

Undersökning av betydande miljöpåverkan

ÄNDRING AV D149

Detaljplan för förändring av vägnätet i Bergeforsens centrum
Bergeforsen 1:147 m.fl.
Timrå kommun

Planens syfte

Planförslaget är en detaljplaneändring som skapar förutsättningar för vidare utveckling av Bergeforsens centrum. De föreslagna ändringarna gäller bl.a. prickmark/mark som inte får bebyggas, höjdbestämmelser och bestämmelser för utnyttjandegrad och placering av byggnader. Markanvändningen föreslås i stort förbli densamma som i gällande detaljplan.

Förutsättningar för verksamheter eller åtgärder

Planområdet är lokaliserat i centrala Bergeforsen. Området är i dagsläget detaljplanelagt för centrum och bostäder.

Förslag till beslut

Planändringen bedöms inte vara av sådan karaktär eller omfattning att den kan innebära betydande miljöpåverkan.

Motiv till beslut

Förslagen planändring går i linje med syftet i gällande detaljplan och översiktsplan och bedöms inte strida mot några kommunala eller nationella riktlinjer, lagar eller förordningar. Planområdet är redan till stor del ianspråktaget och genomförande av planändringen bedöms inte medföra betydande påverkan på miljön, natur- eller kulturvärden eller människors hälsa.

Miljöbedömning upprättad 2023-12-08, reviderad 2024-02-22

Elisabeth Pettersson
Planarkitekt



Faktorer	Påverkan		Kommentarer
	Betydande	Inte betydande	

BETYDELSE FÖR ANDRA PLANER ELLER BESLUT

	Betydande	Inte betydande	
Påverkar detaljplanen genomförandet av andra planer? (detalj, väg, järnväg)		X	Planändringen påverkar inte genomförandet av den befintliga detaljplanen eller andra närliggande planer, men skapar bättre förutsättningar för genomförandet av både den befintliga planen och närliggande förskoleplan.
Överensstämmer planen med översiktsplanen?		X	Planändringen överensstämmer med gällande översiktsplanen där området delvis pekas ut som nytt boendeområde och delvis tätortsområde.

MÖJLIGHETER ATT FÖLJA MILJÖLAGSTIFTNINGEN

	Betydande	Inte betydande	
Miljö kvalitetsmålen på nationell-nivå		X	Planändringen anses inte ha någon betydande påverkan på de nationella miljö kvalitetsmålen.
Miljö kvalitetsmålen på regional-nivå		X	Planändringen anses inte ha någon betydande påverkan på de regionala miljö kvalitetsmålen.
Miljö kvalitetsmålen på lokal-nivå		X	Planändringen anses inte ha någon negativ påverkan på de



			lokala miljökvalitetsmålen
Agenda 2030		X	Planändringen anses inte ha någon negativ påverkan på målen i Agenda 2030.

MILJÖKVALITETSNORMER (5 kap MB)

	Betydande	Inte betydande	
Utomhusluft		X	Planändringen bedöms inte ha någon negativ påverkan på utomhusluften.
Buller		X	Planändringen bedöms inte bidra till ökade bullernivåer.
Ytvattenförekomst		X	Planändringen bedöms inte ha någon negativ påverkan på ytvattenförekomsten.
Grundvattenförekomst		X	Planändringen bedöms inte ha någon negativ påverkan på grundvattenförekomsten.

FÖRODNANDEN/SKYDD

	Betydande	Inte betydande	
Riksintressen (3-4 kap MB)		X	Planändringen bedöms inte ha någon negativ påverkan på riksintressen.
Skydd av områden (7 kap MB, skogenspärlor, miljötillstånd, skyddsobjekt m.m.)		X	Planändringen påverkar inga skyddsobjekt.
Artskyddsförordningen (2007:845)		X	Planändringen påverkar inga arter inom artskyddsförordningen.



Skydd enligt Kulturmiljölagen (1988:950)		X	Planändringen påverkar inga kulturmiljövärden eller fornlämningar.
Internationella intressen (Natura 2000 m.m.)		X	Planändringen påverkar inga internationella intressen.

BETYDELSE FÖR HÅLLBAR UTVECKLING

	Betydande	Inte betydande	
Klimat		X	Planändringen bedöms inte ha någon negativ klimatpåverkan.
Biologisk mångfald		X	Planändringen bedöms inte ha någon negativ inverkan på biologisk mångfald
Hållbart resande		X	Planändringen har ingen påverkan på hållbart resande.
Kulturmiljö		X	Planändringen har ingen påverkan på kulturmiljö.

RISKER FÖR MÄNNISKORS HÄLSA ELLER MILJÖN

	Betydande	Inte betydande	Krävs utredning	
Vibrationer		X		Planändringen förväntas inte bidra till ökade vibrationer i området.
Trafiksäkerhet		X		Planändringen bedöms inte ha någon negativ påverkan på trafiksäkerheten i området.
Risk för olyckor		X		Planändringen bedöms inte medföra ökad risk för olyckor.



Risk för ras och skred		X		Planändringen bedöms inte medföra ökad risk för ras och skred.
Risk för översvämning		X		Planändringen bedöms inte medföra ökad risk för översvämningar.
Risk för föroreningar		X		Det bedöms inte finnas någon risk för föroreningar i och med planändringen.
Riktvärden för buller		X		Planändringen bedöms inte medföra ökade bullernivåer.
Strålning/elektromagnetiska fält		X		Planändringen varken påverkar eller påverkas av strålning eller elektromagnetiska fält.
Djurhållning och risk för allergener i och utanför		X		Planändringen bedöms inte påverka djurhållning eller medföra risk för allergener.
Markradon		X		Planändringen påverkar inte markradon.

MILJÖEFFEKTER OCH OMRÅDETS EGENSKAPER

	Betydande	Inte betydande	
Förändring på landskap- och stadsbild		X	Planändringen medför ingen större förändring av landskapsbilden.
Kulturmiljö		X	Planändringen har ingen påverkan på kulturmiljö.
Friluftsliv och rekreation		X	Planändringen har igen negativ påverkan på friluftsliv och rekreation.
Dagvatten		X	Planändringen har ingen påverkan på dagvattnet.



Trafik		X	Planändringen bedöms bidra till viss ökad trafik i och med att förutsättningarna för exploatering förbättras, men inte i sådan utsträckning att det skulle innebära betydande miljöpåverkan.
--------	--	---	--

SAMLAD BEDÖMNING AV PLANENS KONSEKVENSER

Markanvändning	Markanvändningen testas inte i planändringsprocessen utom på mindre ytor där användningsgränser justeras.
Övriga tillstånd för planens genomförande	Inga övriga tillstånd för planens genomförande krävs.