



Kultur- och teknikenämnden

## Protokoll

Sammanträdesdatum  
2024-02-21

### Plats och tid

Timrå simhall 08:00-11:00

### Beslutande

Cecilia Edholm (S) tjug för Markus Sjöström (M)  
Elisabeth Svan (S) tjug för Cecilia Edholm (S)  
Christer Brodén (S) tjug för Johan Engström Lockner (S)  
Marie Lodin (S)  
Roger Öberg (S)  
Kristen Jonsson (M)  
David Forslund (T) tjug för Roger Nordén (T)  
Monica Persson (T)  
Ove Andersson (SD) tjug för Pär Karlstedt (SD)  
Glenn Sjöström (SD) tjug för Ulric Jansson (SD)  
Eduardo Villanueva Pinto (V) tjug för Sven-Åke Jacobson (KD)

### Övriga närvarande

Göran Ljungblom (S)  
Jan Eriksson, förvaltningschef  
Ann Fahlroth, controller  
Kristina Olofsson, nämndsekreterare

### Utses att justera

Roger Öberg och Eduardo Villanueva Pinto

### Justeringens plats och tid

Digital signering 2024-02-22

### Underskrifter

.....  
Cecilia Edholm, ordförande

.....  
Kristina Olofsson, sekreterare

.....  
Roger Öberg, justerare

.....  
Eduardo Villanueva Pinto, justerare

### ANSLAG / BEVIS

Justering av Kultur- och teknikenämndens protokoll har tillkännagivits genom anslag på kommunens anslagstavla.

**Sammanträdesdatum**  
2024-02-21

**Anslaget uppsatt den**  
2024-02-22

**Anslaget nedtas den**  
2024-03-15

**Förvaringsplats för protokollet**  
Kultur- och teknikförvaltningen

**Paragrafer**  
§ 20-§ 32

.....  
Kristina Olofsson, sekreterare



## Innehållsförteckning

Utse justerare.....	3
Fastställa ärendelista .....	4
Riktlinjer för verksamhet väg och trafik - revidering .....	5
Ansökan och överenskommelse om upplåtelse av ledningsrätt Sandarna 1:14.....	6
Kulturpolitiskt samt fritidspolitiskt handlingsprogram - Återrapport .....	7
Gallring av konst ur Timrå kommuns konstsamling.....	8
Lägenhetsarrende Merlo 4:5.....	9
Hysesavtal Mid Nordic cup.....	10
Markupplåtelseavtal VA- och industrivattenledningar belastande Torsboda 3:10 till förmån för Duved 1:62 och Torsboda 1:9 .....	11
Markupplåtelseavtal VA- och industrivattenledningar belastande Torsboda S:3 (deläggande fastighet Torsboda 3:10) till förmån för Duved 1:62 och Torsboda 1:9 .....	12
Delegationsbeslut.....	13
Rapporter och informationsärenden.....	14
Ekonomi och verksamhet .....	15



## Protokoll

Sammanträdesdatum  
2024-02-21

Kultur- och tekniknämnden

### § 20

## Utse justerare

### Beslut

Kultur- och tekniknämnden beslutar:

Utse Roger Öberg (S) och Eduardo Villanueva Pinto (V) att tillsammans med ordförande Cecilia Edholm (S) justera dagens protokoll. Justering sker digitalt torsdag 22 februari 2024.



## Protokoll

Sammanträdesdatum  
2024-02-21

Kultur- och tekniknämnden

### § 21

## Fastställa ärendelista

### Beslut

Kultur- och tekniknämnden beslutar:

Fastställa ärendelistan.

-----

### Ärendet

Ordförande Cecilia Edholm (S) föreslår fastställande av ärendelistan.



## Protokoll

Sammanträdesdatum  
2024-02-21

Kultur- och tekniknämnden

### § 22

## Riktlinjer för verksamhet väg och trafik - revidering

KTN/2023:363

### Beslut

Kultur- och tekniknämnden beslutar:

Revidera Riktlinjer för verksamhet väg och trafik, fastställda av kultur- och tekniknämnden 2023-12-13 § 153, fr o m 2024-03-01.

-----

### Ärendet

Kultur- och tekniknämnden beslutade 2023-12-13 fastställa Riktlinjer för verksamhet väg och trafik, fr o m 2024-01-01.

Kultur- och teknikförvaltningen har upprättat ett förslag på revidering av riktlinjerna. I revideringen ingår delar av verksamheten som tidigare fanns med i servicedeklarationerna som t ex snöröjning och sandning.

Förvaltningen föreslår att nämnden beslutar revidera Riktlinjer för verksamhet väg och trafik, fastställda av kultur- och tekniknämnden 2023-12-13 § 153, fr o m 2024-03-01.

### Beslutsunderlag

Riktlinjer för verksamhet väg och trafik - revidering  
Tjänsteskrivelse

Protokollsutdrag till  
Verksamhetschef teknik

Exp / 2024



§ 23

**Ansökan och överenskommelse om upplåtelse av ledningsrätt  
Sandarna 1:14**

KTN/2024:85

**Beslut**

Kultur- och tekniknämnden beslutar:

1. Godkänna ansökan och överenskommelse om upplåtelse av ledningsrätt på fastigheten Sandarna 1:14.
2. Uppdra till ordförande Markus Sjöström (M) och förvaltningschef Jan Eriksson att underteckna avtalet.

-----  
**Ärendet**

MittSverige Vatten & Avfall AB har upprättat förslag till ansökan och överenskommelse om upplåtelse av ledningsrätt avseende underjordisk vatten-, spill- och dagvattenledning samt ventiler, visare och övriga anordningar som behövs för dess ändamål över fastigheten Sandarna 1:14.

Kultur- och tekniknämnden beslutade 2024-01-17 om ledningsrätt för MSVA på en annan del av Sandarna 1:14.

Tillväxt Timrå har inget att erinra mot avtalet.

Förvaltningen föreslår att upprättat förslag godkänns.

**Beslutsunderlag**

Ansökan och överenskommelse om upplåtelse av ledningsrätt  
Tjänsteskrivelse

Protokollsutdrag till  
MittSverige Vatten & Avfall AB

Exp / 2024



## § 24

### Kulturpolitiskt samt fritidspolitiskt handlingsprogram - Återrapport KTN/2016:161

#### Beslut

Kultur- och tekniknämnden beslutar:

Godkänna förvaltningens återrapport.

-----

#### Ärendet

Kultur- och tekniknämnden har de senaste åren jobbat med kommunens nya styrmodell samt plattform för ledning och styrning. För tillfället har arbetet med att se över styrande dokument påbörjats.

Nämnden har upphävt tidigare beslut om uppdrag att ta fram ett Kultur- och fritidspolitiskt handlingsprogram. Ett sådant handlingsprogram blir stort och bedömningen är att det blir svårt att få ihop det med kommunens styrmodell och plattform för ledning och styrning. Förvaltningen anser att det är bättre att kulturrådet får i uppdrag att komma med förslag på vad ett kulturpolitiskt och ett fritidspolitiskt strategidokument ska innehålla samt hur de ska benämnas, hur de kopplar till nämndens plattform och hur dessa ska processas fram både internt och externt.

Förvaltningens bedömning är att det kräver tid att arbeta fram dessa strategidokument. Förvaltningen föreslår att detta sker i flera steg. Dessa strategidokument ska upprättas för respektive område vilket kan hjälpa till i långsiktiga beslut i dessa frågor och ska vara en vägledning i kommunens arbete inom olika områden. Eftersom detta är ett resurskrävande arbete anser förvaltningen att det är lämpligt det tas med i nämndens arbete med verksamhetsplan och budget för 2025 och 2026 dvs att man tar ett område per år och arbetar igenom det. Då finns det även möjlighet att välja om man vill prioritera detta arbete utifrån kommunens ekonomiska läge samt de resurser som finns tillgängliga.

#### Beslutsunderlag

Protokollsutdrag KTN 230524 §69  
Tjänsteskrivelse

Protokollsutdrag till  
Verksamhetschef kultur och fritid

Exp / 2024



## § 25

### Gallring av konst ur Timrå kommuns konstsamling

KTN/2023:638

#### Beslut

Kultur- och tekniknämnden beslutar:

1. Gallra konstverk ur Timrå kommuns konstsamling.
2. Gallrade konstverk dokumenteras i konstregistret.

#### Ärendet

Alla konstverk i Timrå kommuns konstsamling dokumenteras i konstregistret. Normalt sett bevaras alla konstverk. Emellertid kan dock gallring behöva göras.

Kultur- och teknikförvaltningen föreslår nämnden att besluta om gallring i kommunens konstsamling avseende konstverk som är svårt skadade och som inte längre är aktuell för placering eller konstverk som efter noggrant övervägande och enligt sakkunnig bedömning inte har något nominellt eller historiskt värde och inte kan placeras ut eller förvaras.

Gallring av konstverk dokumenteras i konstregistret med bild och information om verket.

#### Beslutsunderlag

Tjänsteskrivelse

Protokollsutdrag till

Verksamhetschef kultur och fritid

Exp / 2023





## § 26

### Lägenhetsarrende Merlo 4:5

KTN/2024:64

#### Beslut

Kultur- och tekniknämnden beslutar:

Inte godkänna avtal om lägenhetsarrende på Merlo 4:5.

-----

#### Ärendet

Under 2023 förvärvade familjen Olert fastigheten Merlo 4:5 från SCA. Merlo slott är ett besöksmål för både närboende, boende i Timrå men även ett externt besöksmål i kommunen. Olert kommer att nytta huset som privatboende men även utveckla verksamhet kring detta besöksmål.

Det finns en omfattande park till denna fastighet som SCA har vårdat väl under de år som de ägt fastigheten. Olert har ett förslag till avtal för parkområdet som innebär att Olert upplåter marken till allmänheten med möjlighet för jordägaren att boka upp området vid t ex evenemang. I gengäld så bekostar kommunen vad det kostar att sköta parken. I avtalet är arrendesumman 300.000 kr/år vilket är vad det kostar SCA per år att anlita ett företag för skötseln. I detta har vissa delar som snöröjning och skötsel närmast slottet borträknats från denna summa.

I dagsläget finns inte detta budgeterat i någon budget för kultur- och tekniknämnden för kommande år. Anser politiken att detta är en angelägen sak att främja möjligheten till allmänhetens tillträde till parken samt kunna bidra till ett besöksmål i kommunen behöver politiken omprioritera inom budgeten för 2024 och kommande år. I dagsläget står kommunen inför stora ekonomiska utmaningar och behöver prioritera hårt kommande år. Förvaltningen överlämnar ärendet till nämnden utan förslag till beslut.

#### Beslutsunderlag

Arrendeavtal

Tjänsteskrivelse

Protokollsutdrag till

Jonas & Jennie Olert

Verksamhetschef teknik

Exp / 2024



## § 27

### Hyresavtal Mid Nordic cup

KTN/2024:62

#### Beslut

Kultur- och tekniknämnden beslutar:

1. Godkänna hyresavtalet med en hyra på 60.000 kronor för 2024.
2. Uppdra till förvaltningen att upprätta ett förslag till flerårigt hyresavtal med omsättningsbaserad hyra fr o m 2025.
3. Uppdra till ordförande Markus Sjöström (M) och förvaltningschef Jan Eriksson att underteckna avtalet.

#### Ärendet

Mid Nordic Cup arrangeras av IFK Timrå årligen. Det är en fotbollscup som arrangeras i börja av augusti. Det är en av de större cuperna i Norrland och den växer. Cupen drar många lag från andra delar av landet till Timrå vilket leder till fler besök i kommunen där kommunen har en chans att visa upp vår fina kommun.

Kommunen hyr ut fotbollsplaner, skolmatsalar, gymnasalar, klassrum för övernattnig. Det är en hel del jobb för Kultur- och teknikförvaltningen och kostnaden överstiger själva intäkten från de avtal vi haft med IFK Timrå. Senaste åren har intäkten enligt avtal varit 20.000 kronor. Senaste åren har IFK Timrå ett avtal med ett eventbolag som hjälper till med att arrangera cupen tillsammans med frivilliga från IFK Timrå. Enligt förvaltningens bedömning motsvarar det vi hyr ut i planer och lokaler en intäkt enligt taxa kring 200.000 kr. Till det tillkommer kommunens kostnader för att ställa iordning planer och lokaler inför cupen. I jämförelse med t.ex. Sundsvalls kommun är 20.000 kronor lågt i ersättning för en cup.

Förvaltningens förslag är att utifrån kommunens ekonomiska läge förslå en ersättning på 100.000 kronor för avtalet och att det skrivs ett ettårigt avtal för år 2024. Förvaltningen föreslår även att man ser över möjligheten till en annan ersättningsmodell för kommande år, dvs. att man arbetar fram en omsättningsbaserad hyra utifrån hur stor omsättningen klubben har gällande cupen samt att man i samma arbete tittar på avtalslängden.

#### Beslutsunderlag

Hyresavtal  
Tjänsteskrivelse

Protokollsutdrag till  
IFK Timrå  
Verksamhetschef teknik  
Controller

Exp / 2024



## Protokoll

Sammanträdesdatum  
2024-02-21

Kultur- och tekniknämnden

### § 28

## Markupplåtelseavtal VA- och industrivattenledningar belastande Torsboda 3:10 till förmån för Duved 1:62 och Torsboda 1:9

KTN/2024:95

### Beslut

Kultur- och tekniknämnden beslutar:

1. Godkänna markupplåtelseavtalet.
2. Uppdra till ordförande Markus Sjöström (M) och förvaltningschef Jan Eriksson att underteckna avtalet.

### Ärendet

Tillväxt Timrå har upprättat förslag till markupplåtelseavtal avseende VA- och industrivattenledningar belastande Torsboda 3:10 till förmån för Duved 1:62 och Torsboda 1:9. Avtalet ligger till grund för ledningsrätt eller servitut.

För kommunens del innebär detta säkerställande av utrymme för ledningar avseende industrivattenleveranser till de nya industriområdena i Torsboda.

Förvaltningen föreslår nämnden besluta godkänna avtalet.

### Beslutsunderlag

Markupplåtelseavtal  
Tjänsteskrivelse

Protokollsutdrag till  
Tillväxt Timrå

Exp / 2024



## Protokoll

Sammanträdesdatum  
2024-02-21

Kultur- och tekniknämnden

### § 29

## Markupplåtelseavtal VA- och industrivattenledningar belastande Torsboda S:3 (deläggande fastighet Torsboda 3:10) till förmån för Duved 1:62 och Torsboda 1:9

KTN/2024:96

### Beslut

Kultur- och tekniknämnden beslutar:

1. Godkänna markupplåtelseavtalet.
2. Uppdra till ordförande Markus Sjöström (M) och förvaltningschef Jan Eriksson att underteckna avtalet.

### Ärendet

Tillväxt Timrå har upprättat förslag till markupplåtelseavtal avseende VA- och industrivattenledningar belastande Torsboda S:3, (deläggande fastighet Torsboda 3:10) till förmån för Duved 1:62 och Torsboda 1:9. Avtalet ligger till grund för ledningsrätt eller servitut.

För kommunens del innebär detta säkerställande av utrymme för ledningar avseende industrivattenleveranser till de nya industriområdena i Torsboda.

Förvaltningen föreslår nämnden besluta godkänna avtalet.

### Beslutsunderlag

Markupplåtelseavtal  
Tjänsteskrivelse

Protokollsutdrag till  
Tillväxt Timrå

Exp / 2024



## Protokoll

Sammanträdesdatum  
2024-02-21

Kultur- och tekniknämnden

### § 30

## Delegationsbeslut

KTN/2024:69

### Beslut

Kultur- och tekniknämnden beslutar:

Med godkännande lägga anmälan av delegationsbeslut till handlingarna.

-----

### Ärendet

För kultur- och tekniknämndens godkännande har delegationsbeslut upprättats av kultur- och teknikförvaltningen enligt bifogade delegationsrapporter.

### Beslutsunderlag

Delegationsbeslut KTN DEL Avf §§ 1-9

Delegationsbeslut KTN DEL §§ 1-29

Tjänsteskrivelse



## Protokoll

Sammanträdesdatum  
2024-02-21

Kultur- och tekniknämnden

### § 31

## Rapporter och informationsärenden

KTN/2024:70

### Beslut

Kultur- och tekniknämnden beslutar:

Med godkännande lägga rapporterna och informationsärendena till handlingarna.

-----

### Ärendet

1. Protokollsutdrag KF 240129 §8, Upphävande av Plan för hantering av bildkonst i Timrå kommun.
2. Protokollsutdrag KF 240129 §29, Utredning solceller – återrapport uppdrag.
3. Protokollsutdrag KF 240129 §30, Utredning idrottshallar och idrottsytor – återrapport av uppdrag.
4. Protokollsutdrag KF 240129 §31, Utredning entreprenörer- återrapport av uppdrag.
5. Protokollsutdrag KF 240129 §7, Utbyggnad av befintliga SÄBO samt utveckla Hagalid till Äldreomsorgscenter.
6. Granskningsrapport dataskyddsarbete 2023 Kultur- och tekniknämnden.



## Protokoll

Sammanträdesdatum  
2024-02-21

Kultur- och tekniknämnden

### § 32

## Ekonomi och verksamhet

KTN/2024:71

### Beslut

Kultur- och tekniknämnden beslutar:

Godkänna verksamhetsberättelse 2023 avseende kultur- och tekniknämnden.

-----

### Ärendet

Förvaltningen har upprättat förslag till verksamhetsberättelse 2023 avseende kultur- och tekniknämnden.

### Beslutsunderlag

Verksamhetsberättelse KTN 2023  
Tjänsteskrivelse

Protokollsutdrag till  
Kommunstyrelsen  
Controller

Exp / 2024