

# A Taxetabeller för lov, anmälan mm. Gäller ärenden fr.2024-01-01

## A 1 Bygglov och teknisk kontroll för en- och tvåbostadshus och komplementbyggnader

Ärendetyp		Avgift	
A 1.1	Nybyggnad av ett en- eller tvåbostadshus	Planenligt, eller enligt gällande förhandsbesked	25 578 kr
A 1.2	I kostnaden ingår även tillhörande komplementbyggnader som garage, carportar, förråd samt rivning mm. Detsamma gäller anmälningspliktiga åtgärder, t ex eldstad, förutsatt att de ingår i samma ansökan. Se kap 7 i SKL underlag till taxa	Liten avvikelse	30 450 kr
A 1.3		Utanför planlagt område	31 668 kr
A 1.5	Nybyggnad av ett fritidshus med högst två bostäder	Planenligt, eller enligt gällande förhandsbesked	23 751 kr
A 1.6	I kostnaden ingår även komplementbyggnad såsom garage, carportar och förråd samt rivning mm. Detsamma gäller även anmälningspliktiga åtgärder, t ex eldstad, förutsatt att det ingår i samma ansökan. Se kap 7 i SKL underlag till taxa.	Liten avvikelse	26 796 kr
A 1.7		Utanför planlagt område	28 014 kr
A 1.9	Nybyggnad av komplementbyggnad, med tekniskt samråd	Planenligt	17 052 kr
A 1.10	T ex större garage, förråd, gäststuga och båthus.	Liten avvikelse	20 097 kr
A 1.11		Utanför planlagt område	21 315 kr
A 1.13	Nybyggnad av komplementbyggnad över 60 kvm, utan tekniskt samråd	Planenligt	10 353 kr
A 1.14	T ex större garage, förråd, gäststuga och båthus.	Liten avvikelse	12 789 kr
A 1.15		Utanför planlagt område	12 789 kr
A 1.17	Nybyggnad av komplementbyggnad under 60 kvm, utan tekniskt samråd	Planenligt	7 917 kr
A 1.18	T ex mindre garage, förråd, gäststuga och båthus	Liten avvikelse	9 135 kr
A 1.19		Utanför planlagt område	9 135 kr
A 1.21	Tillbyggnad, med tekniskt samråd	Planenligt	17 052 kr
A 1.22	T ex större tillbyggnader (ändring av en- och tvåbostadshus som innebär en ökning av byggnadens volym) där en kontrollansvarig krävs, t ex tillbyggnad i två plan och badrum	Liten avvikelse	21 924 kr
A 1.23		Utanför planlagt område	21 924 kr
A 1.25	Tillbyggnad, utan tekniskt samråd	Planenligt	9 135 kr
A 1.26	T ex mindre tillbyggnader (ändring av en- och tvåbostadshus som innebär en ökning av byggnadens volym) som tillbyggnad av garage och förråd.	Liten avvikelse	11 571 kr
A 1.27		Utanför planlagt område	10 353 kr
A 1.28	Ändring, med tekniskt samråd	Planenligt	18 270 kr
A 1.29	T ex ändrad användning av byggnadens användningssätt från bostad till kontor, frisör eller hunddagis där kontrollansvarig krävs.	Liten avvikelse	22 533 kr
A 1.30		Utanför planlagt område	22 533 kr
A 1.31	Ändring, utan tekniskt samråd	Planenligt	8 526 kr
A 1.32	T ex ändrad användning av byggnadens användningssätt från bostad till kontor, frisör eller hunddagis.	Liten avvikelse	12 180 kr
A 1.33		Utanför planlagt område	12 180 kr
A 1.35	Per styck för nybyggnad av fler likartade en- eller tvåbostadshus utöver det första, i en och samma ansökan (gruppbebyggelse)		13 398 kr
A 1.37	Tillbyggnad av uterum/skärmatak, utan tekniskt samråd	Planenligt	6 090 kr
A 1.38		Liten avvikelse	7 308 kr
A 1.39		Utanför planlagt område	7 308 kr
A 1.40	Fasadändring, som avses i 9 kap. 2 § (3c) PBL, utan tekniskt samråd	Planenligt	5 481 kr
A 1.41	T ex ändrad användning av byggnadens användningssätt från bostad till kontor, frisör eller hunddagis.	Liten avvikelse	6 090 kr

## A 2 Bygglöv och teknisk kontroll för byggnader som inte är en- eller tvåbostadshus eller komplementbyggnader

Ärendetyp		Avgift	
A 2.1	Nybyggnad 0-100 kvm (BTA+OPA), med tekniskt samråd	Planenligt	20 706 kr
A 2.2	T ex kontor, industri, handel, skola, bostäder mm.	Liten avvikelse	23 142 kr
A 2.3		Utanför planlagt område	25 578 kr
A 2.4	Nybyggnad 0-100 kvm (BTA+OPA), utan tekniskt samråd	Planenligt	9 744 kr
A 2.5	T ex sophus, cykelrum, förråd, carport, bodetablering mm.	Liten avvikelse	10 962 kr
A 2.6		Utanför planlagt område	13 398 kr
A 2.7	Nybyggnad 101-500 kvm (BTA+OPA)	Planenligt	32 886 kr
A 2.8	T ex kontor, industri, handel, skola, bostäder, bodetablering mm.	Liten avvikelse	34 713 kr
A 2.9		Utanför planlagt område	37 149 kr
A 2.10	Nybyggnad 501-1000 kvm (BTA+OPA)	Planenligt	49 938 kr
A 2.11	T ex kontor, industri, handel, skola, bostäder, bodetablering mm.	Liten avvikelse	52 983 kr
A 2.12		Utanför planlagt område	55 419 kr
A 2.13	Nybyggnad 1001-2500 kvm (BTA+OPA)	Planenligt	65 772 kr
A 2.14	T ex kontor, industri, handel, skola, bostäder, bodetablering mm.	Liten avvikelse	73 689 kr
A 2.15		Utanför planlagt område	79 779 kr
A 2.16	Nybyggnad ≥2501 kvm (BTA+OPA)	Planenligt	81 606 kr
A 2.17	T ex kontor, industri, handel, skola, bostäder mm.	Liten avvikelse	90 741 kr
A 2.18	≥5000kvm = tillägg 10h per 1000kvm	Utanför planlagt område	96 831 kr
A 2.19	Tillbyggnad 0-50 kvm (BTA+OPA), med tekniskt samråd	Planenligt	18 270 kr
A 2.20	T ex tillbyggnader av kontor, industri, handel, skola, bostäder mm. Åtgärder som kräver kontrollansvarig.	Liten avvikelse	19 488 kr
A 2.21		Utanför planlagt område	19 488 kr
A 2.22	Tillbyggnad 0-50 kvm (BTA+OPA), utan tekniskt samråd	Planenligt	10 353 kr
A 2.23	T ex enklare tillbyggnad av kontor, industri, handel, skola, bostäder mm.	Liten avvikelse	11 571 kr
A 2.24		Utanför planlagt område	11 571 kr
A 2.25	Tillbyggnad 50-100 kvm (BTA+OPA)	Planenligt	23 751 kr
A 2.26	T ex tillbyggnad av kontor, industri, handel, skola, bostäder mm. Åtgärder som kräver kontrollansvarig.	Liten avvikelse	24 969 kr
A 2.27		Utanför planlagt område	24 969 kr
A 2.28	Tillbyggnad 101-500 kvm (BTA+OPA)	Planenligt	29 841 kr
A 2.29	T ex tillbyggnad av kontor, industri, handel, skola, bostäder mm. Åtgärder som kräver kontrollansvarig.	Liten avvikelse	34 713 kr
A 2.30		Utanför planlagt område	37 149 kr
A 2.31	Tillbyggnad ≥501 kvm (BTA + OPA)	Planenligt	33 495 kr
A 2.32	T ex tillbyggnad av kontor, industri, handel, skola, bostäder mm. Åtgärder som kräver kontrollansvarig.	Liten avvikelse	38 976 kr
A 2.33		Utanför planlagt område	41 412 kr
A 2.34	Fasadändring, med tekniskt samråd	Planenligt	17 052 kr
A 2.35	T ex större fasadändringar som påverkar den bärande konstruktionen.	Liten avvikelse	18 270 kr
A 2.36	Fasadändring, utan tekniskt samråd	Planenligt	7 308 kr
A 2.37	T ex mindre fasadändringar såsom insättning av fönster, dörr, inglasad balkong, 1-5st inglasning bef balkong. ≥6 balkonger = tillägg 2h per balkong	Liten avvikelse	9 744 kr
A 2.38			
A 2.39	All övrig ändring, med tekniskt samråd	Planenligt	26 796 kr
A 2.40	T ex ändrad användning av byggnadens användningssätt från bostad till kontor eller handel till bostad etc där kontrollansvarig krävs.	Liten avvikelse	29 232 kr
A 2.41		Utanför planlagt område	29 232 kr

A 2.42	All övrig ändring, utan tekniskt samråd	Planenligt	12 180 kr
A 2.43		Liten avvikelse	14 616 kr
A 2.44		Utanför planlagt område	14 616 kr
A 2.45	Stora enkla byggnader 0-500 kvm, exempelvis byggnader som tälthallar, lager, enkla ridhus	Planenligt	19 488 kr
A 2.46		Liten avvikelse	21 924 kr
A 2.47		Utanför planlagt område	25 578 kr
A 2.49	Stora enkla byggnader 501-1000 kvm, exempelvis byggnader som tälthallar, lager, enkla ridhus	Planenligt	25 578 kr
A 2.50		Liten avvikelse	29 232 kr
A 2.51		Enkla byggnader över 1001kvm= tillägg 5h per 1000kvm	31 668 kr

### A 3 Bygglov och teknisk kontroll för skyltar och ljusanordningar

		Ärendetyp	Avgift
A 3.1	Sätta upp, flytta eller väsentligt ändra en skylt eller ljusanordning med liten omgivningspåverkan		4 872 kr
A 3.2	Sätta upp, flytta eller väsentligt ändra en skylt, skyltpylon eller ljusanordning med stor omgivningspåverkan		8 526 kr
A 3.3	Ytterligare en skylt eller ljusanordning på samma fastighet, utöver den mest tidskrävande, i ansökningar som omfattar flera skyltar eller ljusanordningar		1 218 kr
A 3.4	Ytterligare en skylt eller ljusanordning på annan fastighet, utöver den mest tidskrävande, i ansökningar som omfattar flera skyltar eller ljusanordningar		2 436 kr

### A 4 Bygglov och teknisk kontroll för andra anläggningar än byggnader, del 1

		Ärendetyp	Avgift
A 4.1	Anordnande, inrättande, uppförande, flytt eller väsentlig ändring av nöjesparker, djurparker, idrottsplatser, skidbackar med lifftar, kabinbanor, campingplatser, skjutbanor, småbåtshamnar, friluftsbad, motorbanor och golfbanor		Timdebitering
A 4.2	Anordnande, inrättande, uppförande, flytt eller väsentlig ändring av upplag och materialgårdar		Timdebitering
A 4.3	Anordnande, inrättande, uppförande, flytt eller väsentlig ändring av tunnlar och berggrum som inte är avsedda för väg, järnväg, tunnelbana eller gruvsdrift		Timdebitering
A 4.4	Anordnande, inrättande, uppförande, flytt eller väsentlig ändring av fasta cisterner och andra fasta anläggningar för kemiska produkter som är hälso- och miljöfarliga och för varor som kan medföra brand eller andra olyckshändelser		Timdebitering
A 4.5	Anordnande, inrättande, uppförande, flytt eller väsentlig ändring av radio- eller telemaster eller torn		Timdebitering
A 4.6	Anordnande, inrättande, uppförande, flytt eller väsentlig ändring av vindkraftverk som a) är högre än 20 meter över markytan b) placeras på ett avstånd från gränsen som är mindre än kraftverkets höjd över marken c) monteras fast på en byggnad, eller d) har en vindturbin med en diameter som är större än tre meter		Timdebitering
A 4.7	Anordnande, inrättande, uppförande, flytt eller väsentlig ändring av begravningsplatser		Timdebitering

**A 5 Bygglov och teknisk kontroll för andra anläggningar än byggnader, del 2 (murar och plank, parkeringsplatser utomhus och transformatorstationer)**

Ärendetyp		Avgift	
A 5.1	Anordnande, inrättande, uppförande, flytt eller väsentlig ändring av mur eller plank, med tekniskt samråd	Planenligt	9 744 kr
A 5.2		Liten avvikelse	10 962 kr
A 5.3		Utanför planlagt område	10 962 kr
A 5.4	Anordnande, inrättande, uppförande, flytt eller väsentlig ändring av mur eller plank, utan tekniskt samråd	Planenligt	4 872 kr
A 5.5		Liten avvikelse	6 699 kr
A 5.6		Utanför planlagt område	6 699 kr
A 5.7	Anordnande, inrättande, uppförande, flytt eller väsentlig ändring av mur eller plank, utan tekniskt samråd i anslutning till en- och tvåbostadshus	Planenligt	3 654 kr
A 5.8		Liten avvikelse	4 263 kr
A 5.10	Anordnande, inrättande, uppförande, flytt eller väsentlig ändring av parkeringsplatser utomhus, med tekniskt samråd	Planenligt	12 180 kr
A 5.11		Liten avvikelse	13 398 kr
A 5.12		Utanför planlagt område	13 398 kr
A 5.13	Anordnande, inrättande, uppförande, flytt eller väsentlig ändring av parkeringsplatser utomhus, utan tekniskt samråd	Planenligt	6 699 kr
A 5.14		Liten avvikelse	7 917 kr
A 5.15		Utanför planlagt område	7 917 kr
A 5.16	Anordnande, inrättande, uppförande, flytt eller väsentlig ändring av transformatorstation, pumpstation, teknikbod,	Planenligt	6 699 kr
A 5.17		Liten avvikelse	8 526 kr
A 5.18		Utanför planlagt område	8 526 kr

**A 6 Förlängning av tidsbegränsat bygglov**

Ärendetyp		Avgift
A 6.1	Förlängning av tidsbegränsat bygglov	8 526 kr

**A 7 Förlängning av tidsbegränsat bygglov för ändamål av säsongskaraktär**

Ärendetyp		Avgift
A 7.1	Förlängning av tidsbegränsat bygglov för ändamål av säsongskaraktär	7 308 kr

**A 8 Anmälningsskyldiga åtgärder**

Ärendetyp		Avgift
A 8.1	Rivning av byggnad eller en del av byggnad, med tekniskt samråd	12 789 kr
A 8.2	Rivning av byggnad eller del av en byggnad, utan tekniskt samråd	3 654 kr
A 8.3	Ändring av en byggnad, om ändringen innebär att konstruktionen av byggnadens bärande delar berörs eller byggnadens planlösning påverkas avsevärt, med tekniskt samråd	13 398 kr
A 8.4	Ändring av en byggnad, om ändringen innebär att konstruktionen av byggnadens bärande delar berörs eller byggnadens planlösning påverkas avsevärt, utan tekniskt samråd	4 872 kr
A 8.5	Installation eller väsentlig ändring av hiss, med tekniskt samråd	12 180 kr
A 8.6	Installation eller väsentlig ändring av hiss, utan tekniskt samråd	4 263 kr
A 8.7	Installation eller väsentlig ändring av eldstad eller rökkanal, med tekniskt samråd	10 353 kr
A 8.8	Installation eller väsentlig ändring av eldstad eller rökkanal, utan tekniskt samråd	3 045 kr
A 8.9	Installation eller väsentlig ändring av anordning för ventilation, med tekniskt samråd	12 180 kr
A 8.10	Installation eller väsentlig ändring av anordning för ventilation, utan tekniskt samråd	3 654 kr
A 8.11	Installation eller väsentlig ändring av anläggning för vattenförsörjning eller avlopp i en byggnad eller inom en tomt, med tekniskt samråd	11 571 kr
A 8.12	Installation eller väsentlig ändring av en anläggning för vattenförsörjning eller avlopp i en byggnad eller inom en tomt, utan tekniskt samråd	3 654 kr
A 8.13	Ändring av byggnad som väsentligt påverkar brandskyddet i byggnaden, med tekniskt samråd	11 571 kr
A 8.14	Ändring av byggnad som väsentligt påverkar brandskyddet i byggnaden, utan tekniskt samråd	5 481 kr
A 8.15	Underhåll av sådant byggnadsverk med särskilt bevarandevärde som omfattas av skyddsbestämmelser som har beslutats med stöd av 4 kap. 16 § eller 42 § första stycket 5 c plan- och bygglagen eller motsvarande äldre föreskrifter, med tekniskt samråd	14 007 kr
A 8.16	Underhåll av sådant byggnadsverk med särskilt bevarandevärde som omfattas av skyddsbestämmelser som har beslutats med stöd av 4 kap. 16 § eller 42 § första stycket 5 c plan- och bygglagen eller motsvarande äldre föreskrifter, utan tekniskt samråd	4 872 kr
A 8.17	Nybyggnad eller väsentlig ändring av ett vindkraftverk, med tekniskt samråd	Timdebitering
A 8.18	Nybyggnad eller väsentlig ändring av ett vindkraftverk, utan tekniskt samråd	Timdebitering
A 8.19	Uppförande eller tillbyggnad av sådan komplementbyggnad som avses i 9 kap. 4a § plan- och bygglagen, med tekniskt samråd	14 007 kr
A 8.20	Uppförande eller tillbyggnad av sådan komplementbyggnad som avses i 9 kap. 4a § plan- och bygglagen, utan tekniskt samråd	6 699 kr

A 8.21	Uppförande eller tillbyggnad av sådant komplementbostadshus som avses i 9 kap. 4a § plan- och bygglagen, med tekniskt samråd	14 007 kr
A 8.22	Uppförande eller tillbyggnad av sådant komplementbostadshus som avses i 9 kap. 4a § plan- och bygglagen, utan tekniskt samråd	6 699 kr
A 8.23	Ändring av sådan komplementbyggnad som avses i 9 kap. 4a § plan- och bygglagen så att den blir ett sådant komplementbostadshus som avses i 9 kap. 4a § plan- och bygglagen	14 007 kr
A 8.24	Göra sådan anmälningspliktig tillbyggnad som avses i 9 kap. 4b § 1 st. 1 plan- och bygglagen, med tekniskt samråd	14 007 kr
A 8.25	Göra sådan anmälningspliktig tillbyggnad som avses i 9 kap. 4b § 1 st 1 plan- och bygglagen, utan tekniskt samråd	5 481 kr
A 8.26	Bygga sådan anmälningspliktig takkupa som avses i 9 kap. 4b § 1 st. 2 plan- och bygglagen, med tekniskt samråd	14 007 kr
A 8.27	Bygga sådan anmälningspliktig takkupa som avses i 9 kap. 4b § 1 st 2 plan- och bygglagen, utan tekniskt samråd	5 481 kr
A 8.28	Sådan anmälningspliktig inredning av ytterligare en bostad som avses i 9 kap. 4c § plan- och bygglagen, med tekniskt samråd	16 443 kr
A 8.29	Sådan anmälningspliktig inredning av ytterligare en bostad som avses i 9 kap. 4c § plan- och bygglagen, utan tekniskt samråd	5 481 kr

#### A 9 Marklov och teknisk kontroll för marklovpliktiga åtgärder

Ärendetyp		Avgift
A 9.1	Marklovpliktig åtgärd, med tekniskt samråd	15 225 kr
A 9.2	Marklovpliktig åtgärd, utan tekniskt samråd	6 699 kr

#### A 10 Rivningslov och teknisk kontroll för åtgärder som kräver rivningslov

Ärendetyp		Avgift
A 10.1	Åtgärd som kräver rivningslov, med tekniskt samråd	15 834 kr
A 10.2	Åtgärd som kräver rivningslov, utan tekniskt samråd	7 308 kr
A 10.3	Enkel åtgärd som kräver rivningslov, utan tekniskt samråd	4 263 kr

#### A 11 Förhandsbesked

Ärendetyp		Avgift	
A 11.1	Förhandsbesked	Inom planlagt område	9 744 kr
A 11.2		Utanför planlagt område	15 834 kr
A 11.3	Per styck för ytterligare tomt i ansökan om förhandsbesked Vid avstyckning av fler likartade tomter (3-4st) utöver den första, i en och samma ansökan (gruppbebyggelse)		6 090 kr

#### A 12 Villkorsbesked

Ärendetyp		Avgift
A 12.3	Villkorsbesked	Timdebitering

#### A 13 Ingreppbesked

Ärendetyp		Avgift
A 13.3	Ingreppbesked	Timdebitering

<b>A 14 Extra arbetsplatsbesök</b>		
	<b>Ärendetyp</b>	<b>Avgift</b>
A 14.1	Extra arbetsplatsbesök, utöver det första, per styck	3 654 kr
A 14.2	Extra slutsamråd, utöver det första, per styck	2 436 kr
A 14.3	Extra slutbesked utöver det första, per styck	1 827 kr
A 14.4	Extra startbesked, utöver det första, per styck	2 436 kr

<b>A 15 Lov för åtgärder som inte kräver lov (frivilliga lov)</b>		
	<b>Ärendetyp</b>	<b>Avgift</b>
A 15.1	Åtgärd som inte kräver lov, där närliggande eller i princip motsvarande åtgärd finns i någon av taxans övriga tabeller	I enlighet med tillämplig tabell
A 15.2	Åtgärd som inte kräver lov, där närliggande eller i princip motsvarande åtgärd inte finns i någon av taxans övriga tabeller	Timdebitering

<b>A 16 Andra tids- eller kostnadskrävande åtgärder</b>		
	<b>Ärendetyp</b>	<b>Avgift</b>
A 16.1	Andra tids- eller kostnadskrävande åtgärder	Timdebitering

<b>A 17 Avslag</b>		
	<b>Ärendetyp</b>	<b>Avgift</b>
A 17.1	Avslag	Avgift tas ut för nedlagt arbete i enlighet med tidsuppskattning en för tillämplig ärendetyp

<b>A 18 Avskrivning</b>		
	<b>Ärendetyp</b>	<b>Avgift</b>
A 18.1	Avskrivning	Timdebitering minst 1 h

<b>A 19 Avvisning</b>		
	<b>Ärendetyp</b>	<b>Avgift</b>
A 19.1	Avvisning	Timdebitering minst 2 h

<b>A 20 Strandskydd</b>		
	<b>Ärendetyp</b>	<b>Avgift</b>
A 20.1	Strandskyddsdispens – etablerad tomt	4 469 kr
A 20.2	Strandskyddsdispens – oetablerad tomt	8 938 kr