



§ 33

**Beslut om betydande miljöpåverkan för detaljplan för Torsboda Nord
KS/2022:231**

Beslut

Kommunstyrelsen beslutar:

Detaljplanen för Torsboda Nord kan antas innebära betydande miljöpåverkan.

Ärendet

För detaljplaner som är påbörjade från och med 1 april 2020 ska det göras en undersökning om planen medför en betydande miljöpåverkan eller inte. Undersökningen sker genom en identifiering av omständigheter som visar på betydande miljöpåverkan eller inte. Därefter sker ett samråd med Länsstyrelsen angående utredningen, slutligen ska ett beslut fattas av kommunen för att avgöra frågan.

För rubricerad detaljplan har en utredning genomförts som påvisar på att detaljplanen kan innebära betydande miljöpåverkan. Detta framförallt utifrån frågan hur grundvatten och dagvatten kommer att påverkas av de markförändringar som krävs för att skapa rationella plana ytor i området. Vidare behöver det också klargöras huruvida miljö kvalitetsnormerna för vatten kan komma att påverkas av planförslaget.

Samråd har skett med Länsstyrelsen som delar uppfattningen om att detaljplanen kan antas innebära betydande miljöpåverkan.

En strategisk miljöbedömning för detaljplanen behöver därför genomföras där en miljökonsekvensbeskrivning ska arbetas fram. Det är en process som sker parallellt med planprocessen.

Ärendets tidigare behandling

Beslut om planbesked KS 2022-05-24 § 161

Beslutsunderlag

Utredning om betydande miljöpåverkan
Vision 2025

Protokollsutdrag till
Samhällsenheten

Exp / 2023