

Presentation boendetredning

17 dec 2024

Timrå kommun



Fredrik Markstedt

fredrik.markstedt@ensolution.se

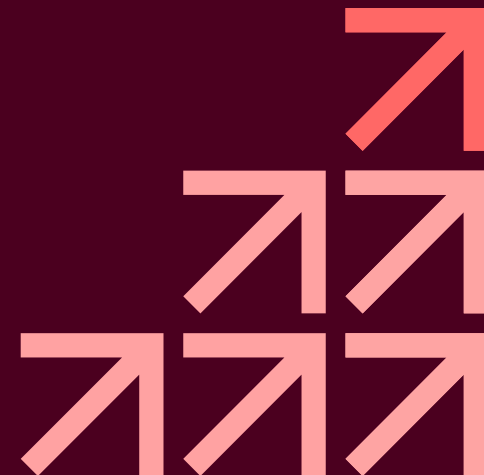
0709-17 08 41



Erik Alexandersson

erik.alexandersson@ensolution.se

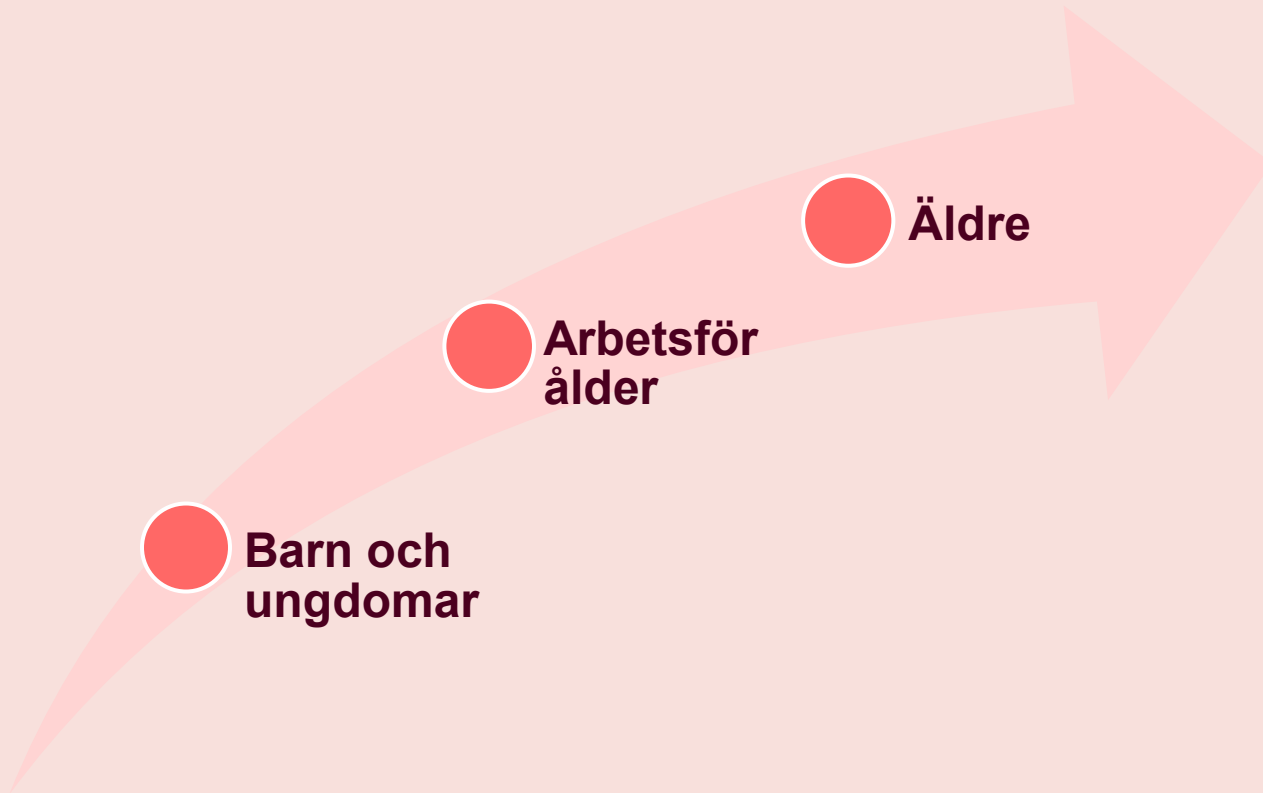
0730-97 07 55



Uppdraget

Behovsutveckling

- Uppdatera befintlig prognos enligt demografiska uträkningar och trenden att äldre längre bor kvar och vårdas i hemmet.



Effekter på bemanningsplanering vid nybyggnation

- Effekter på bemanningsplanering i befintliga verksamheter kontra ett samlokaliserad nybyggd verksamhet med lokaler som är flexibla och motsvarar brukarnas behov.
 - Utredningen ska omfatta all bemanning som ingår i verksamheten, från enhetschef, legitimerad personal och omvårdnadspersonal.

Övergripande sammanfattning

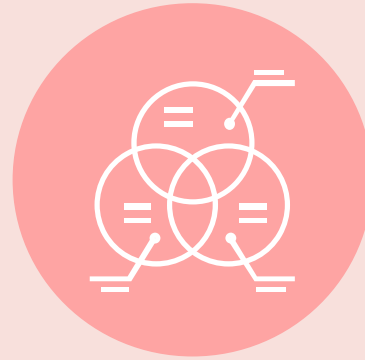
- Med utgångspunkt från resultaten för helår 2023



Fler invånare än förväntat inom särskilt boende för äldre (motsvarande ca 50 årsplatser)

Även det som huvudsakligen förklarar nuvarande nettokostnadsavvikelse

Framförallt fler i ålderskategorin 65-79 år inom särskilt boende



Timrå har en genomsnittlig kostnad för att bedriva särskilt boende

Är inte potentialen sett till kostnadseffektivitet som är den främsta drivkraften och motivet för beslut om nybyggnation/renovering



Timrå bedöms inte ha behov av att drastiskt öka antalet boendeplatser fram till år 2040

Bedömning av nuläget

Beaktande av identifierade påverkansfaktorer

Totala antalet platser bedöms öka med 14 platser till totalt 207 platser jämfört nuläget år 2023 (totalt 193 platser).

Boendeprognos fram till år 2040

Reflektion kring nuläget avseende konsumtion och insatsmix

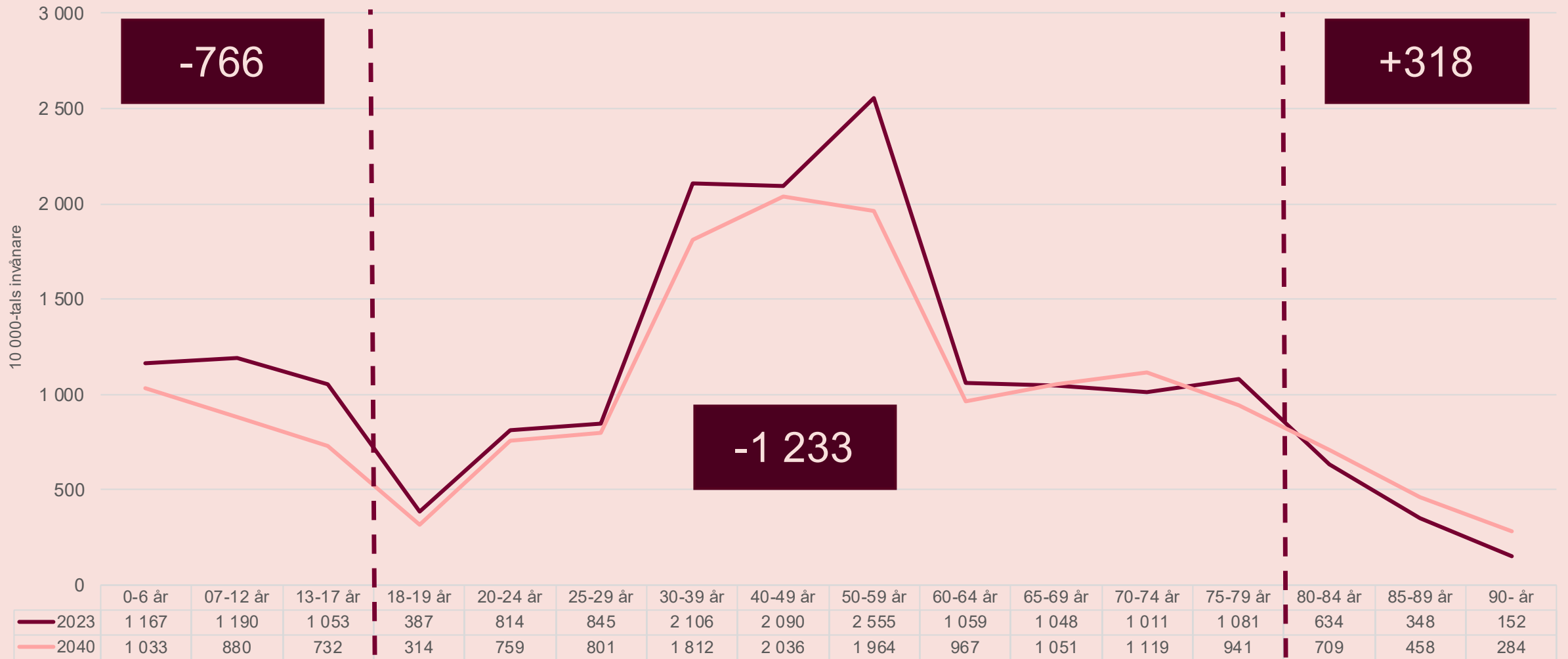
Nyckeltalen kopplat till konsumtion och insatsmix visar överlag att Timrå har en överkonsumtion av särskilt boende för äldre

- Är även överkonsumtionen inom särskilt boende som huvudsakligen förklarar nuvarande nettokostnadsavvikelse

Befolkningsutveckling Timrå kommun

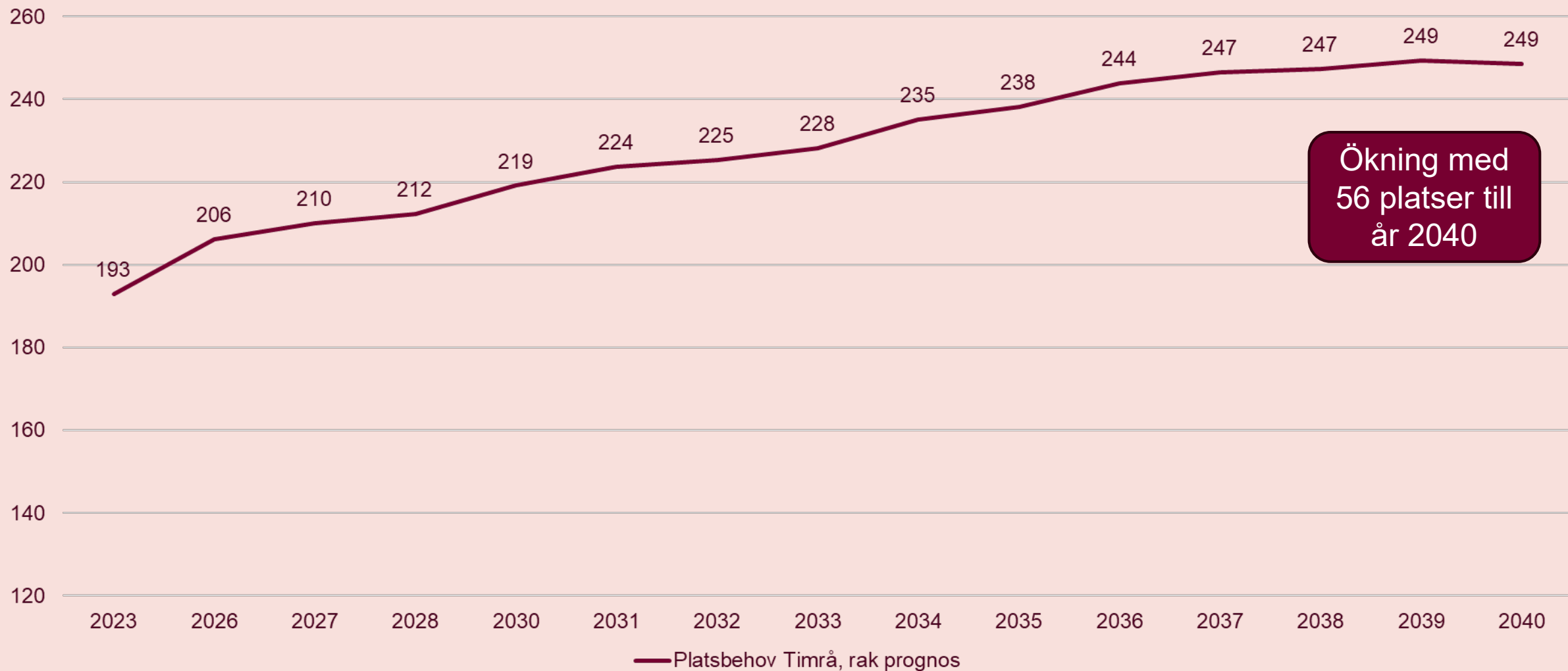
Tidigare prognos ca 500 fler 80+

Invånare 2023-2040



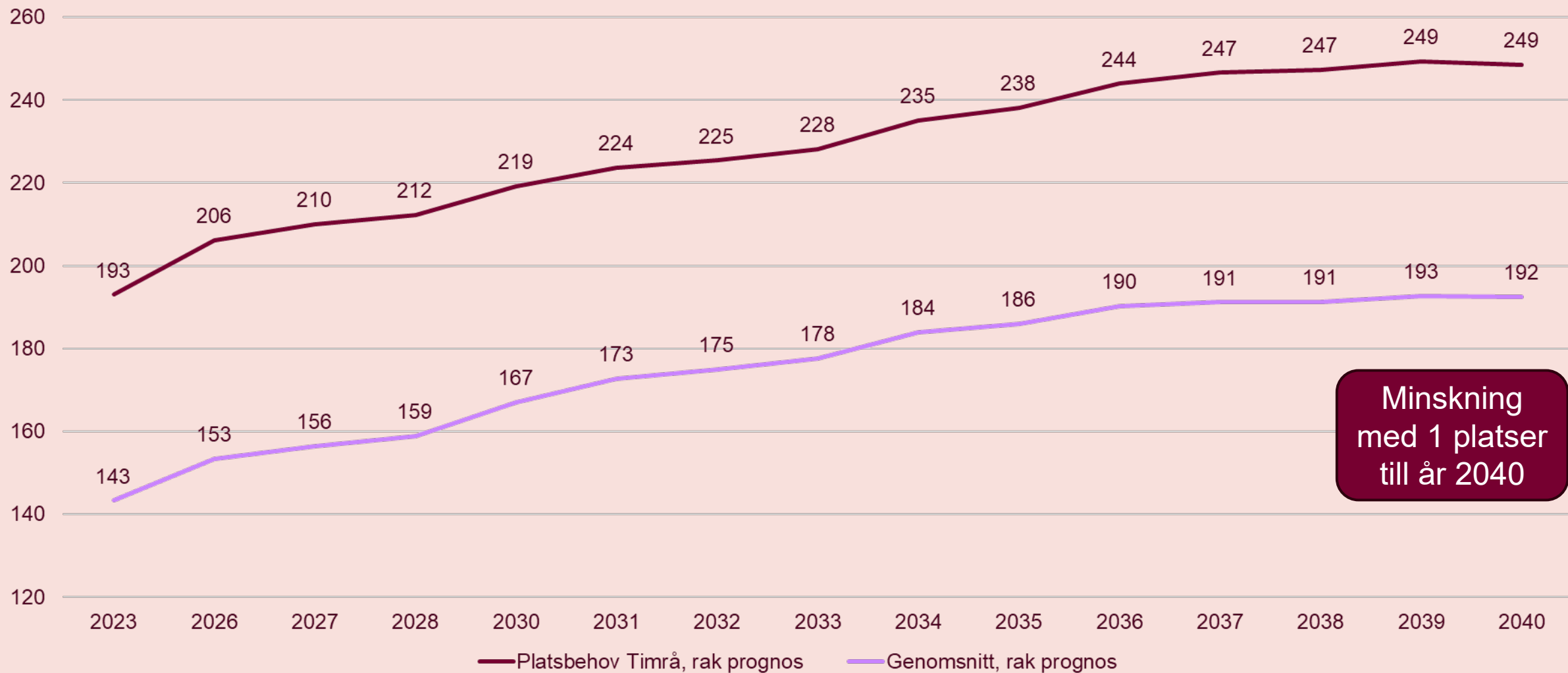
Prognos platsbehov – rak prognos

Prognos platsbehov särskilt boende



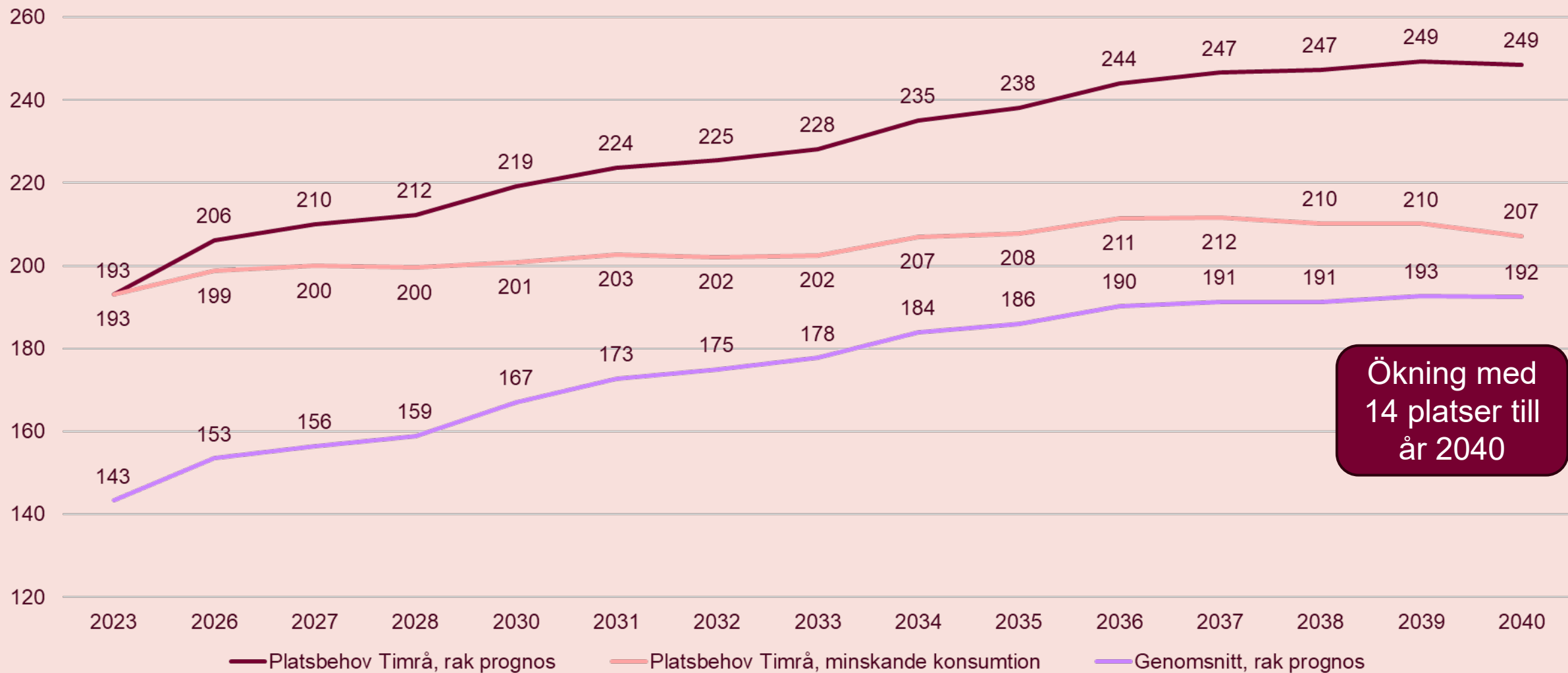
Prognos platsbehov – rak prognos

Prognos platsbehov särskilt boende



Prognos platsbehov – minskande konsumtion

Prognos platsbehov särskilt boende



Komplext att fastställa framtida behov av platsantal

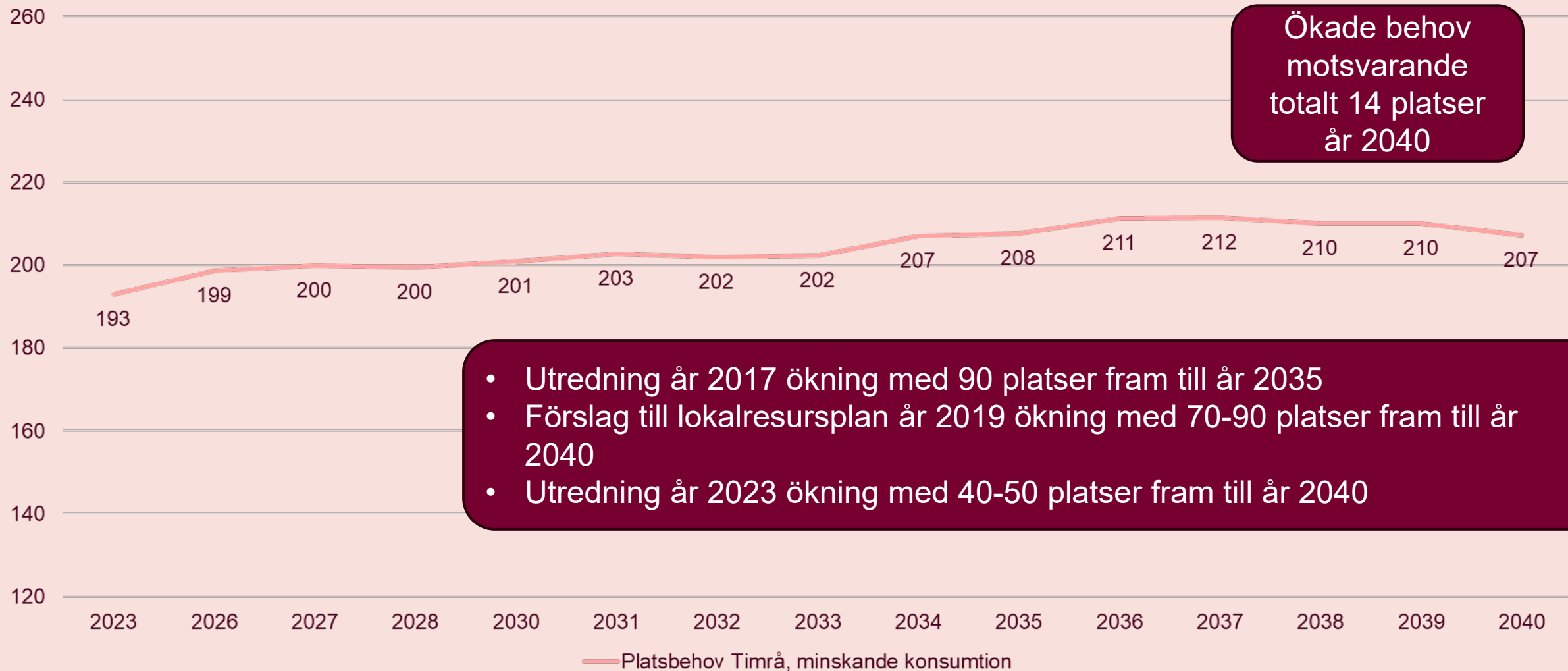
Svårt att fastställa ett förväntat platsantal givet att behovsutvecklingen påverkas av så pass många faktorer såsom:

- Medellivslängd i kommunen
- När sker inflyttning till särskilt boende i aktuell kommun
- Geografiska förutsättningar
- Förändrade konsumtionsmönster till följd av förbättrad hälsa
- Tillgång till digitala hjälpmedel/välfärdsteknik
- Tillskapande av andra boendeformer och förebyggande verksamheter
- Politiska ambitioner
- Kompetensförsörjning



Prognos platsbehov – minskande konsumtion

Prognos platsbehov särskilt boende



Vilka antaganden har viktats in?

Som grund för det anpassade scenario 3 alternativet

Beaktande av
generella
påverkansfaktorer

Generella påverkansfaktorer

Uppfattas ha en dämpande effekt

- Minskad andel med insats 80+ (nationellt)
 - Lever längre
 - Fler friska år
- Bättre förutsättningar att bo hemma längre
- Ökad nyttjande av ny teknik

Sämre
folkhälsa
jämfört andra

Sämre folkhälsa

Uppfattas ha en pådrivande effekt

- Låg utbildningsnivå
- Krävs samordnande insatser

Tidiga och
förebyggande
insatser

Tidiga och förebyggande insatser

Uppfattas ha en dämpande effekt
Möjligheten med satsning på mer flexibel växelvård och avlastning
Stöd till anhöriga
Möjlighet via anpassade GIS-kartor att sätta in riktade insatser

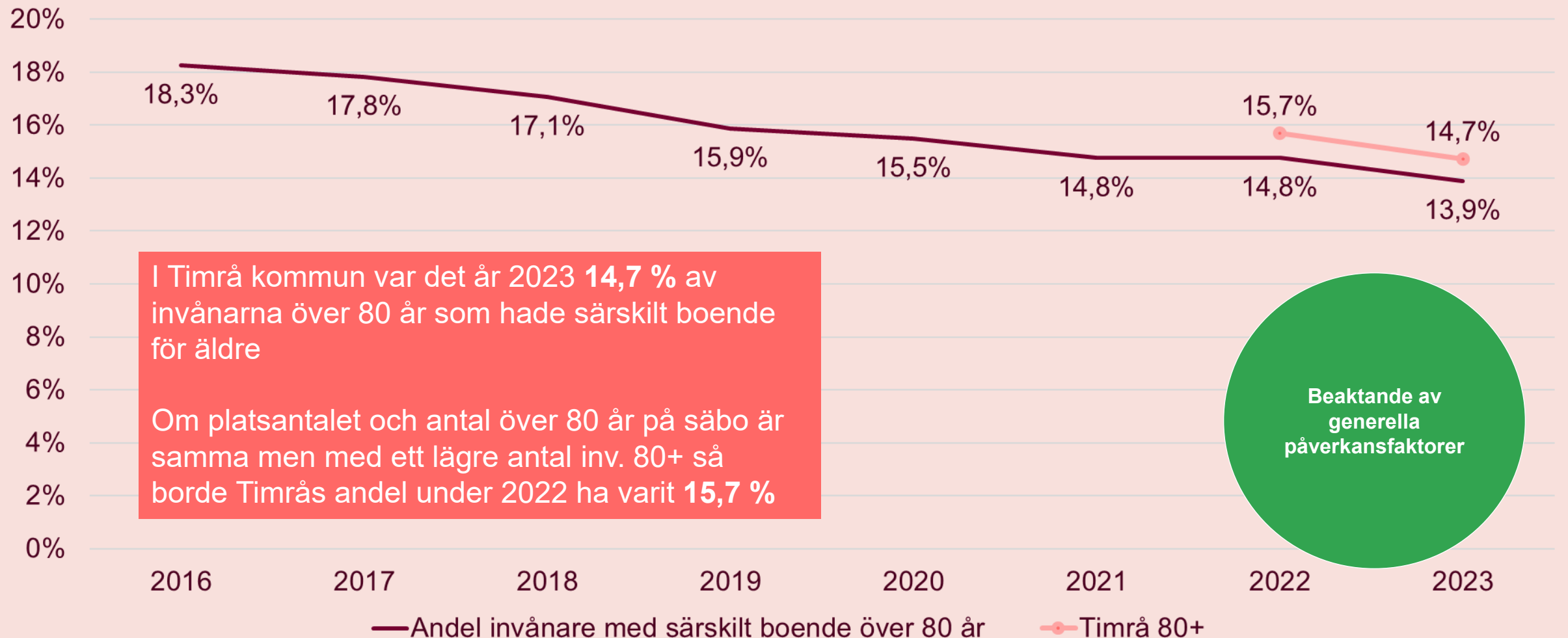
Nya
målgrupper

Nya målgrupper

Osäker effekt på behovet
Tillgodoses till stor del redan idag inom äldreomsorgen (behov av ställningstagande)
Står idag för en stor del av överkonsumtionen av säbo
Behov av socialpsykiatriboende alt nischat boende med äldreinriktning för den målgruppen

Generell utveckling av konsumtion

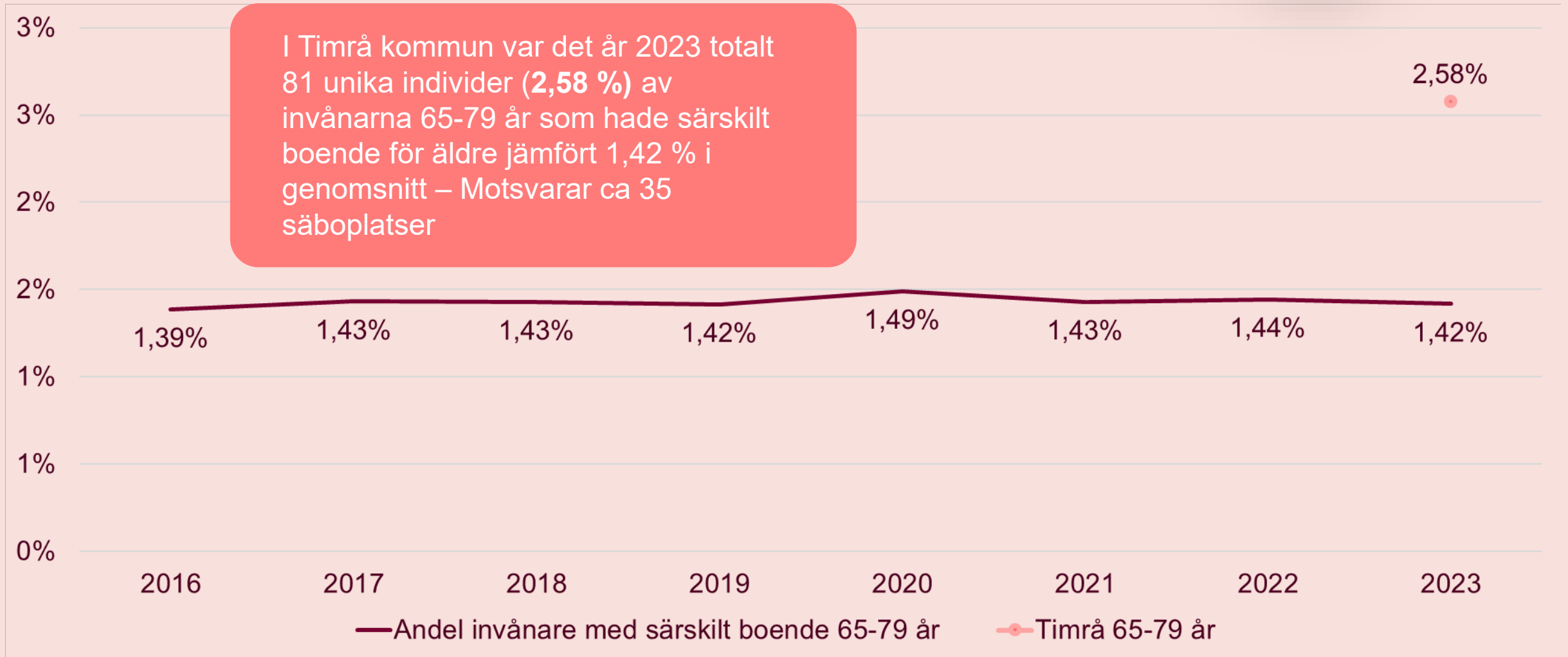
Särskilt boende för äldre (nationell trend)



Generell utveckling av konsumtion



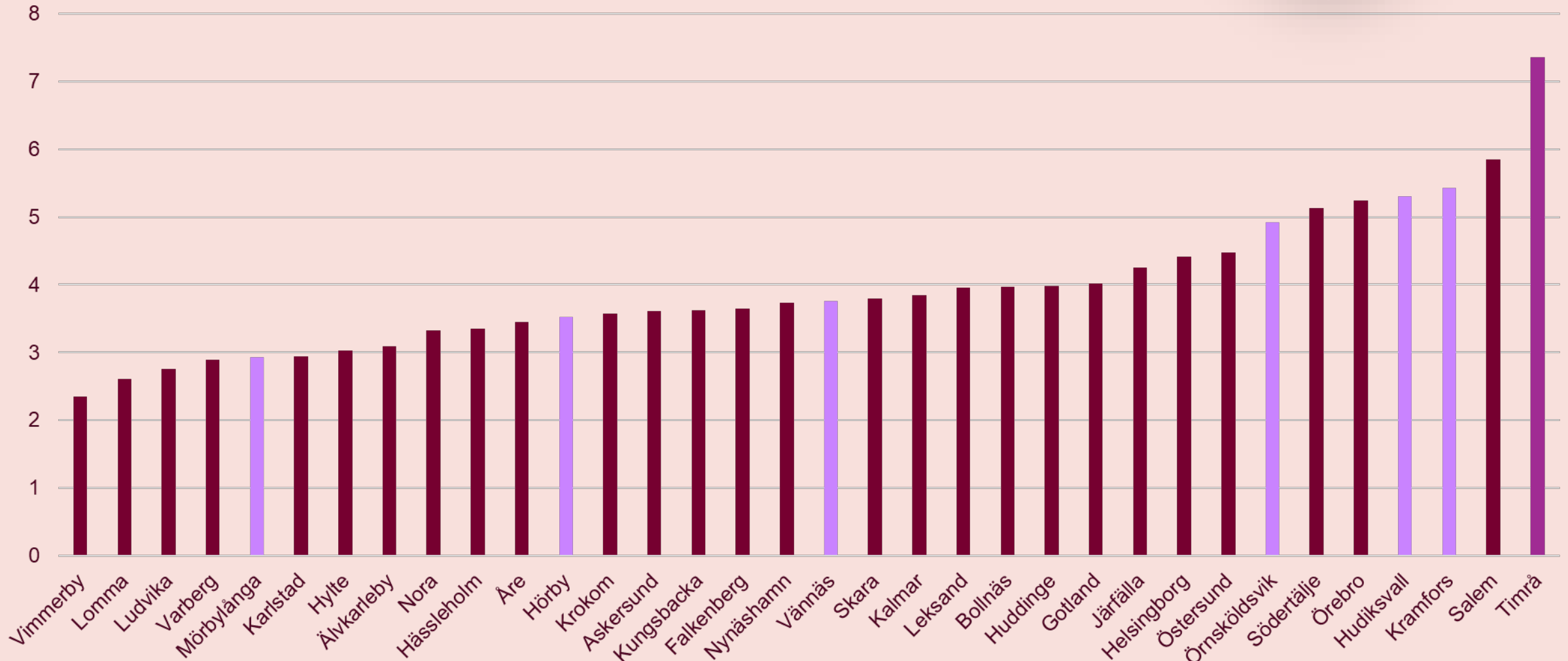
Särskilt boende för äldre 65-79 år (nationell trend)



Särskilt boende till yngre äldre



Konsumtion boendedygn per invånare 65-79 år



Sammanfattning justerad behovsprognos

Nuläget

- Timrå har en överkonsumtion av särskilt boende för äldre.
- Överkonsumtionen här bedöms även vara huvudorsaken till kommunens nuvarande nettokostnadsavvikelse.

Sammanfattning justerad behovsprognos

Nuläget

- Timrå har en överkonsumtion av särskilt boende för äldre.
- Överkonsumtionen här bedöms även vara huvudorsaken till kommunens nuvarande nettokostnadsavvikelse.

Justerad behovsprognos

- Bedömningen utifrån beaktande av påverkansfaktorer är att det totala antalet platser kommer att öka med 14 platser till totalt 207 platser jämfört nuläget år 2023 (totalt 193 platser).
- Bedömningen är därmed att Timrå troligen inte har behov av att drastiskt öka antalet boendeplatser givet nuläget och presenterade scenarioalternativen.

Sammanfattning justerad behovsprognos

Nuläget

- Timrå har en överkonsumtion av särskilt boende för äldre.
- Överkonsumtionen här bedöms även vara huvudorsaken till kommunens nuvarande nettokostnadsavvikelse.

Justerad behovsprognos

- Bedömningen utifrån beaktande av påverkansfaktorer är att det totala antalet platser kommer att öka med 14 platser till totalt 207 platser jämfört nuläget år 2023 (totalt 193 platser).
- Bedömningen är därmed att Timrå troligen inte har behov av att drastiskt öka antalet boendeplatser givet nuläget och presenterade scenarioalternativen.

Värdering Konsumtion säbo 65-79 år

- Det som framförallt bedöms kunna ha en stor påverkan på totala antalet särskilt boendeplatser är eventuella ställningstaganden och beslut om att behov kopplat till exempelvis samsjuklighet för personer över 65 år ska tillgodoses med andra insatser/boendeform.

**Synliggörande av potentiella effekter
på bemanning med nytt (nya) särskilt
boende för äldre som tillgodoser det
uppskattade behovet år 2040 jämfört
befintlig boendestruktur**

Särskilt boende

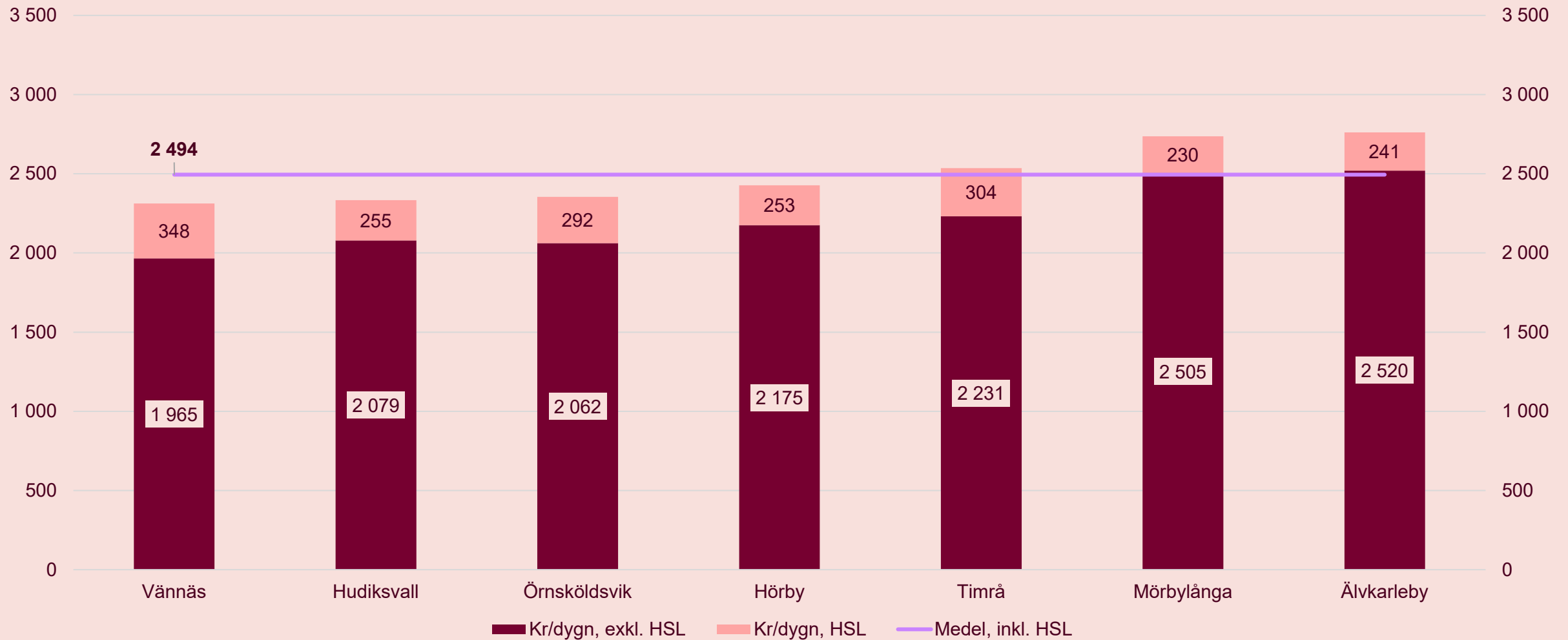
Dygnskostnad, inkl. HSL, egen regi

Kommun	Särskilt boende kr/dygn, egen regi
Medel	2 560
Varberg	2 141
Gotland	2 298
Huddinge	2 304
Vännäs	2 312
Helsingborg	2 317
Gnosjö	2 331
Hudiksvall	2 334
Falkenberg	2 335
Örnsköldsvik	2 354
Östersund	2 376
Hörby	2 428
Skara	2 445
Kungsbacka	2 445
Katrineholm	2 459
Bollnäs	2 463
Landskrona	2 472
Luleå	2 472
Hässleholm	2 473
Nynäshamn	2 489

Vimmerby	2 503
Örebro	2 527
Järfälla	2 531
Timrå	2 535
Säffle	2 536
Hylte	2 589
Lomma	2 621
Kalmar	2 650
Karlstad	2 664
Ludvika	2 723
Mörbylånga	2 736
Nora	2 741
Salem	2 760
Älvkarleby	2 761
Södertälje	2 820
Berg	2 860
Askersund	2 884
Krokom	2 980
Leksand	2 984
Åre	3 198

Produktivitet särskilt boende

Kronor per dygn i särskilt boende och HSL egen regi



Potentialen kopplat till samlokaliserad nybyggd verksamhet jämfört befintlig boendestruktur

Nuläget

- Timrå har i nuläget en genomsnittlig kostnadsnivå per dygn inom särskilt boende jämfört andra kommuner år 2023.
- Givet den utgångspunkten är den samlade bedömningen att det inte är potentialen sett till kostnadseffektivitet som är den främsta drivkraften och motivet för beslut om nybyggnation.

På boendenivå kan de resultat som presenteras i boendeutredningen med fördel ligga till grund för ytterligare fördjupning och eventuellt riktade åtgärder och aktiviteter på både kort och längre sikt.

Potentialen kopplat till samlokaliserad nybyggd verksamhet jämfört befintlig boendestruktur

Nuläget

- Timrå har i nuläget en genomsnittlig kostnadsnivå per dygn inom särskilt boende jämfört andra kommuner år 2023.
- Givet den utgångspunkten är den samlade bedömningen att det inte är potentialen sett till kostnadseffektivitet som är den främsta drivkraften och motivet för beslut om nybyggnation.

På boendenivå kan de resultat som presenteras i boendeutredningen med fördel ligga till grund för ytterligare fördjupning och eventuellt riktade åtgärder och aktiviteter på både kort och längre sikt.

Huvudsakliga skäl till att gå vidare med planerna på att bygga två särskilda boenden som tillgodoser det samlade behovet av platser fram till år 2040 alternativt upprustning/anpassning är:

- Lokaler som möter upp och tillgodoser krav på boendestandard, brandsäkerhet och krisberedskap
- Förändrade behov och nya målgrupper som förutsätter och kräver flexibilitet - tillgång till färre platser per avdelning och mer ändamålsenliga gemensamhetsytor och träningsmöjligheter
- Lokaler som möjliggör nyttjandet av ny teknik som kompletterar och i vissa fall ersätter behov av fysisk personal