Timrå Invest AB eller med det fria kapitalet som återtagits och återgått till ägaren Timrå kommun. Det innebär att tilläggsavtalet inte ska innebära att nya medel ska tillskjutas vid bolagets bildande för att finansiera dessa kostnader.



## Protokoll

Sammanträdesdatum  
2022-06-13

Kommunfullmäktige

I detta ärende fastställs tilläggsavtal till aktieägaravtalet för det gemensamt ägda bolaget med Sundsvall.

### Ärendets tidigare behandling

Kommunfullmäktige har 2022-03-28, § 34, i ärende

Inriktning och uppdrag samverkansform för energiintensiv etablering

KS/2022:75, uppdragit till kommunstyrelsen att formalisera samverkan med Sundsvall i bolagsform och återkomma med förslag till bolagsstruktur

Verksamhetsplan och budget 2022-2024, uppdrag Samhällsbyggande för ett växande Timrå  
(KS/2021:183) KF § 127 2021-06-14

Medfinansieringsavtal – ny trafikplats E4 Torsboda, Timrå kommun (KS/2022:178 ), KF § 61 2022-04-25, där framgår att inriktningen på fortsatt samverkan med Sundsvalls kommun i gemensam bolagsstruktur ska vara att ägarna solidariskt delar ansvaret för medfinansiering/finansiering av trafikplatsens genomförande enligt avtalets bedömda summa om 150 mnkr om den inte inryms i sin helhet i nationell/regional plan. Kostnaden ska i så fall överföras på ansvarig exploatör i och med markförsäljning.

### Beslutsunderlag

Tilläggsavtal Torsboda\_220429\_final

Samverkansformer för energiintensiv etablering

KF §61 Medfinansieringsavtal – ny trafikplats E4 Torsboda, Timrå kommun

Vision 2025

Protokollsutdrag till

Kommunchefen

Ekonomichefen

Sundsvall kommun

Exp / 2022



## § 112

### **Bolagsordning för Torsboda Industrial Park AB** KS/2022:244

#### **Beslut**

Kommunfullmäktige beslutar på kommunstyrelsens förslag:

1. Fastställa bolagsordningen för Torsboda Industrial Park AB.
2. Utse Timrå kommuns representanter i bolagets styrelse och ägarombud genom särskilt val-  
ärende.
3. För de representanter i styrelsen som Timrå kommun utser utgår ersättning enligt Timrå kom-  
muns ersättningsreglemente
4. Särskilt notera att bolaget ägs till 50 % vardera och att respektive kommun därför nyttjar styr-  
dokument och eget regelverk för ägaruppsikt.
5. Detta beslut gäller under förutsättning att Sundsvall kommuns kommunfullmäktige fattar ett li-  
kalydande beslut.

#### **Ärendet**

Kommunfullmäktige har 2022-03-28, § 34, särskilt prioriterat att inrikta och prioritera fortsatt arbete med uppdraget Samhällsbyggande för ett växande Timrå för att möjliggöra en etablering av en storska-  
lig energiintensiv industri med tusentals arbetstillfällen. I ärendet uppdrog kommunfullmäktige till  
kommunstyrelsen att formalisera samverkan med Sundsvall kommun och återkomma med förslag till  
gemensam bolagsstruktur för fortsatt utveckling av Torsboda för industrietablering.

För att Timrå och Sundsvall ska kunna erbjuda goda förutsättningar för en större etablering behövs ett  
gemensamt bolag. Då skatteeffekterna blir för kostsamma med att flytta marken i Torsboda till ett nytt  
bolag är den rimliga lösningen att behålla nuvarande Timrå Invest AB, släppa in Sundsvall som delägare  
på 50 % och att Timrå kommun öppnar ett nytt aktiebolag för de satsningar och utvecklingsprojekt  
som ska fortsätta bedrivas i ett av Timrå kommun helägt bolag under namnet Timrå Invest AB. I det  
bolaget fortsätter kommunen att bedriva allt utvecklingsarbete som inte har en direkt koppling till mar-  
ken i Torsboda syd och nord.

I detta ärende fastställs bolagsordning för det gemensamt ägda bolaget med Sundsvall.

#### **Ärendets tidigare behandling**

Kommunfullmäktige har 2022-03-28, § 34, i ärende

Inriktning och uppdrag samverkansform för energiintensiv etablering

KS/2022:75, uppdragit till kommunstyrelsen att formalisera samverkan med Sundsvall i bolagsform  
och återkomma med förslag till bolagsstruktur

Verksamhetsplan och budget 2022-2024, uppdrag Samhällsbyggande för ett växande Timrå  
(KS/2021:183) KF § 127 2021-06-14.





## Protokoll

Sammanträdesdatum  
2022-06-13

Kommunfullmäktige

### Beslutsunderlag

Bolagsordning Torsboda Industrial Park AB\_220429\_final  
Samverkansformer för energiintensiv etablering  
Vision 2025

Protokollsutdrag till  
Kommunchefen  
Ekonomichefen  
Sundsvall kommun

Exp / 2022



## § 113

### Ägardirektiv för Torsboda Industrial Park AB KS/2022:245

#### Beslut

Kommunfullmäktige beslutar på kommunstyrelsens förslag:

1. Fastställa ägardirektiv för Torsboda Industrial Park AB.
2. Särskilt notera att bolaget ägs till 50 % vardera och att respektive kommun därför nyttjar styrdokument och eget regelverk för ägaruppsikt, till dess att respektive kommunstyrelse har kommit överens om vilka styrdokument som i övrigt ska reglera bolaget enligt ärende KS/2022:75.
3. Detta beslut gäller under förutsättning att Sundsvall kommuns kommunfullmäktige fattar ett likalydande beslut.

#### Ärendet

Kommunfullmäktige har 2022-03-28, § 34, särskilt prioriterat att inrikta och prioritera fortsatt arbete med uppdraget Samhällsbyggande för ett växande Timrå för att möjliggöra en etablering av en storskalig energiintensiv industri med tusentals arbetstillfällen. I ärendet uppdrog kommunfullmäktige till kommunstyrelsen att formalisera samverkan med Sundsvall kommun och återkomma med förslag till gemensam bolagsstruktur för fortsatt utveckling av Torsboda för industrietablering.

För att Timrå och Sundsvall ska kunna erbjuda goda förutsättningar för en större etablering behövs ett gemensamt bolag. Då skatteeffekterna blir för kostsamma med att flytta marken i Torsboda till ett nytt bolag är den rimliga lösningen att behålla nuvarande Timrå Invest AB, släppa in Sundsvall som delägare på 50 % och att Timrå kommun öppnar ett nytt aktiebolag för de satsningar och utvecklingsprojekt som ska fortsätta bedrivas i ett av Timrå kommun helägt bolag under namnet Timrå Invest AB. I det bolaget fortsätter kommunen att bedriva allt utvecklingsarbete som inte har en direkt koppling till marken i Torsboda syd och nord.

I detta ärende fastställs ägardirektivet för det gemensamt ägda bolaget med Sundsvall.

#### Ärendets tidigare behandling

Kommunfullmäktige har 2022-03-28, § 34, i ärende Inriktning och uppdrag samverkansform för energiintensiv etablering KS/2022:75, uppdragit till kommunstyrelsen att formalisera samverkan med Sundsvall i bolagsform och återkomma med förslag till bolagsstruktur

Verksamhetsplan och budget 2022-2024, uppdrag Samhällsbyggande för ett växande Timrå (KS/2021:183) KF § 127 2021-06-14.

#### Beslutsunderlag

Ägardirektiv Torsboda Industrial Park AB\_220429\_final  
Samverkansformer för energiintensiv etablering  
Vision 2025



## Protokoll

Sammanträdesdatum  
2022-06-13

Kommunfullmäktige

Protokollsutdrag till  
Kommunchefen  
Ekonomichefen  
Sundsvall kommun

Exp / 2022

**§ 114****Bolagsordning för Timrå Invest AB (nuvarande Startplattan 193543 AB)**  
KS/2022:248**Beslut**

Kommunfullmäktige beslutar på kommunstyrelsens förslag:

1. Fastställa bolagsordning för Timrå Invest AB (nuvarande Startplattan 193543 AB)
2. Utse Timrå kommuns representanter i styrelsen samt utse ägarombud genom särskilt valärende. Parallellt entledigas utsedda tjänstepersoner som tillfälligt utgjort styrelse i Startplattan 193543 AB
3. Upphäva bolagsordning för Startplattan 193543 AB beslutade på delegation (KS DEL/2022 § 25; KS § 257/17).
4. Uppdra till kommunstyrelsen att med verkställighet upphäva bolagsordning för Timrå Invest AB, fastställd av kommunfullmäktige 2021-09-27 § 139 (dnr KS/2021:345), när gemensamt bolag med Sundsvall Torsboda Industrial Park AB har aktiverats.

**Ärendet**

Kommunfullmäktige har 2022-03-28, § 34, särskilt prioriterat att inrikta och prioritera fortsatt arbete med uppdraget Samhällsbyggande för ett växande Timrå för att möjliggöra en etablering av en storskalig energiintensiv industri med tusentals arbetstillfällen. I ärendet uppdrog kommunfullmäktige till kommunstyrelsen att formalisera samverkan med Sundsvall kommun och återkomma med förslag till gemensam bolagsstruktur för fortsatt utveckling av Torsboda för industrietablering.

För att Timrå och Sundsvall ska kunna erbjuda goda förutsättningar för en större etablering behövs ett gemensamt bolag. Då skatteeffekterna blir för kostsamma med att flytta marken i Torsboda till ett nytt bolag är den rimliga lösningen att behålla nuvarande Timrå Invest AB, släppa in Sundsvall som delägare på 50 % och att Timrå kommun öppnar ett nytt aktiebolag för de satsningar och utvecklingsprojekt som ska fortsätta bedrivas i ett av Timrå kommun helägt bolag under namnet Timrå Invest AB. I det bolaget fortsätter kommunen att bedriva allt utvecklingsarbete som bedrivs av dagens Timrå Invest AB som inte har en direkt koppling till marken i Torsboda syd och nord.

För att möjliggöra ett samgående utifrån kommunfullmäktiges beslut behöver ett nytt bolag skapas där övriga tillgångar i Timrå Invest AB – bland annat byggrätter samt mark vid flygplatsen och Y:et – förs över för fortsatt utveckling enligt ägarens direktiv och målbilder. För ändamålet har ett bolag förvärvat av Bolagsstiftarna AB. Avtal har upprättats och enkel bolagsordning skapats på delegation, villkorat med att ingen verksamhet för bedrivs i bolaget innan kommunfullmäktige beslutat om styrelse, ägardirektiv och bolagsordning. Bolagets styrelse har tillfälligt tillsatts med tjänstepersoner och namngivits till BASCA Invest AB (Under namnändring Startplattan 193543 AB).

Ingen verksamhet har bedrivits i bolaget förutom att struktur skapats för det framtida gemensamägda bolaget med Sundsvall. Kostnaden för bolagsbildningen uppgår till 25 tkr.

Kommunfullmäktige ska i detta ärende besluta om bolagsordning och ägardirektiv för det nya Timrå Invest AB, som ersätter det tillfälliga BASCA Invest AB och utse en politisk styrelse. Då kan marktillgångar överföras till det nya bolaget och verksamheten fortsätta att bedrivas.



## Protokoll

Sammanträdesdatum  
2022-06-13

Kommunfullmäktige

I detta ärende fastställs bolagsordning för det nya helägda bolaget Timrå Invest AB (tidigare Startplattan 193543 AB)

### Ärendets tidigare behandling

Kommunfullmäktige har 2022-03-28, § 34, i ärende

Inriktning och uppdrag samverkansform för energiintensiv etablering

KS/2022:75, uppdragit till kommunstyrelsen att formalisera samverkan med Sundsvall i bolagsform och återkomma med förslag till bolagsstruktur

Verksamhetsplan och budget 2022-2024, uppdrag Samhällsbyggande för ett växande Timrå (KS/2021:183) KF § 127 2021-06-14).

Struktur för förändrad bolagsbildning Timrå Invest AB och Sundsvalls kommun - BASCA Invest AB, (KS § 257/17 – KS DEL/2022 § 25).

### Beslutsunderlag

Bolagsordning nya Timrå Invest AB

Samverkansformer för energiintensiv etablering

Vision 2025

Protokollsutdrag till

Kommunchefen

Ekonomichefen

Sundsvall kommun

Exp / 2022

**§ 115****Ägardirektiv för Timrå Invest AB (nuvarande Startplattan 193543 AB)**  
KS/2022:249**Beslut**

Kommunfullmäktige beslutar på kommunstyrelsens förslag:

1. Fastställa ägardirektiv för Timrå Invest AB (nuvarande Startplattan 193543 AB)
2. Upphäva ägardirektiv för Startplattan 193543 AB beslutade på delegation (KS DEL/2022 § 25; KS § 257/17).
3. Uppdra till kommunstyrelsen att med verkställighet upphäva ägardirektiv för Timrå Invest AB, fastställt av kommunfullmäktige 2021-09-27 § 140 (KS/2021:346), när gemensamt bolag med Sundsvall Torsboda Industrial Park AB har aktiverats.

**Ärendet**

Kommunfullmäktige har 2022-03-28, § 34, särskilt prioriterat att inrikta och prioritera fortsatt arbete med uppdraget Samhällsbyggande för ett växande Timrå för att möjliggöra en etablering av en storskalig energiintensiv industri med tusentals arbetstillfällen. I ärendet uppdrog kommunfullmäktige till kommunstyrelsen att formalisera samverkan med Sundsvall kommun och återkomma med förslag till gemensam bolagsstruktur för fortsatt utveckling av Torsboda för industrietablering.

För att Timrå och Sundsvall ska kunna erbjuda goda förutsättningar för en större etablering behövs ett gemensamt bolag. Då skatteeffekterna blir för kostsamma med att flytta marken i Torsboda till ett nytt bolag är den rimliga lösningen att behålla nuvarande Timrå Invest AB, släppa in Sundsvall som delägare på 50 % och att Timrå kommun öppnar ett nytt aktiebolag för de satsningar och utvecklingsprojekt som ska fortsätta bedrivas i ett av Timrå kommun helägt bolag under namnet Timrå Invest AB. I det bolaget fortsätter kommunen att bedriva allt utvecklingsarbete som bedrivs av dagens Timrå Invest AB som inte har en direkt koppling till marken i Torsboda syd och nord.

För att möjliggöra ett samgående utifrån kommunfullmäktiges beslut behöver ett nytt bolag skapas där övriga tillgångar i Timrå Invest AB – bland annat byggrätter samt mark vid flygplatsen och Y:et – förs över för fortsatt utveckling enligt ägarens direktiv och målbilder. För ändamålet har ett bolag förvärvat av Bolagsstiftarna AB. Avtal har upprättats och enkelt ägardirektiv skapats på delegation, villkorat med att ingen verksamhet för bedrivs i bolaget innan kommunfullmäktige beslutat om styrelse, ägardirektiv och bolagsordning. Bolagets styrelse har tillfälligt tillsats med tjänstepersoner och namngivits till BASCA Invest AB (Under namnändring Startplattan 193543 AB). Ingen verksamhet har bedrivits i bolaget förutom att struktur skapats för det framtida gemensamägda bolaget med Sundsvall. Kostnaden för bolagsbildningen uppgår till 25 tkr.

Kommunfullmäktige ska i detta ärende besluta om bolagsordning och ägardirektiv för det nya Timrå Invest AB, som ersätter det tillfälliga BASCA Invest AB och utse en politisk styrelse. Då kan marktillgångar överföras till det nya bolaget och verksamheten fortsätta att bedrivas.

I detta ärende fastställs ägardirektivet för det nya helägda bolaget Timrå Invest AB (tidigare Startplattan 193543 AB)



## Protokoll

Sammanträdesdatum  
2022-06-13

Kommunfullmäktige

### Ärendets tidigare behandling

Kommunfullmäktige har 2022-03-28, § 34, i ärende  
Inriktning och uppdrag samverkansform för energiintensiv etablering  
KS/2022:75, uppdragit till kommunstyrelsen att formalisera samverkan med Sundsvall i bolagsform  
och återkomma med förslag till bolagsstruktur

Verksamhetsplan och budget 2022-2024, uppdrag Samhällsbyggande för ett växande Timrå  
(KS/2021:183) KF § 127 2021-06-14).

Struktur för förändrad bolagsbildning Timrå Invest AB och Sundsvalls kommun - BASCA Invest AB,  
(KS § 257/17 – KS DEL/2022 § 25).

### Beslutsunderlag

Ägardirektiv nya Timrå Invest AB  
Samverkansformer för energiintensiv etablering  
Vision 2025  
Vision 2025

Protokollsutdrag till  
Kommunchefen  
Ekonomichefen  
Sundsvall kommun

Exp / 2022

**§ 116****Arvodesutredning 2022**

KS/2021:454

**Beslut**

Kommunfullmäktige beslutar:

Återremittera ärendet till kommunstyrelsen.

---

**Ärendet**

Kommunfullmäktiges presidium tillika Arvodeskommittén har beslutat att uppdra till kommunledningskontoret att utreda nämnsordförandes arvode, arvodet för vice ordförande i bolagen, kommunfullmäktige på dagtid samt nivån på arvodena, inför mandatperioden 2023-2026. De politiska partierna har haft få möjlighet att yttra sig över förslaget och inkommit med synpunkter på förslaget.

För att de demokratiska processerna ska fungera är det viktigt att människor engagerar sig politiskt. Ordet demokrati betyder folkstyre. I en demokrati har medborgarna ett gemensamt ansvar för samhället de lever i. Det är därför viktigt att alla människor engagerar sig i samhällsutvecklingen. Genom att delta och påverka skapar vi vår gemensamma framtid.

Majoriteten av de förtroendevalda i Timrå kommun är fritidspolitiker med heltidsarbeten i anslutning till det politiska arbetet. De förtroendevalda får arvode för sammanträden, justering av protokoll, möten, besök, utbildningar eller konferenser de har blivit kallade till som rör kommunal angelägenhet och som har ett direkt samband med det kommunala förtroendeuppdraget.

Det ska finnas utrymme att kunna utföra sitt arbete som man har i samband med det politiska uppdraget som förtroendevald, och då även ekonomiskt.

Inom socialnämndens verksamhetsområde ligger social beredskap. Social beredskap avser främst barn eller ungdomar som kan antas fara illa och är i behov av akuta insatser från socialtjänsten, missbrukare i behov av akuta insatser och våld i nära relationer. Social beredskap är till för akuta ärenden som inte kan vänta med kontakt till nästa vardag. Flera beslutstyper som utgör ett stort ingripande i den personliga friheten och integriteten kräver nämndbeslut eller ordförandebeslut. Det innebär att ordföranden i en socialnämnd behöver ha beredskap för att fatta skyndsamma beslut. Den sociala beredskapen för socialtjänstens verksamhetsområde innebär att arvodet behöver ses över för att täcka upp för den kostnad som den medför tjänstgöringsmässigt.

Socialnämnden sammanträder 10 gånger årligen, i samband med dessa tillfällen hålls också ytterligare ett sammanträde - socialnämndens sammanträde för enskilda ärenden, där sekretessärenden och individärenden där det råder delegationsförbud hanteras.

Socialnämndens arbetsutskott för enskilda ärenden sammanträder vid 12 ordinarie tillfällen per år för beslut i individärenden, dock hålls också i genomsnitt sex extra arbetsutskott årligen, vilket innebär ungefär 18 sammanträden utöver nämndens sammanträden. Därutöver tillkommer för ordförande social beredskap.





Socialnämndens ordförandes tjänstgöringsgrad höjs till 57% + 2% social beredskap, kostnadsökning 65 000 kr/år.

Vice ordförande i socialnämnden höjs till 5% + 2% social beredskap, kostnadsökning 51 000 kr/år.

2:e vice ordförande i socialnämnden höjs till +2% social beredskap, kostnadsökning 15 000 kr/år

Vice ordförande i Timråbo och Timrå Vatten höjs till 2%, kostnadsökning 30 000 kr/år,

totalt; 161 000/ år.

Sänkning av mandatstödet innebär en kostnadsbesparing med 123 000 kr/år.

Den finansiering som är tillgänglig för att balansera kostnadsökningarna med är det kommunala parti-stödet. Det finns inte tillräckligt med utrymme att fullt ut finansiera den föreslagna revideringen av arvodena med den föreslagna sänkningen av mandatstödet.

### **Kommunfullmäktiges presidium föreslår, den 3 maj 2022, kommunfullmäktige besluta;**

Om kommunfullmäktige ska sammanträda på dagtid eller kvällstid hänskjuts till det nya kommunfullmäktige, efter valet.

Sänka mandatstödet med 3 000 kronor/mandat fr o m den 1 januari 2023.

Tillföra ordförande i socialnämnden till 57% + 2% social beredskap.

Tillföra vice ordförande i socialnämnden. till 5% + 2% social beredskap.

Tillföra 2:e vice ordförande i socialnämnden +2% social beredskap.

Tillföra vice ordförande i Timråbo och Timrå Vatten 2%.

De övriga frågorna skjuts till den parlamentariska utredningen som kommer att genomföras under kommande mandatperiod. Denna utredning kommer att ligga till grund för vilka arvoden som kommer att gälla mandatperioden 2027-2030.

### **Förslag till beslut**

1. Kommunfullmäktige ska sammanträda på dagtid från och med 2023.
2. Sänka mandatstödet med 3 000 kronor/mandat fr o m den 1 januari 2023.
3. Utöka ordförande i socialnämnden till 57% + 2% social beredskap.
4. Tillföra vice ordförande i soc. till 5% + 2% social beredskap.
5. Tillföra, den från oppositionen som är utsedd att tjänstgöra i socialnämnden, +2% social beredskap.
6. Tillföra vice ordförande i Timråbo och Timrå Vatten 2%.
7. Godkänna arvodesutredningen och lägga den till handlingarna.

### **Ärendets behandling i sammanträdet**

Robert Thunfors (T) föreslår att bifall till punkten 1 samt avslag på punkterna 2-7 och skjuta dessa punkter till den framtida utredningen.

Lisbeth Eklund (S) och Maritza Villanueva Contreras (V) föreslår bifall till kommunstyrelsens förslag.

Tony Andersson (M) föreslår i ändringsyrkande; Att i första hand återremittera punkten 1 till det nyvalda kommunfullmäktige efter valet, om återremissen faller yrkar vi på att punkten 1 avslås. Yrkar bifall till de övriga punkterna 2-7.

Ulf Lindholm (SD) föreslår avslag på punkten 1.



## Protokoll

Sammanträdesdatum  
2022-06-13

Kommunfullmäktige

Niklas Edén (C) föreslår att återremittera ärendet till kommunstyrelsen.

### **Beslutsgång**

Ordföranden ställer återremissen under proposition avslag –bifall och konstaterar att kommunfullmäktige beslutar att bifalla återremissförslaget.

### **Votering begärs och genomförs via upprop**

Ordföranden ställer följande propositionsordning som godkänns; Den som avslår återremissen röstar Ja och den som bifaller röstar Nej. Vid omröstningen avges 21 Ja röster och 19 Nej röster. Ordföranden konstaterar därmed att kommunfullmäktige beslutar att genom minoritetsåterremiss återremittera ärendet till kommunstyrelsen.

### **Beslutsunderlag**

Arvodesutredning  
Yttranden från partierna

Protokollsutdrag till  
Kommunfullmäktige

Exp / 2022



## § 117

### Reglemente för valnämnden, utökning av ledamöter/ersättare

KS/2022:206

#### Beslut

Kommunfullmäktige beslutar på kommunstyrelsens förslag:

1. Godkänna revidering av reglemente för valnämnden.
2. Alla partier, representerade i kommunfullmäktige, ska garanteras en plats i valnämnden antingen som ledamot eller som ersättare.

---

#### Ärendet

Upptas till behandling utökning av valnämndens reglemente. Presidieträffen diskuterar frågan, den 3 maj 2022, om att utöka valnämnden från fem ledamöter/ersättare till sju ledamöter/ersättare.

Kommunfullmäktiges presidium föreslår, den 30 maj 2022, att utöka valnämnden från fem ledamöter/ersättare till sju ledamöter/ersättare. Alla partier representerade i kommunfullmäktige ska garanteras en plats i valnämnden, antingen som ledamot eller som ersättare.

#### Beslutsunderlag

Minnesanteckningar  
Vision 2025

Protokollsutdrag till  
Kommunledningskontoret  
Valnämnden

Exp / 2022



**§ 118**

**Taxa för Hemservice inom socialnämnden -upphävande**  
KS/2022:223

**Beslut**

Kommunfullmäktige beslutar på kommunstyrelsens förslag:

Upphäva Taxa för Hemservice med tillämpningsanvisningar.

**Ärendet**

Taxa gällande avgift för Hemservice med tillämpningsanvisningar fastställdes av kommunfullmäktige enligt socialnämndens förslag att gälla från den 1 december 2020.

Socialnämnden begärde under 2021 in en utredning av Hemservice uppdrag och beslutade i september 2021 att avsluta säljverksamheten Hemservice, med snöskottning och gräsklippning till privatpersoner.

Det finns inget behov av en taxa för avgifter gällande tjänster som inte längre utförs inom kommunal verksamhet. Socialnämnden föreslår att gällande taxa upphävs.

**Beslutsunderlag**

SN 2022-04-26 § 68

SN 2021-09-14 § 123

Taxa för Hemservice, FS nr S 28 d

Protokollsutdrag till  
Socialnämnden

Exp / 2022



## § 119

### Medborgarförslag - Riktlinjer för hållbart byggande

KS/2021:445

#### Beslut

Kommunfullmäktige beslutar på kommunstyrelsens förslag:

Avslå medborgarförslaget.

—

#### Ärendet

Ett medborgarförslag gällande hållbart byggande inkom 2021-10-27. Med den rådande och akuta klimatkrisen i åtanke, föreslås att alla Timrå kommuns beslut ska tas med klimatet i beaktande. Tre konkreta åtgärder föreslås dessutom för att försäkra hållbart byggande i Timrå kommun.

- 1 - Att fastställa riktlinjer om hållbart byggande innehållande en bestämmelse om att i första hand bygga kommunens lokaler och bostäder i trä.
- 2 - Att dessa riktlinjer också ska vara vägledande vid beviljande av bygglov.
- 3 - Att anta dessa riktlinjer och infoga dem i ägardirektiv till sina bolag.

Kommunen beslutade 2017 att ta fram en träbyggnadsstrategi, som sedan antogs under hösten 2018. Dokumentet är vägledande för kommunen och kommunala bolag.

Att göra dessa riktlinjer vägledande vid bygglov är inte möjligt inom nuvarande lagstiftning. Reglering av vilka material privatpersoner och privata företag bygger i kan bara regleras via detaljplanering. Andra tillfällen att uppmuntra till att bygga i trä är att föra dialog med byggherrar i samband med markanvisningar och exploateringsavtal.

Timråbos ägardirektiv innehåller ingenting om att bygga i trä, men enligt träbyggnadsstrategin ska trä prövas för alla bygg- och anläggningsprojekt och när det inte är möjligt ska orsakerna redovisas.

Kommuns styrmodell utgår från agenda 2030 och de globala målen för hållbar utveckling. Dessa tillsammans med andra styrdokument som träbyggnadsstrategin och översiktsplanen syftar till att skapa förutsättningar för att medverka till ett hållbart samhällsbyggande i Timrå. Nya riktlinjer utöver dessa bedöms i dagsläget inte vara nödvändiga.

#### Ärendets tidigare behandling

Kommunfullmäktige beslutade 2021-11-17 att skicka medborgarförslaget till kommunstyrelsen för besvarande.

#### Beslutsunderlag

Agenda 2030  
Timrå kommuns styrmodell  
Träbyggnadsstrategi för Timrå kommun



Kommunfullmäktige

## Protokoll

Sammanträdesdatum  
2022-06-13

Protokollsutdrag till  
Medborgare  
Samhällsenheten

Exp / 2022



## § 120

### Val av ledamöter och ersättare i gemensamt bolag Torsboda Industrial Park med Sundsvall

KS/2022:263

#### Beslut

Kommunfullmäktige beslutar:

1. Utse fem ledamöter och två ersättare i Torsboda Industrial Park.
2. Utse Stefan Dalin (S), Mari Eliasson (S), Sanna Wallin (S), Markus Sjöström (M), Robert Thunfors (T) till ordinarie ledamöter samt Lars Kempe (S) och Tony Andersson (M) som ersättare i Torsboda Industrial Park.
3. Utse Stefan Dalin (S) som ordförande i Torsboda Industrial Park.
4. Utse Lars-Erik Byström (S) som ägarombud samt Roger Öberg (S) som ersättande ägarombud i Torsboda Industrial Park.

---

#### Ärendet

Val av ledamöter och ersättare i gemensamt bolag Torsboda Industrial Park med Sundsvall.

#### Ärendets tidigare behandling

Kommunfullmäktige har 2022-03-28, § 34, särskilt prioriterat att inrikta och prioritera fortsatt arbete med uppdraget Samhällsbyggande för ett växande Timrå för att möjliggöra en etablering av en storskalig energiintensiv industri med tusentals arbetstillfällen. I ärendet uppdrog kommunfullmäktige till kommunstyrelsen att formalisera samverkan med Sundsvall kommun och återkomma med förslag till gemensam bolagsstruktur för fortsatt utveckling av Torsboda för industrietablering.

För att Timrå och Sundsvall ska kunna erbjuda goda förutsättningar för en större etablering behövs ett gemensamt bolag. Då skatteeffekterna blir för kostsamma med att flytta marken i Torsboda till ett nytt bolag är den rimliga lösningen att behålla nuvarande Timrå Invest AB, släpper in Sundsvall som delägare på 50 % och att Timrå kommun öppnar ett nytt aktiebolag för de satsningar och utvecklingsprojekt som ska fortsätta bedrivas i ett av Timrå kommun helägt bolag under namnet Timrå Invest AB. I det bolaget fortsätter kommunen att bedriva allt utvecklingsarbete som inte har en direkt koppling till marken i Torsboda syd och nord.

#### Ärendets behandling i sammanträdet

Håkan Svensson (M) föreslår Tony Andersson (M) som ersättare i stället för Ulf Lindholm (SD). Robert Thunfors (T) föreslår bifall till valberedningens förslag.

Ordföranden ställde de båda förslagen mot varandra och konstaterar att kommunfullmäktige beslutar att utse Tony Andersson (M) till ersättare.

#### Sluten omröstning begärs



## Protokoll

Sammanträdesdatum  
2022-06-13

Kommunfullmäktige

Vid slutna omröstning avges 12 röster på Tony Andersson (M), 11 röster på Ulf Lindholm (SD) och 17 avstår.

Ordföranden konstaterar därmed att kommunfullmäktige beslutar att utse Tony Andersson (M) som ersättare i Torsboda Industrial Park AB.

### Beslutsunderlag

Nomineringar

Protokollsutdrag till

Exp / 2022





## § 121

### Val av ledamöter och ersättare i Timrå invest AB

KS/2022:263

#### Beslut

Kommunfullmäktige beslutar:

1. Utse Stefan Dalin (S), Mari Eliasson (S), Sanna Wallin (S), Markus Sjöström (M), Robert Thunfors (T) till ordinarie ledamöter samt Lars Kempe (S) och Tony Andersson (M) som ersättare i Timrå Invest AB.
2. Utse Stefan Dalin (S) som ordförande samt Mari Eliasson (S) som vice ordförande i Timrå Invest AB.
3. Utse Lars-Erik Byström (S) som ägarombud samt Roger Öberg (S) som ersättande ägarombud i Timrå Invest AB.

---

#### Ärendet

Val av ledamöter och ersättare samt ägarombud i Timrå Invest AB.

#### Ärendets tidigare behandling

Kommunfullmäktige har 2022-03-28, § 34, särskilt prioriterat att inrikta och prioritera fortsatt arbete med uppdraget Samhällsbyggande för ett växande Timrå för att möjliggöra en etablering av en storskalig energiintensiv industri med tusentals arbetstillfällen. I ärendet uppdrog kommunfullmäktige till kommunstyrelsen att formalisera samverkan med Sundsvall kommun och återkomma med förslag till gemensam bolagsstruktur för fortsatt utveckling av Torsboda för industrietablering.

För att Timrå och Sundsvall ska kunna erbjuda goda förutsättningar för en större etablering behövs ett gemensamt bolag. Då skatteeffekterna blir för kostsamma med att flytta marken i Torsboda till ett nytt bolag är den rimliga lösningen att behålla nuvarande Timrå Invest AB, släppa in Sundsvall som delägare på 50 % och att Timrå kommun öppnar ett nytt aktiebolag för de satsningar och utvecklingsprojekt som ska fortsätta bedrivas i ett av Timrå kommun helägt bolag under namnet Timrå Invest AB. I det bolaget fortsätter kommunen att bedriva allt utvecklingsarbete som bedrivs av dagens Timrå Invest AB som inte har en direkt koppling till marken i Torsboda syd och nord.

#### Ärendets behandling i sammanträdet

Håkan Svensson (M) föreslår Tony Andersson (M) som ersättare i stället för Ulf Lindholm (SD). Robert Thunfors (T) föreslår bifall till valberedningens förslag.

Ordföranden ställde de båda förslagen mot varandra och konstaterar att kommunfullmäktige beslutar att utse Tony Andersson (M) till ersättare.

#### Sluten omröstning begärs

Vid slutna omröstning avges 11 röster på Tony Andersson (M), 10 röster på Ulf Lindholm (SD), 17 avstår och 2 ogiltiga röster.



## Protokoll

Sammanträdesdatum  
2022-06-13

Kommunfullmäktige

Ordföranden konstaterar därmed att kommunfullmäktige beslutar att utse Tony Andersson (M) som ersättare i Torsboda Industrial Park AB.

### Beslutsunderlag

Nomineringar  
Vision 2025

Protokollsutdrag till  
Kommunledningskontoret

Exp / 2022



## § 122

### Fyllnadsval och länsstyrelsens röstsammanräkning efter Stig Svedin (V) KS/2022:172

#### Beslut

Kommunfullmäktige beslutar:

1. Länsstyrelsens röstsammanräkning läggs med godkännande till handlingarna.
2. Utse Maritza Villanueva Contreras (V) till ny ledamot i kommunstyrelsen.
3. Utse Eduardo Villanueva Pinto (V) till ledamot och Lars Bergman (V) till ersättare i Kultur och Tekniknämnden.
4. Utse Svante Sörmark (V) till ersättare valberedningen.

#### Ärendet

Stig Svedin (V) har avlagt sig uppdrag som ersättare i kommunfullmäktige, ledamot i kommunstyrelsen samt ledamot i kultur- och tekniknämnden samt i valberedningen.

Länsstyrelsen har, den 13 maj 2022, genom röstsammanräkning utsett Lena Dahlin Klaar (V) som ny ersättare i kommunfullmäktige.

Vänsterpartiet nominerar Maritza Villanueva Contreras (V) som ny ledamot i kommunstyrelsen, Eduardo Villanueva Pinto (V) till ledamot och Lars Bergman (V) till ersättare i Kultur och Tekniknämnden.

#### Beslutsunderlag

Avsägelse

Protokollsutdrag till  
Vänsterpartiet

Exp / 2022



**§ 123**

**Medborgarförslag om Bygg inte anslutvägar mot Höjdvägen från Solhöjden villastad**

KS/2022:100

**Beslut**

Kommunfullmäktige beslutar:

Anmälan läggs med godkännande till handlingarna.

—

**Ärendet**

Ett medborgarförslag har inkommit om att inte bygga anslutsvägar mot Höjdvägen från Solhöjden.

Väganslutningar från det planerade bostadsområdet Solhöjden till befintliga vägar hanteras inom ramen för planprocessen. Medborgarförslaget avslås därmed då det inte hanteras som ett separat ärende.

**Ärendets tidigare behandling**

Kommunfullmäktige beslutade 2022-02-16 att skicka medborgarförslaget till kommunstyrelsen för besvarande.

**Beslutsunderlag**

Medborgarförslag om Bygg inte anslutvägar mot Höjdvägen från Solhöjden villastad

Protokollsutdrag till  
Henrik Thomasson

Exp / 2022



**§ 124**

**Medborgarförslag - Tillsätta utredning kring hur tekniska hjälpmedel skulle kunna nyttjas inom vård och omsorg - socialnämndens svar**

KS/2022:101

**Beslut**

Kommunfullmäktige beslutar:

Lägga ärendet till handlingarna.

**Ärendet**

Kommunfullmäktiges presidium beslutade 2022-03-16 översända Medborgarförslag – Tillsätta utredning hur tekniska hjälpmedel kan nyttjas inom vård och omsorg till socialnämnden för besvarande.

Socialförvaltningen har, tillsammans med personalavdelningen, skrivit ett svar gällande språkkunskaper inom vård och omsorg. I svaret framgår att språkstärkande insatser, som Språkombudsutbildning, Språkutvecklingsprojekt, språkhandledare samt SVA-lärare finns i verksamheten. Verksamheten undersöker också tekniska lösningar som kan underlätta och främja språkutveckling hos medarbetare, till exempel genom en språk-app.

**Beslutsunderlag**

SN 2022-04-26 § 67

Svar på Medborgarförslag - Tillsätta utredning hur tekniska hjälpmedel kan utnyttjas inom vård och omsorg

Minnesanteckningar angående medborgarförslag

Medborgarförslag - - tillsätta en utredning kring hur tekniska hjälpmedel kan nyttjas inom vård och omsorg

Protokollsutdrag till  
Socialnämnden

Exp / 2022



**§ 125**

**Socialnämndens rapportering av ej verkställda beslut enligt SoL och LSS -2022 kvartal 1**

KS/2022:222

**Beslut**

Kommunfullmäktige beslutar:

Lägga ärendet med godkännande till handlingarna.

**Ärendet**

Socialnämnden ska enligt socialtjänstlagen (SoL) 16 kap 6 f-i §§ rapportera alla gynnande nämndbeslut enligt socialtjänstlagen (SoL) 4 kap 1 § (bistånd), som inte har verkställts inom tre månader från dagen för beslutet. Samma rapportering ska göras enligt Lag om stöd och service till vissa funktionshindrade (LSS) 28 f-i §§ för beslut enligt LSS 9 § (insatser).

Rapportering skall göras kvartalsvis till Inspektionen för vård och omsorg (IVO). Rapport skall även lämnas till revisorer. Statistikrapport ska lämnas till fullmäktige. Förvaltningen har kontrollerat förekomst av ej verkställda beslut och rapporterat till IVO inom föreskriven tid.

Under perioden har 6 tidigare rapporterade beslut avslutats eller verkställts, 9 tidigare rapporterade beslut kvarstår och 4 nya ej verkställda beslut tillkommit. Sammanlagt finns 19 beslut under kvartal 1 som ej har verkställts inom tre månader, vilket är något färre än de 25 beslut som rapporterades för 2021 kvartal 4. Socialnämnden har godkänt rapporter till kommunfullmäktige samt revisorer.

**Beslutsunderlag**

SN 2022-04-26 § 72

Statistikrapport KF 2022 kv 1

Protokollsutdrag till  
Socialnämnden

Exp / 2022



**§ 126**

**Svar - revisionsrapport grundläggande granskning kommunstyrelsen  
KS/2022:99**

**Beslut**

Kommunfullmäktige beslutar:

Anmälan läggs med godkännande till handlingarna.

**Ärendet**

Revisionen har föreslagit kommunfullmäktige i övergripande granskning av kommunens verksamhet att bevilja kommunstyrelsens ansvarsfrihet. Revisionens sammanfattande bedömning utifrån granskningens syfte är att styrelsen bör se över arbetet med målstyrning och uppföljning för att säkerställa ändamålsenlig måluppfyllelse mot kommunfullmäktiges mål samt se över arbetet med intern kontroll och uppföljning av det. Kommunstyrelsen ska svara på revisionens grundläggande granskning och vid behov vidta aktiva åtgärder för att förbättra avvikelser. Svar på revisionsrapporten anges i tjänsteskrivelsen. Kommunstyrelsen ger kommunchefen i uppdrag att vidta nödvändiga åtgärder.

Protokollsutdrag till  
Kommunchefen

Exp / 2022



## § 127

### Revisionsrapport Granskning av åtgärder inom äldreomsorg - socialnämndens svar

KS/2022:98

#### Beslut

Kommunfullmäktige beslutar:

Lägger ärendet till handlingarna.

#### Ärendet

KPMG har på uppdrag av kommunens revisorer genomfört en granskning av kommunens äldreomsorg för att bedöma om socialnämnden vidtagit tillräckliga åtgärder utifrån genomförd tillsyn och utredning.

Revisionen önskar att socialnämnden lämnar synpunkter på de slutsatser som finns redovisade i rapporten senast den 20 maj 2022. Av svaret bör det framgå vilka eventuella åtgärder som ska vidtas och när de beräknas vara genomförda.

Socialnämnden har godkänt förvaltningens svar på revisionens synpunkter med plan för uppföljning av åtgärder.

#### Beslutsunderlag

SN 2022-04-26 § 71

Svar på Revisionsrapport Granskning av åtgärder inom äldreomsorg

Revisionsrapport Granskning av åtgärder inom äldreomsorg

Protokollsutdrag till

Socialnämnden

Exp / 2022





**§ 128**

**Revisionsrapport Grundläggande granskning - socialnämndens svar**  
KS/2022:46

**Beslut**

Kommunfullmäktige beslutar:

Lägger ärendet till handlingarna.

**Ärendet**

KPMG har på uppdrag av kommunens revisorer genomfört en grundläggande granskning för att bedöma om nämnden har skapat förutsättningar för tillräcklig styrning, uppföljning och kontroll av verksamheten.

Revisionen önskar att socialnämnden lämnar synpunkter på de slutsatser som finns redovisade i rapporten. Av svaret bör det framgå vilka eventuella åtgärder som ska vidtas och när de beräknas vara genomförda. Svarstid är förlängd till den 2 maj 2022.

Socialnämnden har godkänt förvaltningens svar på revisionens synpunkter.

**Beslutsunderlag**

SN 2022-04-26 § 70

Svar på Revisionsrapport Grundläggande granskning -socialnämnden

Revisionsrapport Grundläggande granskning – socialnämnden

Protokollsutdrag till  
Socialnämnden

Exp / 2022



**§ 129**

**Revisionsrapport "Grundläggande granskning" - Kultur- och tekniknämndens beslut**

KS/2022:48

**Beslut**

Kommunfullmäktige beslutar:

Anmälan läggs med godkännande till handlingarna.

\_\_\_\_\_

**Ärendet**

KPMG har på uppdrag av kommunens revisorer genomfört en granskning av den interna kontrollen kring ekonomisystemet.

Revisionen önskar att kommunstyrelsen och berörda nämnder lämnar synpunkter på de slutsatser som finns redovisade i rapporten senast den 25 februari 2022. Av svaret bör framgå vilka eventuella åtgärder som ska vidtas och när de beräknas vara genomförda.

Förvaltningen har upprättat ett förslag till svar på revisionsrapporten. Kultur- och tekniknämnden beslutade 2022-02-16 godkänna förvaltningens förslag till svar på revisionsrapporten.

**Beslutsunderlag**

Revisionsrapport

Förslag till svar på revisionsrapporten

Protokollsutdrag KTN 220216 § 7

Tjänsteskrivelse



**§ 130**

**Handlingsprogram 2022-2023 - Medelpads Räddningstjänstförbund**  
KS/2022:188

**Beslut**

Kommunfullmäktige beslutar:

Anmälan läggs med godkännande till handlingarna.

\_\_\_\_\_

**Ärendet**

Medelpads Räddningstjänstförbund har översänt Handlingsprogram 2022-2023.

**Beslutsunderlag**

Handlingsprogram 2022-2023

Vision 2025