



Miljö- och byggnadsnämnd

Protokoll

Sammanträdesdatum
2021-02-08

Plats och tid

Kommunhuset, Polstjernen / Zoom kl 13.00-13.35

Beslutande

Karina Nordgren (S)
Ulf Lindholm (SD)
Bengt Nilsson (S) – deltar via zoom, §§ 1-5, 7-19
Zofia Henriksson (M)
Annika Söderberg (S) – deltar via zoom
Monica Åberg (T) tjänstgör för Peder Norrgård (T)
Jim Karlsson – deltar via zoom
Jeanette Nordin (S) – deltar via zoom
Lena Hallin (S) – tjänstgör för David Wallin (L)
Roger Westin (S) – deltar via zoom
Robert Kalcik (S) – deltar via zoom
Alf Söderlund (S) – deltar via zoom, tjänstgör för Bengt Nilsson, § 6

Övriga närvarande

Alf Söderlund (S) – deltar via zoom, ersättare §§ 1-5, 7-19
Klas Lundgren, förvaltningschef, §§ 1-8, 10-19
Carina Hansson, sekreterare

Utses att justera

Ulf Lindholm (SD) och Jeanette Nordin (S)

Justeringens plats och tid

Miljö- och byggkontoret 2021-02-10, kl 15.30

Underskrifter

.....
Karina Nordgren, ordförande

.....
Carina Hansson, sekreterare

.....
Ulf Lindholm, justerare

.....
Jeanette Nordin, justerare

ANSLAG / BEVIS

Justering av Miljö- och byggnadsnämnds protokoll har tillkännagivits genom anslag på kommunens anslagstavla.

Sammanträdesdatum

2021-02-08

Anslaget uppsatt den

2021-02-11

Anslaget nedtas den

2021-03-05

Förvaringsplats för protokollet

Miljö- och byggkontoret

Paragrafer

§1-§19

.....
Carina Hansson, sekreterare



Protokoll

Sammanträdesdatum
2021-02-08

Miljö- och byggnadsnämnd

- § 1 Sammanträdet öppnas
- § 2 Anteckna närvarande
- § 3 Mötets former och genomförande
- § 4 Utse justerare
- § 5 Fastställa ärendelista
- § 6 Bye 2:10 - Ansökan om bygglov, tillbyggnad av bostadshus
- § 7 Bäräng 1:57 - Ansökan om bygglov, nybyggnad av enbostadshus och rivning av befintligt
- § 8 Fagervik 1:104 - Ansökan om bygglov, tillbyggnad av uterum
- § 9 Yttrande - Underrättelse om samråd - Ändring av detaljplan för ny villabebyggelse i Söråker intill Sörviksgatan
- § 10 Edsta 1:8 - Ansökan om bygglov, nybyggnad av mast
- § 11 Uppföljning tillsynsplan miljöenheten 2020
- § 12 Årsredovisning miljö- och byggnadsnämnd 2020
- § 13 Uppföljning av intern kontroll 2020 - samlad bedömning
- § 14 Åttersrapportering av beslutade delegationer av ordföranden
- § 15 Ekonomi / Personal / Intern kontroll
- § 16 Förvaltningschefens verksamhetsrapport
- § 17 Anmälningar
- § 18 Delegationer
- § 19 Inkomna handlingar



Miljö- och byggnadsnämnd

Protokoll

Sammanträdesdatum
2021-02-08

§ 1

Sammanträdet öppnas

MBN/2021:56

Ärendet

Ordföranden förklarar sammanträdet öppnat.



Protokoll

Sammanträdesdatum
2021-02-08

Miljö- och byggnadsnämnd

§ 2

Anteckna närvarande

MBN/2021:57

Ordföranden gör upprop vilka ledamöter och ersättare som är närvarande samt vilka som är tjänstgörande och icke tjänstgörande ersättare.

Handlingar till dagens sammanträde har utsänts elektroniskt till miljö- och byggnadsnämndens ledamöter och ersättare och nämnden beslutar därmed att sammanträdet är behörigt utlyst.



§ 3

Mötets former och genomförande

MBN/2021:55

Ordförande går igenom mötets former och genomförande då några ledamöter deltar på distans. Mötet beslutade att genomföra detsamma i enlighet med ovan.



Protokoll

Sammanträdesdatum
2021-02-08

Miljö- och byggnadsnämnd

§ 4

Utse justerare

MBN/2021:58

Utse Ulf Lindholm (SD) och Jeanette Nordin (S) att, tillsammans med ordföranden, justera dagens protokoll. Justering sker på miljö- och byggkontoret 2021-02-10 klockan 15.30.



Protokoll

Sammanträdesdatum
2021-02-08

Miljö- och byggnadsnämnd

§ 5

Fastställa ärendelista

MBN/2021:59

Beslut

Miljö- och byggnadsnämnden beslutar:

Nämnden fastställer ärendelistan.

Ärendet

Fastställande av ärendelista.



§ 6

Bye 2:10 - Ansökan om bygglov, tillbyggnad av bostadshus MBN/2020:678

Beslut

Miljö- och byggnadsnämnden beslutar:

Avslå bygglovsansökan för om- och tillbyggnad av bostadshus på fastigheten Bye 2:10 med stöd av 9 kap. 31 § plan- och bygglagen, PBL.

Marianne Hansson, behörighet Normal art, har anmälts som kontrollansvarig till projektet.

Avgiften för beslutet är 19 512 kr (i enlighet med taxa fastställd av kommunfullmäktige). Fakturan skickas separat.

Ledamoten Bengt Nilsson deltar inte i ärendets handläggning och beslut.

Förslag till beslut

Miljö- och byggnadsnämnden beslutar

att avslå bygglovsansökan för om- och tillbyggnad av bostadshus på fastigheten Bye 2:10 med stöd av 9 kap. 31 § plan- och bygglagen, PBL.

Marianne Hansson, behörighet Normal art, har anmälts som kontrollansvarig till projektet.

Avgiften för beslutet är 19 512 kr (i enlighet med taxa fastställd av kommunfullmäktige). Fakturan skickas separat.

Beslutsmotivering

Nämnden beslutar i enlighet med de skäl som anges i Tjänsteutlåtande bygg.

Ärendet

Sammanfattning av Miljö- och byggnadsnämndens tidigare behandling (avseende bostadshuset)

Bygglov för tillbyggnad av bostadshus – 77

Avslag bygglovsansökan och förbjuda fortsatta arbeten, att senast 2000-09-30 vidta åtgärder i form av rivning för de åtgärder som saknar bygglov, daterat 2000-05-29. Lovansökan har inkommit efter att det har konstaterats att det pågått bygglovspliktiga åtgärder på bostadshuset utan bygglov

Bygglov för tillbyggnad av bostadshus, 2000-09-25

Förlängning av bygglov, beslutat 2006-05-01

Förlängning av bygglov, beslutat 2011-08-22 fram till 2015-09-25

Tiden för förlängningen av bygglov fick inte överstiga 10 år enligt 8 kap. 14 § äldre plan- och bygglagen. Ytterligare förlängning av bygglovet inte möjligt.

Besök på platsen hösten 2015-09-10, tillbyggnationerna var långt ifrån färdigställda (överbyggt med presenningar och plåt, grundläggning, stommarna var resta samt bjälklag och takstolar på plats, panel på en yttervägg)



Protokoll

Sammanträdesdatum
2021-02-08

Miljö- och byggnadsnämnd

Föreläggande, att fastighetsägaren inom två år från beslutsdatum färdigställa byggnaden, beslutat 2015-11-23

Lovföreläggande daterat 2018-03-12, att snarast, dock senast 2018-04-09, inkomma med ansökan om bygglov.

Utöver ovanstående beslut har tillsynsbesök genomförts på fastigheten vid flertalet tillfällen, däribland 2019-11-13

Beslutsunderlag

Handlingar som ligger till grund för beslutet:

Tjänsteutlåtande bygg

Ansökan registrerad 2020-05-25

Anmälan om kontrollansvarig registrerad 2020-08-31

Situationsplan registrerad 2020-05-25 samt 2020-08-28

Plan-, fasad- och sektionsritningar registrerade 2020-05-25

Föreläggande om komplettering daterade 2020-06-16 samt 2020-08-05

Ritning, dagvattenhantering, registrerad 2020-08-28

Yttrande från Trafikverket, daterat 2020-10-14

Yttrande från miljöenheten, daterat 2020-11-30

Yttrande från Samhällsenheten, daterat 2020-11-13

Besök på plats (för att skapa en uppfattning avseende om- och tillbyggnationerna), 2020-10-02

Påminnelse, fast inredning i badrum, 2020-10-05

Kommunicering angående Trafikverkets yttrande, daterat 2020-10-21

Yttrande EON, daterat 2020-11-02

Yttrande från ägare till fastigheten *****, registrerat 2020-11-13

Yttranden från sökande, daterade 2020-12-04

Protokollsutdrag delges till:

Sökande via brev, besvärshänvisning och rek+mb

Kopia på protokollsutdrag skickas till:

Kontrollansvarig via e-post

Exp / 2021

Överklagandehänvisning bifogas till beslutet.



§ 7

Bäräng 1:57 - Ansökan om bygglov, nybyggnad av enbostadshus och rivning av befintligt

MBN/2020:1534

Beslut

Miljö- och byggnadsnämnden beslutar:

Avslå bygglovsansökan för nybyggnad av enbostadshus samt rivning av befintlig byggnad med stöd av 9 kap. 31 punkt 3 § plan- och bygglagen, PBL.

Avgiften för beslutet är 13 008 kr (i enlighet med taxa fastställd av kommunfullmäktige). Fakturan skickas separat.

Förslag till beslut

Miljö- och byggnadsnämnden beslutar att avslå bygglovsansökan för nybyggnad av enbostadshus samt rivning av befintlig byggnad med stöd av 9 kap. 31 punkt 3 § plan- och bygglagen, PBL.

Avgiften för beslutet är 13 008 kr (i enlighet med taxa fastställd av kommunfullmäktige). Fakturan skickas separat.

Beslutsmotivering

Nämnden beslutar i enlighet med de skäl som anges i Tjänsteutlåtande Bygg.

Ärendet

Ansökan avser nybyggnad av enbostadshus med maskinhall. Bostadshuset avses att uppta 158 m² byggnadsarea och maskinhallen avses att uppta 175 m² byggnadsarea. Byggnaderna byggs i ett plan, maskinhallen i ett plan samt med loft på en del av byggnaden. Utformningen av byggnaderna är angivna som vitmålad lockpanel och svart plåttak med tegelprofil.

På fastigheten finns ett så kallat Per-Albin-torp med tillhörande ladugård samt en mindre komplementbyggnad. Befintliga byggnader avses rivas i förmån för det nya bostadshuset och maskinhallen.

Beslutsunderlag

Handlingar som ligger till grund för beslutet:

Tjänsteutlåtande bygg

Ansökan registrerad 2020-12-02

Situationsplan registrerad 2020-12-02

Ritningar för nytt bostadshus, registrerade 2020-12-02

Ritningar för maskinhall, registrerade 2020-12-02

Foto, byggnad som avses att rivas, registrerad 2020-12-02

Mail med svar om färgsättning, daterad 2020-12-22

Materialinventering, registrerad 2021-01-22

Förslag till kontrollplan för rivning, registrerad 2021-01-22

Yttrande från sökande, daterad 2021-01-24

Situationsplaner A3, 1:500 samt 1:2000, registrerad 2021-01-29



Protokoll

Sammanträdesdatum
2021-02-08

Miljö- och byggnadsnämnd

Yttrande från Västernorrlands museum, daterat 2021-01-08

Yttrande från miljöenheten, daterad 2021-01-22

Yttrande från ägare till *****, 2021-01-26

Yttrande från MSVA, registrerad 2021-02-02

Beslutet delges till:

Sökanden, besvärshänvisning och rek+mb

Beslutet skickas till:

Kontrollansvarig via e-post

Exp / 2021

Överklagandehänvisning bifogas till beslutet.



§ 8

Fagervik 1:104 - Ansökan om bygglov, tillbyggnad av uterum MBN/2020:1103

Beslut

Miljö- och byggnadsnämnden beslutar:

Avslå bygglov för ett uterum med stöd av 9 kap. 31 § plan- och bygglagen, PBL.

Avgiften för beslutet har tagits ut i samband med tidigare lovbeslut i ärendet.

Förslag till beslut

Miljö- och byggnadsnämnden beslutar att avslå bygglov för ett uterum med stöd av 9 kap. 31 § plan- och bygglagen, PBL.

Avgiften för beslutet har tagits ut i samband med tidigare lovbeslut i ärendet.

Beslutsmotivering

Nämnden beslutar i enlighet med de skäl som anges i Tjänsteutlåtande bygg.

Ärendet

Ansökan avser två delar, tillbyggnad av bostadshuset med en uteplats samt med ett uterum. Takytan på uterummet upptar 16 m² och avses att placeras mellan 1,3-1,5 meter ovanför gräsmattan på fastigheten. Uteplatsen har beviljats i ett tidigare beslut och detta beslut avser uterummet.

Uterummet avses att placeras nära fastighetsgräns, ca 15 cm från gränsen. På motsatt sida av fastighetsgränsen finns ett elskåp samt gatubelysning ca 50 cm från takutsprånget.

Uterummet avses att utformas med rött tegel, glaspartier och sadeltak.

Beslutsunderlag

Handlingar som ligger till grund för beslutet:

Tjänsteutlåtande bygg

Ansökan registrerad 2020-08-24

Situationsplan, registrerad 2020-08-24 samt 2020-08-26

Illustrationer med vyer, registrerad 2020-08-26

Reviderade fasadritningar, registrerade 2020-11-27 samt 2021-01-27

Reviderad planritning, registrerad 2021-01-27

Yttrande från Kultur- och teknikförvaltningen, daterat 2020-09-17

Yttrande från E.ON, daterat 2020-09-18

Yttrande från ägare till *****, registrerat 2020-09-24

Yttranden från ägare till *****, registrerade 2020-09-25

Yttrande från ägare till *****, daterat 2020-09-26

Yttranden från ägare till *****, registrerade 2020-09-29

Yttranden från ägare till *****, registrerade 2020-10-01

Yttrande från ägare till *****, registrerad 2020-10-05



Protokoll

Sammanträdesdatum
2021-02-08

Miljö- och byggnadsnämnd

Protokollsutdrag delges till:
Sökanden, besvärshänvisning och rek+mb

Exp / 2021

Överklagandehänvisning bifogas till beslutet.



§ 9

Yttrande - Underrättelse om samråd - Ändring av detaljplan för ny villabebyggelse i Söråker intill Sörviksgatan

MBN/2020:1552

Beslut

Miljö- och byggnadsnämnden beslutar:

Miljö- och byggnadsnämnden beslutar att yttra sig i enlighet med vad som anges under rubriken Bedömning i Tjänsteutlåtande bygg.

Varför blev lekplatsen omgjord till park, när kommunens agenda är barnen först?

Förvaltningschef Klas Lundgren deltar inte i ärendets handläggning och beslut.

Förslag till beslut

Miljö- och byggnadsnämnden beslutar att yttra sig i enlighet med vad som anges under rubriken Bedömning i Tjänsteutlåtande bygg.

Beslutsmotivering

Nämnden beslutar i enlighet med de skäl som anges i Tjänsteutlåtandet

Ärendet

Miljö- och byggnadsnämnden har fått samrådshandlingarna gällande ändring av detaljplan för ny villabebyggelse i Söråker intill Sörviksgatan för yttrande.

Beslutsunderlag

Handlingar – Underrättelse om samråd – Ändring av detaljplan för ny villabebyggelse i Söråker intill Sörviksgatan.

DP 165 – befintlig detaljplan för området

Protokollsutdrag till:

Samhällsenheten, Elisabeth Pettersson

Exp / 2021



Protokoll

Sammanträdesdatum
2021-02-08

Miljö- och byggnadsnämnd

§ 10

Edsta 1:8 - Ansökan om bygglov, nybyggnad av mast MBN/2020:1500

Beslut

Miljö- och byggnadsnämnden beslutar:

Bevilja bygglov med stöd av 9 kap. 31 § plan- och bygglagen, PBL.

Lennart Lundmark godkänns som kontrollansvarig.

Anläggningen ska utstakas.

Avgiften för beslutet är 18 211 kr (i enlighet med taxa fastställd av kommunfullmäktige). Fakturan skickas separat.

Innan startbesked kan beslutas ska följande handlingar redovisas:
Kontrollplan.

Förslag till beslut

Miljö- och byggnadsnämnden beslutar att bevilja bygglov med stöd av 9 kap. 31 § plan- och bygglagen, PBL.

Lennart Lundmark godkänns som kontrollansvarig.

Anläggningen ska utstakas.

Avgiften för beslutet är 18 211 kr (i enlighet med taxa fastställd av kommunfullmäktige). Fakturan skickas separat.

Innan startbesked kan beslutas ska följande handlingar redovisas:
Kontrollplan

Beslutsmotivering

Nämnden beslutar i enlighet med de skäl som anges i Tjänsteutlåtande bygg.

Ärendet

Sökanden avser att bygga en mast som är 42 meter hög samt en transformatorstation på 7 m². Masten grundläggs med plintar och uppförs med stomme i stål. Transformatorstationen grundläggs med betongfundament på grusbädd och uppförs med fasader i plåt. Tak beläggs med plåt och uppförs med en taklutning på 14°.

Beslutsunderlag

Handlingar som ligger till grund för beslutet:

Tjänsteutlåtande bygg.

Ansökan registrerad 2020-11-24.

Situationsplan registrerad 2020-11-24.



Protokoll

Sammanträdesdatum
2021-02-08

Miljö- och byggnadsnämnd

Plan-, fasad- och sektionsritningar registrerade 2020-11-24.

Protokollsutdrag till:

Sökanden via brev eller e-post

Kontrollansvarig via brev eller e-post

Skatteverket

SCB

Fastighetsregistret

Överklagandehänvisning bifogas till beslutet.

Beslutet delges till:

Skogsstyrelsen, rek + mottagningsbevis

Exp / 2021

Överklagandehänvisning bifogas till beslutet.



§ 11
Uppföljning tillsynsplan miljöenheten 2020
MBN/2021:31

Beslut

Miljö- och byggnadsnämnden beslutar:

Miljöenhetens uppföljning av 2020 års tillsynsplan läggs till handlingarna.

Förslag till beslut

Miljö- och byggnadsnämnden lägger miljöenhetens uppföljning av 2020 års tillsynsplan till handlingarna.

Ärendet

Miljöenheten redovisar hur arbetet under 2020 har gått genom att göra en uppföljning av tillsynsplanen för 2020.

Beslutsunderlag

Uppföljning tillsynsplan miljöenheten 2020

Exp / 2021



Protokoll

Sammanträdesdatum
2021-02-08

Miljö- och byggnadsnämnd

§ 12

Årsredovisning miljö- och byggnadsnämnd 2020

MBN/2021:65

Beslut

Miljö- och byggnadsnämnden beslutar:

Godkänna verksamhetsberättelse 2020 för Miljö- och byggnadsnämnden.

Förslag till beslut

Godkänna verksamhetsberättelse 2020 för Miljö- och byggnadsnämnden.

Ärendet

Tjänstemannaförslaget har lämnats till kommunledningskontoret för vidare hantering. Nämnden kan begära ändring i de inlämnade handlingarna.

Beslutsunderlag

MBN Verksamhetsberättelse

Protokollsutdrag till:

Kommunstyrelsen

Exp / 2021



§ 13

Uppföljning av intern kontroll 2020 - samlad bedömning MBN/2021:8

Beslut

Miljö- och byggnadsnämnden beslutar:

Godkänna uppföljningen av intern kontroll för 2020.

Förslag till beslut

Godkänna uppföljningen av intern kontroll för 2020.

Ärendet

Förvaltningen har upprättat rapporter som beskriver arbetet och resultatet av de kontroller som genomförts enligt internkontrollplan 2020. Uppföljning av internkontrollplanen genomförs varje år.

Samlad bedömning

Kontroller har genomförts i enlighet med antagen plan för granskning av intern kontroll (planen bifogas) Ja Nej

Om nej, kontrollerna avviker från planen enligt följande:

Samlat resultat av genomförda kontroller – redogörelse:

Miljöenheten

- Granskat handläggning av ärende inom livsmedel, hälsoskydd, avlopp samt för miljöskydd.
- Felaktiga bedömningar vid myndighetsutövning
- Uppdaterade mallar eller felaktigt innehåll 31/8 + helår
- Kontering av fakturor, kontokontroll, attesträtt m.m.
- Inga felaktiga bedömningar vid myndighetsutövningen har framkommit.
- Vissa förbättringsförslag och ändringar avseende fraser framkom.
- Inga brister har framkommit vid rimlighetsbedömning vid varje ekonomisk prognos.

Vidtagna åtgärder med anledning av eventuella brister/förbättringar:

- Fraser har förtydligats och reviderats enligt förslagen som framkom vid granskningen.

Byggenheten

Granskat handläggningen av utvalda ärenden samt att rätt bedömningar gjorts. I kontrollen ingår även kontroll av mallar. Inga brister har framkommit vid rimlighetsbedömning vid varje ekonomisk prognos.

Vidtagna åtgärder med anledning av eventuella brister/förbättringar:

- Inga brister uppmärksammade och därmed inga åtgärder vidtagna.



Protokoll

Sammanträdesdatum
2021-02-08

Miljö- och byggnadsnämnd

Förvaltningschef

Granskat uppföljning av tillsynsplanen och eventuella förändringar som utförts efter nämnden antog planen. Vid delårsuppföljning ska även en prognos för helår presenteras.

Vidtagna åtgärder med anledning av eventuella brister/förbättringar:

- Inga.

Nämndsekreterare

Granskat 3 inkommande fakturor inom bostadsanpassning och 3 utgående fakturor inom samtliga verksamhetsområden vid varje ordinarie nämndsammanträde. Överensstämmer faktura och beslut? Inga brister har framkommit.

Vidtagna åtgärder med anledning av eventuella brister/förbättringar:

- Inga.

Beslutsunderlag

Granskningsrapporter från miljö- och byggenheten, förvaltningschef och nämndsekreterare, gällande uppföljning av intern kontroll 2020.

Plan för intern kontroll 2020.

Protokollsutdrag till:
Kommunstyrelsen

Exp / 2021



Protokoll

Sammanträdesdatum
2021-02-08

Miljö- och byggnadsnämnd

§ 14

Återrapportering av beslutade delegationer av ordföranden

MBN/2020:1420, MBN/2020:926

Beslut

Miljö- och byggnadsnämnden beslutar:

Rapporten läggs med godkännande till handlingarna.

Ärendet

Ordföranden återrapporterar om att en delegation har tagits i nämndens ställe - Hussjö 1:50, ansökan om bygglov, nybyggnad av fritidshus och rivning av befintligt, MBN/2020:926.

Ärendets tidigare handläggning

Miljö- och byggnadsnämnden beslutade 2020-11-16 § 168 att om nämndsmötet i januari ställs in får ordföranden delegation på att besluta i nämndens ställe. Återrapportering sker till nämnden.



§ 15

Ekonomi / Personal / Intern kontroll

MBN/2021:74

Beslut

Miljö- och byggnadsnämnden beslutar:

Informationen godkänns och läggs till handlingarna.

Ärendet

Budget

Förvaltningschef Klas Lundgren informerar om att det inte finns någon ekonomisk uppföljning för januari månad. Hänvisning sker till § 12, årsredovisning miljö- och byggnadsnämnd 2020.

Intern kontroll av fakturor

Intern kontroll av inkommande fakturor inom bostadsanpassning har utförts utan erinran, december 2020 och januari 2021.

Intern kontroll av utgående fakturor inom samtliga verksamhetsområden har utförts utan erinran, december 2020 och januari 2021.

Personal

Förvaltningschef Klas Lundgren informerar om att förvaltningen har rekryterat byggnadsinspektör Mattias Högberg och miljöinspektör Jan Bengtson.

Rekrytering pågår för en miljöinspektör/ekolog.



§ 16

Förvaltningschefens verksamhetsrapport MBN/2021:75

Beslut

Miljö- och byggnadsnämnden beslutar:

Informationen läggs till handlingarna.

Förslag till beslut

Informationen läggs till handlingarna.

Information

Syftet med verksamhetsrapporten är att ge nämnden en ökad inblick i den verksamhet som bedrivs samt att blicka framåt mot nya arbetsuppgifter och åtaganden som ännu inte blivit nämndärenden. Det ger i sin tur nämnden information och därmed möjlighet att styra och eventuellt rätta till brister i verksamheten. Tanken är att den kontinuerliga rapporteringen även ska underlätta löpande prioriteringar om sådana krävs under året.

Avtal med fastighetsägare

2014 beviljade miljö- och byggnadsnämnden ett bygglov om tillbyggnad av bostadshus. Bygglovet söktes och beviljades på Timrå Vatten ABs (TVAB) spillvattenledning med ledningsrätt. Det är flera olyckliga omständigheter som gjorde att bygglovet beviljades. Bland annat innehöll inte tillgängligt kartmaterial information om TVABs vattenledning.

I höstas blev det ett brott på spillvattenledningen och befintlig ledning är i behov av renovering. TVAB har inte möjlighet att renovera ledningen under byggnaden så ledningen och ledningsrätten behöver flyttas. Nu har avtal skrivits som fördelar kostnader mellan TVAB, fastighetsägarna och Miljö- och byggnadsnämnden. Eftersom skadan uppstod 2020 så bör inte kostnaderna belasta nämndens budget för 2021.

Luftprovtagningar

Genom den nya styrmodellen samt nämndens verksamhetsplan och budget så utvärderar nu verksamheten vilka luftmätningar som ska göras i Timrå. Alla kommuner är skyldiga att kontrollera sin luftkvalitet i förhållande till kraven i den svenska luftlagstiftningen. Timrå deltar i samverkan med länets kommuner för att uppfylla denna skyldighet. I arbetet ingår att årligen ta fram en länsgemensam redovisning av utförda mätningar och vilken mätstrategi som gäller framåt för länet. Timrå behöver också ta fram en kartläggning av de lokala förhållandena som ska rapporteras till Naturvårdsverket, denna kartläggning ska sedan uppdateras årligen. Rapporterna kommer att finnas tillgängliga för medborgare på kommunens hemsida.

Utökat samarbete för Bygg- och miljöchefer i länet

Kommunförbundet i Västernorrland valde att inte tillsätta tjänsten som samordnare för bland annat bygg och miljöfrågor i länet. Som en följd av detta har det bland annat inte arrangerats några presidiedagar för politiker och tjänstemän på två – tre (?) år. Vi bygg-, miljö- och planchefer har ändå sett en stor nytta i att fortsätta träffas och har setts digitalt ca fyra gånger per år. Nu kommer det samarbetet att utökas till en gång per månad.



Protokoll

Sammanträdesdatum
2021-02-08

Miljö- och byggnadsnämnd

17

Anmälningar

MBN/2021:72

Beslut

Miljö- och byggnadsnämnden beslutar:

Anmälningarna läggs till handlingarna.

Ärenden

Kommunfullmäktiges beslut § 184 2020-11-30 – Kommunstyrelsens verksamhetsplan och budget 2021.

Socialnämndens beslut § 176 2020-12-15 – Nära Vård.

Kommunstyrelsens beslut § 421 2020-12-22 – Handlingsplan för budget i balans: avslut och uppdrag ny lägesbeskrivning.

Kommunstyrelsens beslut § 8 2021-01-05 – Återrapport utvärdering av kommunens krishantering Covid-19.

Förvaltningsrättens beslut 2021-01-26 – Överklagat beslut, Miljö- och byggnadsnämndens beslut den 14 december 2020, dnr MBN/2020:1256.



Protokoll

Sammanträdesdatum
2021-02-08

Miljö- och byggnadsnämnd

§ 18
Delegationer
MBN/2021:71

Beslut

Miljö- och byggnadsnämnden beslutar:

Delegationerna läggs till handlingarna.

Ärendet

Beslutsnummer	Beteckning	Beskrivning
2020		
MBN DEL/2020 § 881	MBN/2020:1496	Begäran om komplettering
MBN DEL/2020 § 882	MBN/2020:1491	Delegationsbeslut - anmälan om bergvärme
MBN DEL/2020 § 883	MBN/2020:1517	SÖRBERGE 2:352 - Tillsyn receptfria läkemedel
MBN DEL/2020 § 884	MBN/2020:1325	Bygglov
MBN DEL/2020 § 885	MBN/2020:694	Slutbesked
MBN DEL/2020 § 886	MBN/2020:1020	Startbesked, överbyggnad på garage
MBN DEL/2020 § 887	MBN/2020:1448	Bygglov
MBN DEL/2020 § 888	MBN/2020:1565	Beslut om riskklassning och årlig avgift
MBN DEL/2020 § 889	MBN/2020:612	Slutbesked
MBN DEL/2020 § 890	MBN/2020:1292	Slutbesked eldstad
MBN DEL/2020 § 891	MBN/2017:900	Interimistiskt slutbesked
MBN DEL/2020 § 892	MBN/2015:1728	Delslutbesked garage
MBN DEL/2020 § 893	MBN/2019:817	Tilläggsbeslut - ändring av kostnad
MBN DEL/2020 § 894	MBN/2020:1525	Startbesked eldstad
MBN DEL/2020 § 895	MBN/2018:1385	Beslut för användning av hissar innan slutbesked
MBN DEL/2020 § 896	MBN/2020:922	Beslut dörröppnare
MBN DEL/2020 § 897	MBN/2020:1440	Beslut - inkoppling diskmaskin.
MBN DEL/2020 § 898	MBN/2020:1545	Beslut ramp
MBN DEL/2020 § 899	MBN/2020:1476	Beslut bygglov och startbesked
MBN DEL/2020 § 900	MBN/2020:1514	Beslut - Installtion annan toalett än vattentoalett
MBN DEL/2020 § 901	MBN/2020:1282	Avskrivning
MBN DEL/2020 § 902	MBN/2020:1533	Delegationsbeslut - anmälan bergvärme
MBN DEL/2020 § 903	MBN/2019:828	Slutbesked
MBN DEL/2020 § 904	MBN/2020:1458	Slutbesked
MBN DEL/2020 § 905	MBN/2020:1550	Delegationsbeslut - anmälan bergvärme
MBN DEL/2020 § 906	MBN/2020:659	Beslut om tidsbegränsad ändring av provtagningspunkter.
MBN DEL/2020 § 907	MBN/2020:1020	Starbesked, överbyggnad bostadshus
MBN DEL/2020 § 908	MBN/2020:1518	VIVSTA 4:102 - Tillsyn receptfria läkemedel
MBN DEL/2020 § 909	MBN/2019:573	Beslut tidsbegränsat slutbesked
MBN DEL/2020 § 910	MBN/2020:1570	Föreläggande om komplettering



Protokoll

Sammanträdesdatum
2021-02-08

Miljö- och byggnadsnämnd

MBN DEL/2020 § 911	MBN/2018:786	Slutbesked
MBN DEL/2020 § 912	MBN/2019:573	Ändring av beslut
MBN DEL/2020 § 913	MBN/2020:1522	Protokoll digital kontroll + avgift
MBN DEL/2020 § 914	MBN/2020:1259	Slutbesked
MBN DEL/2020 § 915	MBN/2020:1601	Beslut om registrering av livsmedelsanläggning
MBN DEL/2020 § 916	MBN/2020:1392	Beslut bygglov
MBN DEL/2020 § 917	MBN/2020:1580	Delegationsbeslut - anmälan bergvärme
MBN DEL/2020 § 918	MBN/2020:1524	Delegationsbeslut - klassning och årlig avgift
MBN DEL/2020 § 919	MBN/2020:1531	Protokoll och beslut om avgift, digital kontroll
MBN DEL/2020 § 920	MBN/2020:1500	Föreläggande komplettering nr 2
MBN DEL/2020 § 921	MBN/2020:1494	Beslut bygglov
MBN DEL/2020 § 922	MBN/2020:1410	Bygglov
MBN DEL/2020 § 923	MBN/2020:1566	Föreläggande komplettering
MBN DEL/2020 § 924	MBN/2020:1558	Bygglov
MBN DEL/2020 § 925	MBN/2020:1312	Startbesked, fritidshus
MBN DEL/2020 § 926	MBN/2020:442	Slutbesked
MBN DEL/2020 § 927	MBN/2020:1560	Startbesked
MBN DEL/2020 § 928	MBN/2020:926	Beslut bygglov
MBN DEL/2020 § 929	MBN/2020:1626	Beslut Spisvakt
MBN DEL/2020 § 930	MBN/2020:1191	Startbesked, attefallskomplementbyggnad
MBN DEL/2020 § 931	MBN/2020:1625	Beslut spisvakt.
MBN DEL/2020 § 932	MBN/2020:1622	Beslut - spisvakt.
MBN DEL/2020 § 933	MBN/2020:1629	Fastställande av reviderat undersökningsprogram
MBN DEL/2020 § 934	MBN/2020:1519	Beslut om avgift och protokoll
MBN DEL/2020 § 935	MBN/2020:1496	Start- och slutbesked eldstad
MBN DEL/2020 § 936	MBN/2020:628	Slutbesked
MBN DEL/2020 § 937	MBN/2020:963	Slutbesked
MBN DEL/2020 § 938	MBN/2017:343	Interimistiskt slutbesked
MBN DEL/2020 § 939	MBN/2018:1385	Löpande debitering
MBN DEL/2020 § 940	MBN/2020:1505	Ändringsbeslut merkostnad
MBN DEL/2020 § 941	MBN/2020:184	Slutbesked
MBN DEL/2020 § 942	MBN/2020:1441	Beslut - dörrbreddning
MBN DEL/2020 § 943	MBN/2020:1439	Slutbesked
MBN DEL/2020 § 944	MBN/2020:1615	Slutbesked
MBN DEL/2020 § 945	MBN/2020:1570	Startbesked eldstad
MBN DEL/2020 § 946	MBN/2020:1498	Bygglov
MBN DEL/2020 § 947	MBN/2020:1478	Bygglov
MBN DEL/2020 § 948	MBN/2020:1534	Föreläggande om komplettering
MBN DEL/2020 § 949	MBN/2020:1419	Bygglov och startbesked
MBN DEL/2020 § 950	MBN/2019:1085	Interimistiskt slutbesked
2021		
MBN DEL/2021 § 1	MBN/2020:1479	Delegationsbeslut - anmälan om bergvärme
MBN DEL/2021 § 2	MBN/2020:1616	Delegationsbeslut - anmälan bergvärme



Protokoll

Sammanträdesdatum
2021-02-08

MBN DEL/2021 § 3	MBN/2020:1638	Beslut - ramp.
MBN DEL/2021 § 4	MBN/2020:1623	Beslut - borttagning av trösklar, uppsättning av stödhandtag.
MBN DEL/2021 § 5	MBN/2021:7	Beslut - borttagning av tröskel, tröskel kilar.
MBN DEL/2021 § 6	MBN/2020:1366	Slutbesked
MBN DEL/2021 § 7	MBN/2020:1633	Yttrande - ansökan om brandfarlig vara
MBN DEL/2021 § 8	MBN/2020:558	Slutbesked
MBN DEL/2021 § 9	MBN/2020:1613	Återtagen ansökan
MBN DEL/2021 § 10	MBN/2019:1234	Slutbesked
MBN DEL/2021 § 11	MBN/2018:855	Slutbesked
MBN DEL/2021 § 12	MBN/2020:1452	Bygglov och startbesked
MBN DEL/2021 § 13	MBN/2020:1256	Beslut till Förvaltningsrätten
MBN DEL/2021 § 14	MBN/2020:1643	Startbesked eldstad
MBN DEL/2021 § 15	MBN/2020:1521	Digitalt tillsynsprotokoll
MBN DEL/2021 § 16	MBN/2020:1520	Digitalt tillsynsprotokoll
MBN DEL/2021 § 17	MBN/2019:1164	Yttrande - miljöteknisk markundersökning Vivsta deponi
MBN DEL/2021 § 18	MBN/2020:1634	Delegationsbeslut - anmälan bergvärme
MBN DEL/2021 § 19	MBN/2021:3	Föreläggande om komplettering
MBN DEL/2021 § 20	MBN/2021:39	Beslut - Föreläggande om redovining av uppgifter
MBN DEL/2021 § 21	MBN/2021:6	Föreläggande om komplettering
MBN DEL/2021 § 22	MBN/2021:40	Beslut Spisvakt
MBN DEL/2021 § 23	MBN/2021:39	Beslut - Föreläggande om redovisning av uppgifter
MBN DEL/2021 § 24	MBN/2021:48	Beslut om riskklassning och årlig avgift
MBN DEL/2021 § 25	MBN/2020:1638	Beslut - komplettering
MBN DEL/2021 § 26	MBN/2020:562	Beslut - Föreläggande fortsatt användning av avloppsanläggning
MBN DEL/2021 § 27	MBN/2020:9	Delegationsbeslut - föreläggande om försiktighetsmått
MBN DEL/2021 § 28	MBN/2020:275	Slutbesked
MBN DEL/2021 § 29	MBN/2020:479	Startbesked
MBN DEL/2021 § 30	MBN/2020:1504	Bygglov
MBN DEL/2021 § 31	MBN/2020:901	Beslut - avslut av ärende
MBN DEL/2021 § 32	MBN/2019:966	Slutbesked
MBN DEL/2021 § 33	MBN/2020:889	Delegationsbeslut - avslut av ärende
MBN DEL/2021 § 34	MBN/2020:626	Delegationsbeslut - avslut av ärende
MBN DEL/2021 § 35	MBN/2020:616	Delegationsbeslut - avslut av ärende
MBN DEL/2021 § 36	MBN/2020:615	Delegationsbeslut - avslut av ärende
MBN DEL/2021 § 37	MBN/2020:518	Delegationsbeslut - avslut av ärende
MBN DEL/2021 § 38	MBN/2021:50	Beslut spisvakt
MBN DEL/2021 § 39	MBN/2020:541	Delegationsbeslut - avslut av ärende
MBN DEL/2021 § 40	MBN/2020:456	Delegationsbeslut - avslut av ärende



Protokoll

Sammanträdesdatum
2021-02-08

Miljö- och byggnadsnämnd

§ 19

Inkomna handlingar

MBN/2021:70

Ärendet

Nämnden delges information om inkommande ärenden till förvaltningen i form av delgivningslista.