



Kultur- och tekniknämnden

Protokoll

Sammanträdesdatum
2022-05-25

Plats och tid

Plåtslagarvägen 17 08:00-11:10

Beslutande

Gunnar Grönberg (S)
Anna-Lena Fjellström (S)
Johan Engström Lockner (S)
Marie Lodin (S)
Christer Brodén (S) tjug för Cecilia Edholm (S)
Eduardo Villanueva Pinto (V) tjug för Stig Svedin (V)
Peter Granåsen (L)
David Forslund (T)
Roger Norén (T) tjug för Mats Wallin (SD)
Markus Sjöström (M)
Åsa Eriksson (C) Lillian Lagergren Johansson (C)

Övriga närvarande

Jan Eriksson, förvaltningschef
Ann Fahlroth, controller
Kristina Olofsson, nämndsekreterare

Utses att justera

Johan Engström-Lockner och Markus Sjöström

Justeringens plats och tid

Plåtslagarvägen 17 den 31 maj 2022

Underskrifter

.....
Gunnar Grönberg, ordförande

.....
Kristina Olofsson, sekreterare

.....
Johan Engström-Lockner, justerare

.....
Markus Sjöström, justerare

ANSLAG / BEVIS

Justering av Kultur- och tekniknämndens protokoll har tillkännagivits genom anslag på kommunens anslagstavla.

Sammanträdesdatum
2022-05-25

Anslaget uppsatt den
2022-05-31

Anslaget nedtas den
2022-06-22

Förvaringsplats för protokollet
Kultur- och teknikförvaltningen

Paragrafer
§55-§69

.....
Kristina Olofsson, sekreterare

**Protokoll**Sammanträdesdatum
2022-05-25

Kultur- och tekniknämnden

Innehållsförteckning

§ 55	Utse justerare
§ 56	Fastställa ärendelista
§ 57	Ansökan och överenskommelse om upplåtelse av ledningsrätt Vivsta 13:88
§ 58	Pangea, utökat samarbete med det idéella föreningslivet - återsrapport
§ 59	Driftavtal Ljustorps IF
§ 60	Driftavtal Timrå SOK
§ 61	Avtal om förändringar i hyresavtalet mellan Timrå kommun och Timrå IK (hyresavtal 7)
§ 62	Ansökan föreningsbidrag Söråkers IF - Förstudie ishall Söråker
§ 63	Remiss - Kulturplan för Västernorrland 2023-2026
§ 64	Intern kontroll
§ 65	Delegationsbeslut
§ 66	Rapporter och informationsärenden
§ 67	Ekonomi och verksamhet
§ 68	Ansökan föreningsbidrag Timrå Snökoterklubb – Renovering bro
§ 69	Övriga frågor



Protokoll

Sammanträdesdatum
2022-05-25

Kultur- och tekniknämnden

§ 55

Utse justerare

Beslut

Kultur- och tekniknämnden beslutar:

Tillsammans med ordförande Gunnar Grönberg (S) utse Johan Engström-Lockner (S) och Markus Sjöström (M) att justera dagens protokoll. Justering sker på kultur- och teknikförvaltningen, Plåtslagarvägen 17, tisdag den 31 maj 2022.



§ 56

Fastställa ärendelista

Beslut

Kultur- och tekniknämnden beslutar:

Fastställa ärendelistan med tillkommande ärende Ansökan föreningsbidrag Timrå Snöskoterklubb – Renovering av bro.

Ärendet

Ordförande Gunnar Grönberg (S) föreslår fastställande av ärendelistan med tillkommande ärende Ansökan föreningsbidrag Timrå Snöskoterklubb – Renovering av bro.



§ 57

**Ansökan och överenskommelse om upplåtelse av ledningsrätt Vivsta
13:88**

KTN/2022:290

Beslut

Kultur- och tekniknämnden beslutar:

1. Godkänna ansökan och överenskommelse om upplåtelse av ledningsrätt på fastigheten Vivsta 13:88.
2. Uppdra till ordförande Gunnar Grönberg (S) och förvaltningschef Jan Eriksson att underteckna avtalet.

Ärendet

MittSverige Vatten & Avfall AB har upprättat förslag till ansökan och överenskommelse om upplåtelse av ledningsrätt avseende underjordisk vatten- och avloppsledning samt ventiler, visare och övriga anordningar som behövs för dess ändamål över fastigheten Vivsta 13:88.

Förvaltningen föreslår att upprättat förslag godkänns.

Beslutsunderlag

Ansökan och överenskommelse om upplåtelse av ledningsrätt
Tjänsteskrivelse

Protokollsutdrag till
Mitt Sverige Vatten & Avfall

Exp / 2022



§ 58

Pangea, utökat samarbete med det idéella föreningslivet - återrapport KTN/2020:775

Beslut

Kultur- och tekniknämnden beslutar:

Godkänna förvaltningens förslag/rapport på utökat samarbete med det idéella föreningslivet.

Ärendet

Kultur- och tekniknämnden beslutade 2021-10-13 att Allaktivitetshuset Pangea ska fortsätta att drivas i kommunens regi. Nämnden beslutade även uppdra till kultur- och teknikförvaltningen att återkomma med förslag på utökat samarbete med det idéella föreningslivet.

Kultur- och teknikförvaltningen lämnar följande förslag/rapport på samverkan med föreningslivet på Pangea:

För att stärka samverkan med föreningarna har dialoger för att kunna fastställa behov och önskemål upprättas i samverkan med fritidssamordnaren. Detta kommer än mer förstärkas då kommunens föreningsråd startar hösten 2022.

Pangea har öppnat upp lördagsverksamheten för föreningar och dialog med Teamsters om utökat samarbete under veckodagarna pågår. Samverkan mellan Pangea och Arenaområdet kommer förstärkas i samarbete med Teamsters.

Lokalerna håller på att anpassas för att föreningarna ska kunna använda lokalerna även när Pangeas ordinarie verksamhet inte är på plats, detta efter efterfrågan från föreningar som är i stort behov av lokaler till sin verksamhet.

Föreningarna i kommunen är också inbjudna till att delta och visa upp sin verksamhet på Tolvösandsläget i sommar. SDFE plus kommer även att i samverkan med Pangea erbjuda fotbollsskola i Tallnäs under sommarlovet. Detta för att kunna hjälpa föreningarna med rekrytering av barn och unga samt att kunna få ut barn och unga i föreningslivet.

Föreningar som nyttjar Pangeas lokaler bör visa upp sin verksamhet för besökarna för att ytterligare knyta upp Pangeas verksamhet kring föreningsverksamheten. Genom att ha kontinuerliga föreningsråd kommer kommunen både stötta föreningarna och hitta gemensamma beröringspunkter mellan föreningarna och kommunal verksamhet på ett för båda parterna gynnsamt sätt.

Beslutsunderlag

Protokollsutdrag KTN 211013 §119

Tjänsteskrivelse



Protokoll

Sammanträdesdatum
2022-05-25

Kultur- och tekniknämnden

Protokollsutdrag till
Kommunens nämnder
Kommunens bolag
Fackföreningar

Exp / 2022



§ 59

Driftavtal Ljustorps IF
KTN/2022:295

Beslut

Kultur- och tekniknämnden beslutar:

1. Godkänna tillägg till befintligt driftavtal med Ljustorps IF avseende Ljustorps IP samt skidspår fr o m 2023-01-01.
2. Uppdra till ordförande Gunnar Grönberg (S) och förvaltningschef Jan Eriksson att underteckna avtalet.

Ärendet

I samband med genomgång av riktlinjerna för föreningsbidrag föreslår förvaltningen att fr o m 2023-01-01 höjs driftbidraget på 222.000 kr avseende Ljustorps IP till 250.000 kr med tillägget att befintliga och ev tillkommande elljusspår och dagspår med värmestuga inryms i driftbidraget. I och med att föreningen får detta driftbidrag kommer inget bidrag till fritidsanläggningar att betalas ut som tidigare. I övrigt är befintligt avtal oförändrat.

Beslutsunderlag

Befintligt driftavtal
Tillägg till driftavtal
Tjänsteskrivelse

Protokollsutdrag till
Ljustorps IF
Fritidssamordnare
Controller

Exp / 2022



Protokoll

Sammanträdesdatum
2022-05-25

Kultur- och tekniknämnden

§ 60

Driftavtal Timrå SOK

KTN/2022:296

Beslut

Kultur- och tekniknämnden beslutar:

1. Godkänna driftavtal med Timrå SOK avseende Skönviksbergets Friluftscentrum fr o m 2023-01-01.
2. Uppdra till ordförande Gunnar Grönberg (S) och förvaltningschef Jan Eriksson att underteckna avtalet.

Ärendet

I samband med genomgång av riktlinjerna för föreningsbidrag föreslår förvaltningen att fr o m 2023-01-01 betala en årlig driftersättning till Timrå SOK med 250.000 kr avseende Skönviksbergets Friluftscentrum. I och med att föreningen får detta driftbidrag kommer inget bidrag till fritidsanläggningar att betalas ut som tidigare.

Beslutsunderlag

Driftavtal

Tjänsteskrivelse

Protokollsutdrag till

Timrå SOK

Fritidssamordnare

Controller

Exp / 2022



Protokoll

Sammanträdesdatum
2022-05-25

Kultur- och tekniknämnden

§ 61

Avtal om förändringar i hyresavtalet mellan Timrå kommun och Timrå IK (hyresavtal 7)

KTN/2022:215

Beslut

Kultur- och tekniknämnden beslutar:

1. Godkänna upprättat förslag till avtal, hyresavtal 7, om förändringar i hyresavtalet mellan Timrå kommun och Timrå IK.
2. Uppdra till ordförande Gunnar Grönberg (S) och förvaltningschef Jan Eriksson att underteckna avtalet.

Mot beslutet reserverar sig Markus Sjöström (M), Peter Granåsen (L), Åsa Eriksson (C) och David Forslund (I) till förmån för eget förslag.

Ärendet

Kultur- och tekniknämnden beslutade 2015-08-28 §101 godkänna upprättat hyresavtal daterat 2015-09-04 mellan Timrå kommun och Timrå IK (hyresavtal 1).

Kultur- och tekniknämnden har därefter årligen beslutat godkänna upprättade avtal om förändringar i hyresavtalet under åren 2017-2021 (hyresavtal 2-6).

Kultur- och tekniknämnden beslutade 2021-08-25 uppdra till förvaltningen att inför 2022 års hyresförhandling lämna förslag på ny modell för hyressättning t ex omsättningsbaserad hyra.

Förvaltningen tillsammans med Timrå IK har tagit fram ett förslag till en omsättningsbaserad hyra. Det innebär att lägsta hyra är 1600 tkr per år exklusive index. Samt att den högsta hyran som kommer att betalas är ca 4900 tkr per år exklusive index. Att ha en omsättningsbaserad hyra innebär att hyressättningen blir mer transparent för båda parter samt att det också för hyresgästen skapar en bättre långsiktighet för verksamheten. Förvaltningen har tillsammans med Timrå IK tittat på hur andra arenor i andra städer har hyressatt. Vi har kommit fram att det är en stor variation över landet eftersom det är många olika faktorer som spelar in hur hyran har satts t.ex. storlek på hall, andra överenskommelser med kommunen, är det i bolagsform, vilken serie laget föreningen spelar i mm. Förvaltningen anser att det bästa för båda parter är en omsättningsbaserad hyra där det finns en lägsta hyra samt en trappa med olika nivåer som baseras på hyresgästens omsättning. 130 miljoner kronor per år är en snittomsättning för en klubb i SHL som spelat i SHL under ett antal år.

Förvaltningen har upprättat ett förslag till avtal om förändringar i hyresavtalet mellan Timrå kommun och Timrå IK avseende paragraferna 6 och 7 fr o m 2022-05-01 (hyresavtal 7).

Ärendets behandling i sammanträdet

Markus Sjöström (M), Peter Granåsen (L), Åsa Eriksson (C) och David Forslund (I) föreslår avtalsförändringar i hyresavtalet med Timrå IK, enligt särskild skrivelse.

Ordförande Gunnar Grönberg (S) föreslår bifall till förvaltningens förslag.



Protokoll

Sammanträdesdatum
2022-05-25

Kultur- och tekniknämnden

Ordförande ställer de båda förslagen mot varandra och konstaterar att nämnden beslutar enligt förvaltningens förslag.

Beslutsunderlag

Befintligt hyresavtal daterat 150904

Avtal om förändringar i hyresavtalet 210501-220430 (hyresavtal 6)

Förslag till avtal 220501-230430 (hyresavtal 7) om förändringar i hyresavtalet mellan Timrå kommun och Timrå IK

Omsättningshyra ishallen

Andra hyror

Tjänsteskrivelse

Protokollsutdrag till

Timrå IK

Controller

Exp / 2022



Ärende ⁷ Kultur- och Teknik Nämnden: Avtalsförändringar hyresavtal Timrå IK 2022-04-27 ⁰⁵⁻²⁵

Yrkande:

1. Att avtalets löptid skall vara på en period av 5 år från avtals start
2. Hyresnivån skall vara omsättningsbaserad med 5%, med en minimi hyra på 2 mkr.
3. Avstämning av den omsättningsbaserade hyran skall följa ^{Timrå IK Ishockey AB} deras bokslutsperiod, därefter sker verklig avstämning mot den förskotterade omsättningen.
4. Avtalet gäller fr o m 2022-05-01 t o m 2027-06-30, avtalet förlängs med 3 år om inte uppsägning sker 1 år innan avtalets utgång.
5. Att härmed upphör tidigare huvudavtal.

Markus Sjöström
Markus Sjöström (m)

Peter Brannäsén (L)

Asa Eriksson (C)

Asa Eriksson

David Forstlund (T)

**Protokoll**Sammanträdesdatum
2022-05-25

Kultur- och tekniknämnden

§ 62**Ansökan föreningsbidrag Söråkers IF - Förstudie ishall Söråker**
KTN/2022:219**Beslut**

Kultur- och tekniknämnden beslutar:

1. Bevilja Söråkers IF Bandy bidrag med 70 tkr avseende förstudie ishall Söråker.
2. Det ska beaktas i förstudien att föreningen inte kan förvänta sig att kommunen kan gå in med ett investeringsbidrag enligt tidigare modell för eventuell framtida ishall.
3. Föreningen ska återrapportera förstudien i slutet av år 2022.

Ärendet

Söråkers IF Bandy har inkommit med ansökan om föreningsbidrag avseende förstudie ishall Söråker. Förstudien ska utreda möjligheterna att samverka med andra föreningar som t.ex. Timrå konstakning och Timrå IK när det gäller samnyttjande på ett flexibelt sätt i den tilltänkta ishallen. Föreningen önskar att kommunen skulle kunna gå in med ett investeringsbidrag i den tilltänkta ishallen på samma sätt som när föreningen köpte idrottsanläggningen i Söråker. Föreningen har kompletterat den tidigare ansökan med ett upplägg av en förstudie i flera steg där man i ett första steg bl.a. utreder vad samnyttjandet innebär för den tilltänkta anläggningen. I ett första steg skulle de vilja ha ett föreningsbidrag på ca 70 tkr för förstudien.

Förvaltningen ser positivt på att föreningarna samverkar kring frågan och vill göra en förstudie vad det innebär. I dagsläget betalar kommunen ca 600 tkr per år i investeringsbidrag till föreningen till år 2027 då skulden är betald. Skulle kommunen kunna tänka sig att fortsätta betala ett investeringsbidrag i samma omfattning efter år 2027 skulle det motsvara en investering på ca 18-20 miljoner kronor. Förvaltningen gör bedömningen att utifrån dagens kostnadsutveckling på byggmarknaden skulle en ishall kosta långt mer än 18-20 miljoner kronor. I det scenariot så skulle investeringsbidraget vara högre än vad det är idag och då är det inte beaktat om föreningen förväntar sig ett driftstöd också för den tilltänkta ishallen.

Förvaltningen anser att det skulle vara en utmaning för kommunen med att gå in med ytterligare årliga pengar t.ex. driftbidrag och investeringsbidrag utifrån kommunens egna stora investering kommande år. Förvaltningen föreslår att ett bidrag på 70 tkr för förstudien kan betalas ut men att föreningen inte kan förvänta sig att kommunen kan gå in med ett investeringsbidrag enligt tidigare modell för eventuell framtida ishall.

BeslutsunderlagAnsökan med komplettering
Tjänsteskrivelse



Protokoll

Sammanträdesdatum
2022-05-25

Kultur- och tekniknämnden

Protokollsutdrag till
Söråkers IF Bandy
Fritidssamordnare
Controller

Exp / 2022



§ 63

Remiss - Kulturplan för Västernorrland 2023-2026

KTN/2022:209

Beslut

Kultur- och tekniknämnden beslutar:

Avge remissvar enligt yttrande från verksamhetschef kultur och fritid.

Ärendet

Region Västernorrland har inkommit med remiss avseende kulturplan för Västernorrland 2023-2026.

Verksamhetschef kultur och fritid lämnar följande yttrande:

De nationella kulturpolitiska målen understryker vikten av att främja allas möjligheter till kulturupplevelser. För att stärka allas rätt till kultur behöver infrastrukturen i Västernorrland utökas och infrastrukturens skiftningar inom länet beaktas i kulturplanen. Detta gäller både den fysiska och geografiska infrastrukturen samt tillgänglighet för exempelvis människor med funktionsvariationer. Genomgående önskar vi ett tydligare fokus på hur regionen i samverkan med institutionerna och civilsamhället kan skapa utvecklande och likvärdiga förutsättningar för alla.

Barns rätt till kultur uppmärksammas särskilt i de kulturpolitiska målen. Barnkonventionen blev år 2020 en del av svensk lagstiftning och detta tillsammans med de nationella kulturpolitiska målen understryker vikten av att beakta barnperspektivet och barn och ungas rätt till delaktighet och inflytande. Vi saknar en tydlig framskrivning, plan och uppföljning av dessa perspektiv i nuvarande text. Barnperspektivet tillsammans med tillgänglighetsperspektivet behöver planläggas och utvärderas inom planens alla verksamhetsområdet.

Beslutsunderlag

Remiss

Tjänsteskrivelse

Protokollsutdrag till

Region Västernorrland

Verksamhetschef kultur och fritid

Exp / 2022



§ 64

Intern kontroll

KTN/2021:639

Beslut

Kultur- och tekniknämnden beslutar:

Rapporterna läggs med godkännande till handlingarna.

Ärendet

I internkontrollplanen för 2022 ska följande kontroller ske i maj:

- Löneutbetalning
- Fastighetsskötsel inkl brandskyddsdokumentation
- IT- och informationsteknik avseende behörigheter i verksamhetssystemen
- Chefer/arbetsledare ska ha genomgått arbetsmiljöutbildning vid arbetsmiljöansvar
- Arbetsmiljöarbetet i förvaltningen
- Upphandling, privata utförare snöröjning
- Upphandling, projekt

Nyanställda ska ha tagit del av:

- Vägledande råd och bestämmelser avseende IT-säkerhet
- Policy om representation, mutor och jäv
- Information om bisyssla
- Information om GDPR
- Information om upphandling

Bifogade uppföljningsrapporter avser tiden november 2021-april 2022. Kontrollanterna har inget att erinra.

Beslutsunderlag

Internkontrollplan 2022

Uppföljningsrapporter

Tjänsteskrivelse

Protokollsutdrag till

Internkontrollsamordnare

Exp / 2022



Protokoll

Sammanträdesdatum
2022-05-25

Kultur- och tekniknämnden

§ 65

Delegationsbeslut

KTN/2022:271

Beslut

Kultur- och tekniknämnden beslutar:

Anmälan av delegationsbeslut läggs med godkännande till handlingarna.

Ärendet

För kultur- och tekniknämndens godkännande har delegationsbeslut upprättats av kultur- och teknikförvaltningen enligt bifogade delegationsrapporter.

Beslutsunderlag

Delegationsrapport KTN DEL Avf §§ 100-106

Delegationsrapport KTN DEL §§ 70-132

Tjänsteskrivelse



Protokoll

Sammanträdesdatum
2022-05-25

Kultur- och tekniknämnden

§ 66

Rapporter och informationsärenden

KTN/2022:272

Beslut

Kultur- och tekniknämnden beslutar:

Rapporterna och informationsärendena läggs med godkännande till handlingarna.

Ärendet

1. LUPP 2021 – Lokal uppföljning av ungdomspolitiken.
2. Protokollsutdrag KF 220425 §57 Avtal och finansiering filmfond Västernorrland.
3. Protokollsutdrag KF 220425 §58 Riktlinjer för föreningsbidrag – revidering.
4. Protokollsutdrag KF 220425 §60 Vivstahöjden.
5. Protokoll 2022-04-26 Samverkan.
6. Revisionsrapport - Uppföljning systematiskt arbetsmiljöarbete.
7. Folkmängd och befolkningsförändringar för kommunen och dess distrikt 2022 kvartal 1 samt för länet och dess kommuner 2022 kvartal 1.
8. Förvaltningschef Jan Eriksson informerar om Plattform för ledning och styrning.



Protokoll

Sammanträdesdatum
2022-05-25

Kultur- och tekniknämnden

§ 67

Ekonomi och verksamhet

KTN/2022:315

Beslut

Kultur- och tekniknämnden beslutar:

Med godkännande lägga rapporten till handlingarna.

Ärendet

Föreligger fyramånadersrapport per april 2022 inklusive måluppföljning och helårsprognos. Nämnden redovisar ett positivt resultat på +3.515 tkr för årets första fyra månader.

Beslutsunderlag

Ekonomisk fyramånadersrapport per april 2022
Tjänsteskrivelse

Protokollsutdrag till
Kommunstyrelsen

Exp / 2022



Protokoll

Sammanträdesdatum
2022-05-25

Kultur- och tekniknämnden

§ 68

Ansökan föreningsbidrag Timrå Snöskoterklubb – Renovering bro KTN/2022:352

Beslut

Kultur- och tekniknämnden beslutar:

1. Bevilja Timrå Snöskoterklubb bidrag med 35.000 kr för renovering av bro.
2. Medel tas från kontot föreningsbidrag.
3. Föreningen ska återrapportera till förvaltningen när åtgärderna är utförda.

Christer Brodén (S) och Peter Granåsen (L) deltar ej i beslutet på grund av jäv. Inga ersättare finns tillgängliga.

Ärendet

Timrå Snöskoterklubb har inkommit med ansökan om bidrag för renovering av skoterbro vid Norra Laxsjön.

Förvaltningen föreslår att bidrag beviljas med 35.000 kr.

Beslutsunderlag

Ansökan
Tjänsteskrivelse

Protokollsutdrag till
Timrå Snöskoterklubb
Fritidssamordnare
Controller

Exp / 2022



Protokoll

Sammanträdesdatum
2022-05-25

Kultur- och tekniknämnden

§ 69

Övriga frågor

Inga obesvarade övriga frågor.